

SP. Ambroży Probus
KI i GM
04.08.2026



Projekt

z dnia 30 lipca 2026 r.
Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2026 r.

**zmieniająca uchwałę Nr XXXIX/393/20 Rady Miasta Otwocka z dnia 17 grudnia 2020 r.
w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Otwock.**

✓ Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 87 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.) oraz §3 i 4 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1586) oraz po uzgodnieniu z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie i z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIX/393/20 Rady Miasta Otwocka z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Otwock w § 1 liczbę 110 837 zastępuje się liczbą 108 410.

§ 2. W uchwale Nr XXXIX/393/20 Rady Miasta Otwocka z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Otwock zmienia się treść załącznika nr 1 do uchwały, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. W uchwale Nr XXXIX/393/20 Rady Miasta Otwocka z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Otwock zmienia się załącznik nr 2 do uchwały, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Podinspektor
Podinspektor
Mateusz Orłowski



RADCA PRAWNY
ADAM GABRYSIAK

Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska
i Gospodarki Komunalnej

Karolina Wojnicz

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr/...../2026 Rady Miasta Otwocka
z dnia 2026 r. zmieniającej uchwałę
Nr XXXIX/393/20 Rady Miasta Otwocka z dnia 17 grudnia 2020 r.
w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Otwock.

AGLOMERACJA OTWOCK

powiat
otwocki

województwo
mazowieckie

2026 r.

Część opisowa

1. Podstawowe informacje n a temat aglomeracji

1. Nazwa aglomeracji: **Otwock**
2. Wielkość RLM aglomeracji: **108 410 RLM**
3. Gmina wiodąca w aglomeracji: **Otwock**
4. Gminy w aglomeracji: **Miasto Otwock, Gmina i Miasto Karczew, Gmina Celestynów**
5. Wykaz nazw miast i/lub miejscowości w aglomeracji, zgodnie z dołączonym do wniosku załącznikiem graficznym: **miasto Otwock, z gminy Karczew: miasto Karczew, miejscowość Otwock Mały, z gminy Celestynów miejscowości: Celestynów, Stara Wieś, Głina, Pogorzel, Lasek i Dąbrówka**
6. Wykaz nazw miejscowości dołączanych do obszaru aglomeracji: **brak**
7. Wykaz nazw miejscowości wyłączanych z obszaru aglomeracji: **brak**
8. Nazwa miejscowości, w której zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków: **Otwock**
9. Uzasadnienie i informacja na temat zmian granic aglomeracji:
Dokonano przeglądu aglomeracji, w którym:
 - a) zweryfikowano liczbę mieszkańców i liczbę osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji podłączonych do kanalizacji
 - b) zweryfikowano RLM wynikającą z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe
 - c) wyłączono z aglomeracji RLM korzystających z oczyszczalni przydomowych oraz dokonano stosownej korekty granic aglomeracji
 - d) wyłączono z aglomeracji RLM korzystających ze zbiorników bezodpływowych w miejscach, w których ich podłączenie do kanalizacji sanitarnej jest technicznie i ekonomicznie nieuzasadnione oraz dokonano stosownej korekty granic aglomeracji

Dla terenów wyłączonych z obszaru aglomeracji nie pozyskiwano pomocy finansowej na realizację przedsięwzięć w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych ze środków budżetu państwa oraz ze środków pochodzących z funduszy Unii Europejskiej otrzymanej w okresie 5 lat od zrealizowania przedsięwzięcia ujętego w Krajowym Programie Oczyszczania ścieków Komunalnych, o którym mowa w art. 88 ust. 1 ustawy Prawo Wodne.

Obszar aglomeracji został wyznaczony w oparciu o działki ewidencyjne. W przypadku długich działek drogowych i działek rolnych obszar aglomeracji został ograniczony do terenu znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej lub planowanej do realizacji sieci kanalizacji sanitarnej.

2. Dokumenty stanowiące podstawę do wyznaczenia aglomeracji

L.p.	Wyszczególnienie	Nie	Tak
1	2	3	4
1	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego		X
2	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy		X
3	Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	X	
4	Wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych		X

3. Opis systemu zbierania ścieków komunalnych w obrębie aglomeracji

3.1. Informacje na temat długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacyjnej i liczby osób korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz długości i rodzaju sieci kanalizacyjnej i liczby osób korzystających z sieci kanalizacyjnej, na której wykonanie zostały pozyskane środki finansowe

L.p.	Kanalizacja istniejąca	Długość [km]	Liczba osób korzystających z istniejącej kanalizacji			Uwagi
			Stali mieszkańcy	Osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji	Sumaryczna liczba osób [kol 4 + kol 5]	
1	2	3	4	5	6	7
1	Sanitarna	293,23	54 496	1 966	56 462	
2	Ogólnospławna	0,00				
Razem		293,23	54 496	1 966	56 462	

3.2. Informacje na temat długości i rodzaju planowanej do wykonania sieci kanalizacyjnej w celu dostosowania aglomeracji do warunków określonych w Dyrektywie Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG) oraz liczby osób korzystających z planowanej sieci kanalizacyjnej.

Aglomeracja Otwock spełnia warunki określone w Dyrektywie Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG). Nie planuje się wykonania nowej sieci kanalizacyjnej, która miałaby zostać włączona w granice aglomeracji Otwock.

4. Opis gospodarki ściekowej w aglomeracji

4.1. Informacje na temat oczyszczalni ścieków.

Nazwa oczyszczalni ścieków: **Oczyszczalnia ścieków w Otwocku**

Lokalizacja oczyszczalni ścieków (adres): 05-400 Otwock, ul. Kraszewskiego 1

Dane kontaktowe (telefon, e-mail, fax): Paweł Przybylski, e-mail: p.przybylski@opwik.com

Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków z oczyszczalni do środowiska (data, znak, oznaczenie organu, termin ważności decyzji): data: 15.03.2018 r., znak: WA.RUZ.421.34.2018.RB, oznaczenie organu: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, termin ważności decyzji: 15.03.2028 r.

Przepustowość oczyszczalni:

średnia dobową [m³/d]: 15 500

maksymalna godzinowa [m³/h]: 1 340

maksymalna roczna [m³/rok]: 5 657 500

Projektowana wydajność oczyszczalni ścieków [RLM]: 139 500

Ilość ścieków gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych na terenie aglomeracji i dowożonych na oczyszczalnię w Otwocku (dane za 2024 r.): 76 020 m³/rok, w tym:

- ścieki bytowo-gospodarcze [m³/rok]: 55 035

- ścieki przemysłowe [m³/rok]: 20 985

Ścieki ze zbiorników bezodpływowych wywożone są na oczyszczalnię ścieków w Otwocku, czyli oczyszczalnię aglomeracyjną. W związku z powyższym dla ścieków gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych zapewniony jest taki sam poziom ochrony środowiska jak dla ścieków dopływających siecią kanalizacyjną.

Ilość ścieków dostarczanych do oczyszczalni i oczyszczonych ścieków, zgodnie z danymi przedłożonymi w ostatnim sprawozdaniu z realizacji KPOŚK za 2024 r.:

średnie obciążenie oczyszczalni [m³/d]: 12 887,6

ilość ścieków oczyszczonych w roku poprzednim [m³/rok]: 4 703 960

Wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków surowych		
Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)	Uwagi
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /l]	933,08	
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	1 948,85	
Zawiesina ogólna [mg/l]	778,85	
Azot ogólny [mgN/l]	146,77	
Fosfor ogólny [mgP/l]	26,17	

Wartości wskaźników lub % redukcji zanieczyszczeń ścieków oczyszczonych		
Wskaźnik	Wartość lub % redukcji zgodnie z pozwolenie wodnoprawnym	Wartość (średnioroczna z pomiarów)
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /l]	15	5,55
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	125	44,68
Zawiesina ogólna [mg/l]	35	11,88
Azot ogólny [mgN/l]	10	7,54
Fosfor ogólny [mgP/l]	1	0,95

Odbiornik ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym:	
Nazwa ciekłu: Jagodzińska	Kilometraż miejsca odprowadzania ścieków oczyszczonych: 2+550
Współrzędne geograficzne wylotu: szerokość (N): 52.09350, długość (E): 21.22810	

Typ oczyszczalni ścieków	
B - oczyszczalnia biologiczna spełniająca standardy odprowadzanych ścieków	
Non B - oczyszczalnia biologiczna niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków	
PUB1 - oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji ≥ 100 000 RLM	X
non PUB1 - oczyszczalnia jw. niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków w zakresie usuwania N i/lub P	
PUB2 - oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji < 100 000 RLM	
non PUB2 - oczyszczalnia jw. niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków w zakresie usuwania N i/lub P	

Oczyszczalnia ścieków spełnia wymagania rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) - określone w Załączniku nr 3 do rozporządzenia (najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających albo minimalny procent redukcji substancji zanieczyszczających dla RLM aglomeracji powyżej 100 000)

Podstawowe informacje na temat zamierzeń inwestycyjnych z zakresu budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni:

Nie jest planowana modernizacja oczyszczalni ścieków w zakresie zmiany jest wydajności czy przepustowości.

Planowana jest natomiast modernizacja gospodarki osadowej oczyszczalni ścieków w Otwocku, której celem jest polepszenie procesu fermentacji metanowej osadów ściekowych poprzez wybudowanie dodatkowej komory fermentacyjnej, proces dezintegracji osadów ściekowych w celu uzyskania poziomu poniżej 60% zawartości substancji organicznej w odwodnionym osadzie ściekowym, jego całkowitą higienizację i uzyskanie półproduktu lub produktu nie będącego odpadem.

Planowana modernizacja oczyszczalni ścieków została podzielona na trzy etapy: IA, IIB, IIIC.

Etap IA:

- Budowa z dostawą, zabudową i uruchomieniem nowego obiektu: piaskownika pionowo wirowego
- Dostawa z zabudową i uruchomieniem nowej kompletnej instalacji homogenizacji kawitacyjnej osadu nadmiernego przed dalszą jego obróbką (nowa instalacja w istniejącym obiekcie)
- Dostawa z zabudową i uruchomieniem nowej kompletnej instalacji pasteryzacji termofitowej osadów zmieszanych (aktywny termiczny reaktor), w 72°C przez min 1 h (nowa instalacja w istniejącym obiekcie)

Etap IIB:

- Budowa stacji odbioru osadów z kanalizacji SOOK z dostawą, z zabudową i uruchomieniem nowej kompletnej instalacji (obiekt nowoprojektowany)
- Dostawa z zabudową i uruchomieniem nowej kompletnej instalacji odwodnienia osadu w oparciu o prasę ślimakową (nowa instalacja w istniejącym obiekcie)
- Budowa magazynu osadu z dwoma bramami wjazdowymi (obiekt nowoprojektowany)
- Budowa trzeciej tożsamej z istniejącymi zamkniętej komory fermentacyjnej WKFz, Vcz= 3000 m³, średnica ~Ø14m (obiekt nowoprojektowany)

Etap IIIC:

- Dostawa z rozbudową linii biogazu do docelowej przepustowości instalacji 330 Nm³/h, z nowym drugim zbiornikiem biogazu i instalacją osuszania biogazu
- Dostawa z zabudową i uruchomieniem nowego czwartego kogeneratora o mocy ok. 800 kW z instalacją zasilania i instalacją elektryczną (obiekt nowy)
- Uporządkowanie gospodarki energetycznej oczyszczalni w zakresie rozdzielni 15 kV i stacji transformatorowej S.N oraz n.n.
- Dostawa z zabudową nowego agregatu prądotwórczego o mocy 800 kW

4.2. Informacje o gospodarce osadowej w aglomeracji oraz o sposobach ochrony JCWP.

4.2.1. Informacje o gospodarce osadowej

Zgodnie ze sprawozdaniem z realizacji KPOŚK w 2024 r. na oczyszczalni powstało 1410,0 Mg s.m./rok osadów. Osady te poddawane są fermentacji w zamkniętych komorach fermentacyjnych, a następnie przeznaczane są do produkcji kompostu.

4.2.2. Informacje o sposobach ochrony JCWP

Gminy prowadzą ewidencję zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków. W obszarze aglomeracji Otwock prowadzone są bieżące kontrole gospodarki wodno-ściekowej w budynkach nie podłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej - uzbrojonych w indywidualne systemy. Na podstawie prowadzonego gminnego rejestru zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych, dokonuje się wyliczenia bilansu zużycia wody z ilością wywożonych nieczystości ciekłych lub osadów. W razie stwierdzenia rażących nieprawidłowości (duże dysproporcje ilościowe wody i ścieków lub zbyt mała ilość wywożonych osadów z oczyszczalni przydomowych), sprawa kierowana jest do odpowiednich służb, które wyciągają wobec właściciela nieruchomości stosowne konsekwencje prawne wynikające z kodeksu wykroczeń. Czynności kontrolne prowadzone są z urzędu oraz w wyniku otrzymywanych zgłoszeń.

4.3. Informacje o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej.

Wykaz zakładów przemysłowych znajdujących się w aglomeracji i podłączonych do systemu kanalizacji zbiorczej:

Na terenie aglomeracji istnieje kilka zakładów produkcyjnych:

Otwock

1. "EL-TED" Tadeusz Wieczorkowski – Otwock, ul. Mysia 1/3
2. "SŁOMKA" Sp.j – Otwock, ul. Majowa 25
3. Car Wash-Beata Smolak – Otwock, ul. Żeromskiego 122
4. Firma TOMAKS Krzysztof Malesa (Myjnia Samochodowa) – Otwock, ul. Górna 1
5. GOMUŁA Sp.Jawna T.Gomuła, M.Gomuła Myjnia samochodowa – Otwock, ul. Kołtąta 61/61 A
6. Krajowa Szkoła Skarbowości – Otwock, ul. Kolorowa 13
7. Laboratorium Kosmetyków i Chemii Użytkowej Produkcja i Usługi – Otwock, ul. Bagatela 1
8. LUK-GAZ Lasota Sławomir – Otwock, ul. Samorządowa 39
9. MERSO s.c J.Kondej, R.Studziński – Otwock, ul. Rycerska 5
10. Narodowe Centrum Badań Jądrowych – Otwock, ul. Sołtana 7
11. Piekarnia Soplicowo M.Smolak – Otwock, ul. Zosi 17
12. RMM Robert Niciński – Otwock, ul. Ostrowska 19
13. Spółdzielnia Rzemieślnicza Myjnia Samochodowa – Otwock, ul. Kołtąta 1
14. Usługi Pralnicze i Czyszczenie Dywanów Metera Ryszard – Otwock, ul. Radosna 2
15. WANDA - Wypieki z Otwocka W.Goźdz – Otwock, ul. Kupiecka 1
16. WANDA Wypieki z Otwocka W.Goźdz – Otwock, ul. Wiejska 90
17. OPWIK Sp. z o.o. - ścieki własne z instalacji i obiektów – Otwock, ul. Kraszewskiego 1
18. AUTO-MOTO Arkadiusz Świątek – Otwock, ul. Żeromskiego 98 H
19. P.P.H.U. Dariusz Karpiński - myjnia samochodowa – Otwock, ul. Poniatowskiego, dz. 24/3; 24/6 obr. 143
20. SZYMUSIK MAŁGORZATA – Otwock, ul. Szosa Lubelska 36

Karczew

1. "BAKS" Kazimierz Sielski - Karczew, ul. Armii Krajowej 51 + ul. Jagodne 5
2. "HELA" - Karczew, ul. Armii Krajowej 52
3. 5GT REALITY Sp.z o.o (DARPOL Dariusz Żelazko) - Karczew, ul. Świdzka, dz. 602/1, obr. 9
4. BUNGE POLSKA Sp.z o.o - Karczew, ul. Jagodne 1
5. Dystrybucja Drożdży "AGMAR" - Karczew, ul. Wyszyńskiego 16
6. GEMI - Karczew, ul. Mickiewicza 36
7. Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Karczew, ul. Ciepłownicza 1
8. M.Teperek - Karczew, ul. Kościelna 24
9. Marflex M.J Mailis Poland - Karczew, ul. Przemysłowa 4
10. OSM Milk - Karczew, ul. Jagodne 1
11. Shell Polska Sp. z o.o. - Karczew, ul. Bema 1
12. SUPER DRÓB - Karczew, ul. Armii Krajowej 80
13. Wytwórnia Wędlin i Wyrobów Garmazeryjnych K.Olszewski - Karczew, ul. Wiślana 10
14. Zakład Garmazeryjny "Kiszczka" - Karczew, ul. Żaboklickiego 2
15. Zakład Mięśny Karczew Piwowarczyk - Karczew, ul. Krasickiego 2
16. Zakład Przetwórstwa Mięsnego s.c. B.Kluczyk T.Kluczyk - Karczew, ul. Rynek Zygmunta Starego 18
17. Zakład Rozbioru Mięsa "Mielony" - Karczew, ul. Kołtąta 6

Celestynów

1. Piekarnia „Oskroba” - Celestynów, ul. Jankowskiego 1
2. Cukiernia „Oskroba” – Celestynów, ul. Kazimierza 35

Wykaz zakładów przemysłowych znajdujących się w aglomeracji i korzystających ze zbiorników bezodpływowych, z których ścieki dowożone są do oczyszczalni ścieków w Otwocku:

1. PreZero Service Centrum Sp. z o.o. - Otwock, Warsztatowa 2
2. Remondis Otwock Sp. z o.o. [P] - Otwock, Samorządowa 42/44
3. Barcz Spółka Jawna - Otwock, Kraszewskiego 2c

RLM przemysłu dla ścieków dowożonych na oczyszczalnię ścieków wynosi: 867.

Ilość ścieków przemysłowych dowożonych na oczyszczalnię ścieków w Otwocku z terenu aglomeracji (dane za 2024 r.): 20 985 m³/rok

RLM przemysłu dla ścieków dopływających siecią kanalizacyjną wynosi: 50 004.

Ilość ścieków przemysłowych dopływających siecią kanalizacyjną na oczyszczalnię ścieków w Otwocku z terenu aglomeracji (dane za 2024 r.): 1 454 272 m³/rok

Ilość ścieków przemysłowych powstających w zakładach przemysłowych i usługowych na terenie aglomeracji (dane za 2024 r.): 1 475 257 m ³ /rok RLM przemysłu wynosi: 50 871		
Wskaźnik	Wartość wskaźnika zanieczyszczeń	Ładunek zanieczyszczeń odprowadzany w ciągu doby [g/d]
1	2	3
BZT5 [mgO ₂ /l]	755,17	3052246
ChZTCr [mgO ₂ /l]	980.0	nie dotyczy
Zawiesina ogólna [mg/l]	470.0	nie dotyczy
Azot ogólny [mgN/l]	-	nie dotyczy
Fosfor ogólny [mgP/l]	14.0	nie dotyczy

4.4. Informacje o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane.

Do sieci kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Otwock nie planuje się przyłączenia żadnych przedsiębiorstw/zakładów przemysłowych odprowadzających ścieki przemysłowe.

4.5. Uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców

Wyszczególnienie:	RLM
Liczba mieszkańców korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej	54 496
Liczba mieszkańców planowanych do podłączenia do nowobudowanej sieci kanalizacyjnej	0
Liczba osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji korzystających z sieci kanalizacyjnej	1 966
Liczba osób czasowo przebywających planowanych do podłączenia do nowobudowanej sieci kanalizacyjnej	0
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe korzystające z istniejącej sieci kanalizacyjnej	50 004
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe korzystające ze zbiorników bezodpływowych	867
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków, który będzie odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe planowane do podłączenia do nowobudowanej sieci kanalizacyjnej	0
Liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji, korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków komunalnych (przydomowe oczyszczalnie ścieków, zbiorniki bezodpływowe) • przydomowe oczyszczalnie ścieków • zbiorniki bezodpływowe	0 1 077
Równoważna Liczba Mieszkańców RLM (suma)	108 410

Wskaźnik skanalizowania aglomeracji wynosi 98,21%.

5. Informacje o strefach ochronnych ujęć wody, występujących na obszarze aglomeracji, obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego lub decyzje ustanawiające te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach.

Na obszarze aglomeracji Otwock występują następujące strefy ochronne ujęć wody:

Strefa ochronna ujęcia wody	Oznaczenie aktów prawa miejscowego lub decyzji ustanawiających strefę ochronną ujęcia wody oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tym terenie
Ujęcie „Karczeńska”: Strefy ochrony bezpośredniej dla studni nr 8 i 9 położone na działce nr ew. 41, obręb 137 Otwock Ujęcie „Batorego”: Strefy ochrony bezpośredniej dla studni nr: 2, 2A, 4B, 5, 7, 9 położone na działkach: nr ew. 44, obręb 33 Otwock, nr 27, obręb 33 Otwock, nr ew. 39, obręb 33 Otwock, nr 43, obręb 33 Otwock, nr ew. 3, obręb 33 Otwock	Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z dnia 17.04.2020 r. (WA.ZUZ.6.4100.143.2019.MG) Zakazy, nakazy i ograniczenia: Na terenie ochrony bezpośredniej należy: • odprowadzać wody opadowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody; • zagospodarować teren zielenią; • odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody; • ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody; • ogrodzić teren strefy i umieścić na ogrodzeniu tablice zawierające informację o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieupoważnionych Na terenie strefy ochrony bezpośredniej zakazuje się: • użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją wody
Strefy ochrony bezpośredniej dla studni 1 i 4 położonych na działce nr ew. 347/1 obręb Głina, gm. Celestynów	Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z dnia 23.01.2019 r. (WA.ZUZ.6.4100.87.2018.IB) Zakazy, nakazy i ograniczenia: Na terenie ochrony bezpośredniej należy: • odprowadzać wody opadowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody; • zagospodarować teren zielenią; • odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody; • ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody; • ogrodzić teren strefy i umieścić na ogrodzeniu tablice zawierające informację o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieupoważnionych Na terenie strefy ochrony bezpośredniej zakazuje się: • użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją wody
Strefy ochrony bezpośredniej dla studni 1, 2, 3A i 5 położonych na działce nr ew. 883/2 oraz 113/1 obręb Celestynów, gm. Celestynów	Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z dnia 11.02.2019 r. (WA.ZUZ.6.4100.25.2018.IB)

	Zakazy, nakazy i ograniczenia: Na terenie ochrony bezpośredniej należy: • odprowadzać wody opadowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody; • zagospodarować teren zielenią; • odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody; • ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody; • ogrodzić teren strefy i umieścić na ogrodzeniu tablice zawierające informację o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieupoważnionych Na terenie strefy ochrony bezpośredniej zakazuje się: • użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją wody
--	--

6. Informacje o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach.

Na obszarze aglomeracji Otwock nie występują obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

7. Informacje o formach ochrony przyrody, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające nazwę formy ochrony przyrody oraz wskazanie aktu prawnego uznającego określony obszar za formę ochrony przyrody.

W granicach aglomeracji Otwock zlokalizowane są następujące formy ochrony przyrody:

REZERWATY:

Świder - wyznaczony zarządzeniem Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 16 stycznia 1978 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody, dla którego obowiązuje rozporządzenie Nr 274 Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie ogłoszenia wykazu rezerwatów przyrody zlokalizowanych na terenie województwa mazowieckiego i utworzonych do dnia 31 grudnia 1998 roku oraz zarządzenie Nr 15 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie ustanowienia zadań ochronnych dla rezerwatu przyrody Świder.

Mszar Pogorzelski - wyznaczony zarządzeniem Ministra Ochrony Środowiska i Zasobów Naturalnych z dnia 19 lutego 1987 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody, dla którego obowiązuje rozporządzenie Nr 274 Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie ogłoszenia wykazu rezerwatów przyrody zlokalizowanych na terenie województwa mazowieckiego i utworzonych do dnia 31 grudnia 1998 roku.

Grądy Celestynowskie - wyznaczony zarządzeniem Ministra Ochrony Środowiska i Zasobów Naturalnych z dnia 19 lutego 1987 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody, dla którego obowiązuje rozporządzenie Nr 274 Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie ogłoszenia wykazu rezerwatów przyrody zlokalizowanych na terenie województwa mazowieckiego i utworzonych do dnia 31 grudnia 1998 roku oraz zarządzenie nr 31 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 stycznia 2022 r. w sprawie ustanowienia zadań ochronnych dla rezerwatu przyrody Grądy Celestynowskie.

PARKI KRAJOBRAZOWE:

Mazowiecki Park Krajobrazowy wraz z otuliną - dla którego obowiązuje uchwała Nr 48/24 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 16 lipca 2024 r. w sprawie Mazowieckiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 7443).

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Warszawski - dla którego obowiązuje rozporządzenie Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2007 r. Nr 42, poz. 870, z późn. zm.), w zakresie określonym w ustawie o ochronie przyrody.

SPECJALNE OBSZARY OCHRONY (NATURA 2000)

Dolina Środkowego Świdra (PLH140025) - wyznaczonego Decyzją Komisji z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie przyjęcia na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG czwartego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2010) 9669) (2011/64/UE), dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 września 2023 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Środkowego Świdra (PLH140025) (Dz. U. poz. 2060) oraz zarządzenie nr 10 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Środkowego Świdra PLH140025 (Dz. Urz. Woj. Maz. Poz. 3823, z późn. zm.).

POMNIKI PRZYRODY:

Na terenie aglomeracji Otwock znajduje się 28 pomników przyrody:

L.p.	Kod	Obiekt	Gatunek	Akt prawny
1	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1514	drzewo	Sosna zwyczajna (Sosna pospolita) - <i>Pinus sylvestris</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631)
2	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1515	drzewo	Sosna zwyczajna (Sosna pospolita) - <i>Pinus sylvestris</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631)
3	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1516	drzewo	Sosna zwyczajna (Sosna pospolita) - <i>Pinus sylvestris</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631)
4	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1518	drzewo	Sosna zwyczajna (Sosna pospolita) - <i>Pinus sylvestris</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631) Uchwała Nr VII/76/11 Rady Miasta Otwocka z dnia 10 maja 2011 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 09.06.2011 r. Nr 98, poz. 3119)

L.p.	Kod	Obiekt	Gatunek	Akt prawny
5	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1519	drzewo	Sosna zwyczajna (Sosna pospolita) - <i>Pinus sylvestris</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631) Uchwała Nr VII/76/11 Rady Miasta Otwocka z dnia 10 maja 2011 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 09.06.2011 r. Nr 98, poz. 3119)
6	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1520	drzewo	Glediczja trójcierniowa (Iglicznia trójcierniowa) - <i>Gleditsia triacanthos</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631) Uchwała Nr VII/76/11 Rady Miasta Otwocka z dnia 10 maja 2011 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 09.06.2011 r. Nr 98, poz. 3119)
7	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1522	drzewo	Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631)
8	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1523	drzewo	Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631)
9	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1524	drzewo	Wiąz szypułkowy - <i>Ulmus laevis</i> (<i>Ulmus pedunculata</i> , <i>Ulmus effusa</i>)	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631)
10	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1533	drzewo	Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631)
11	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1534	drzewo	Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631)
12	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1538	drzewo	Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631)
13	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1538	drzewo	Sosna zwyczajna (Sosna pospolita) - <i>Pinus sylvestris</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631)
14	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1540	drzewo	Sosna zwyczajna (Sosna pospolita) - <i>Pinus sylvestris</i>	Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631)

L.p.	Kod	Obiekt	Gatunek	Akt prawny
15	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.1541	drzewo	Dąb szypułkowy - Quercus robur	Rozporządzenie Nr 4 Wojewody Mazowieckiego z dnia 2.02.2004 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 17.02.2004 r. Nr 32, poz. 981)
16	PL.ZIPOP.1393.PP.1417032.1548	drzewo	Dąb szypułkowy - Quercus robur	Orzeczenie Nr 743 z dnia 10 marca 1982 r. o uznaniu za pomnik przyrody
17	PL.ZIPOP.1393.PP.1417032.1548	drzewo	Dąb szypułkowy - Quercus robur	Orzeczenie Nr 743 z dnia 10 marca 1982 r. o uznaniu za pomnik przyrody
18	PL.ZIPOP.1393.PP.1417032.1551	drzewo	Dąb szypułkowy - Quercus robur	Rozporządzenie Wojewody Warszawskiego z dnia 3 sierpnia 1993 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dziennik Urzędowy Województwa Warszawskiego dn. 31 sierpnia 1993)
19	PL.ZIPOP.1393.PP.1417032.1555	drzewo	Dąb szypułkowy - Quercus robur	Rozporządzenie Wojewody Warszawskiego z dnia 14 stycznia 1993 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dziennik Urzędowy Województwa Warszawskiego z dnia 21 stycznia 1993 r)
20	PL.ZIPOP.1393.PP.1417032.1569	drzewo	Dąb szypułkowy - Quercus robur	Orzeczenie Nr 482 z dnia 24 lipca 1974 r. o uznaniu za pomnik przyrody (DUWRN w Warszawie. 1974. 16.18) Rozporządzenie Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009r w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3631)
21	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.4725	drzewo	Sosna zwyczajna (Sosna pospolita) - Pinus sylvestris	ROZPORZĄDZENIE Nr 17 WOJEWODY MAZOWIECKIEGO z dnia 28 lipca 2004 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. z 2004 r. Nr 203, poz. 5431)
22	PL.ZIPOP.1393.PP.1417043.5035	drzewo	Klon jawor (Jawor) - Acer pseudoplatanus	Uchwała Nr LXXXI/431/2022 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 29 grudnia 2022 r w sprawie ustanowienia pomnika przyrody (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2023 r. poz. 102)
23	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.5232	drzewo	Dąb szypułkowy - Quercus robur	UCHWAŁA NR XIX/208/25 RADY MIASTA OTWOCKA z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody znajdujących się na terenie Miasta Otwocka (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2025 r. poz. 6333)
24	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.5233	drzewo	Sosna zwyczajna (Sosna pospolita) - Pinus sylvestris	UCHWAŁA NR XIX/208/25 RADY MIASTA OTWOCKA z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody znajdujących się na terenie Miasta Otwocka (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2025 r. poz. 6333)
25	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.5234	drzewo	Dąb szypułkowy - Quercus robur	UCHWAŁA NR XIX/208/25 RADY MIASTA OTWOCKA z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody znajdujących się na terenie Miasta Otwocka (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2025 r. poz. 6333)
26	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.5235	drzewo	Dąb szypułkowy - Quercus robur	UCHWAŁA NR XIX/208/25 RADY MIASTA OTWOCKA z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody znajdujących się na terenie Miasta Otwocka (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2025 r. poz. 6333)
28	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.5236	drzewo	Topola biała - Populus alba	UCHWAŁA NR XIX/208/25 RADY MIASTA OTWOCKA z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody znajdujących się na terenie Miasta Otwocka (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2025 r. poz. 6333)
28	PL.ZIPOP.1393.PP.1417021.5237	drzewo	Dąb szypułkowy - Quercus robur	UCHWAŁA NR XIX/208/25 RADY MIASTA OTWOCKA z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody znajdujących się na terenie Miasta Otwocka (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2025 r. poz. 6333)

Poza granicami aglomeracji Otwock ale na obszarach w bliskiej odległości od granicy aglomeracji znajdują się następujące powierzchniowe formy ochrony przyrody:

REZERWATY:

Wyspy Świdurskie - wyznaczony rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 23 grudnia 1998r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody, dla którego obowiązuje rozporządzenie Nr 274 Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie ogłoszenia wykazu rezerwatów przyrody zlokalizowanych na terenie województwa mazowieckiego i utworzonych do dnia 31 grudnia 1998 roku oraz zarządzenie Nr 7 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 24 czerwca 2025 r. w sprawie ustanowienia zadań ochronnych dla rezerwatu przyrody Wyspy Świdurskie,

Na torfach im. Janusza Kozłowskiego - wyznaczony zarządzeniem Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 4 kwietnia 1977 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody, dla którego obowiązuje zarządzenie Nr 16 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 29 lipca 2013 r. w sprawie rezerwatu przyrody "Na Torfach" oraz zarządzenie Nr 4 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 stycznia 2014 r. zmieniające zarządzenie w sprawie rezerwatu przyrody "Na Torfach",

Żurawinowe Bagno - wyznaczony zarządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 19 października 1994 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody, dla którego obowiązuje rozporządzenie Nr 274 Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie ogłoszenia wykazu rezerwatów przyrody zlokalizowanych na terenie województwa mazowieckiego i utworzonych do dnia 31 grudnia 1998 r,

Bagno Bocianowskie - wyznaczony zarządzeniem Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 12 października 1982 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Nr 274 Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie ogłoszenia wykazu rezerwatów przyrody zlokalizowanych na terenie województwa mazowieckiego i utworzonych do dnia 31 grudnia 1998 roku oraz zarządzenie nr 45 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31.01.2022 w sprawie ustanowienia zadań ochronnych dla rezerwatu przyrody Bagno Bocianowskie.

Łachy Brzeskie - wyznaczony rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 23 grudnia 1998r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody, dla którego obowiązuje rozporządzenie Nr 274 Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie ogłoszenia wykazu rezerwatów przyrody zlokalizowanych na terenie województwa mazowieckiego i utworzonych do dnia 31 grudnia 1998 roku oraz zarządzenie nr 5 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 24 czerwca 2025 r. w sprawie ustanowienia zadań ochronnych dla rezerwatu przyrody Łachy Brzeskie

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Nadwiślański (powiat garwoliński, miński i otwocki) - dla którego obowiązuje uchwała Nr 141/23 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 8531).

SPECJALNE OBSZARY OCHRONY (NATURA 2000)

Łąki Ostrówieckie (PLH140050) - wyznaczony Decyzją Komisji z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie przyjęcia na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG czwartego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2010) 9669) (2011/64/UE), dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Łąki Ostrówieckie (PLH140050) (Dz. U. poz. 2041) oraz zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Łąki

Ostrówieckie PLH140050.

Ostoja Bagno Całowanie (PLH140001) - wyznaczona decyzją Komisji z dnia 13 listopada 2007 r. przyjmującą, na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG, pierwszy zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty, składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument C(2007) 5043) (2008/25/WE), dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 22 kwietnia 2022 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Ostoja Bagno Całowanie (PLH140001) (Dz. U. poz. 1210) oraz zarządzenie nr 9 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Bagno Całowanie PLH140001.

Bagna Celestynowskie (PLH140022) - wyznaczone decyzją Komisji z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie przyjęcia na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG czwartego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2010) 9669) (2011/64/UE), dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 lutego 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Bagna Celestynowskie (PLH140022) (Dz. U. poz. 339) oraz zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 9 października 2018 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bagna Celestynowskie PLH140022.

OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY (NATURA 2000)

Dolina Środkowej Wisły (PLB140004) - wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25 poz. 133, z późn. zm.) oraz zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 24 kwietnia 2014 r. i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły PLB140004,

Bagno Całowanie (PLB140011) - wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. Nr 198, poz. 1226), dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25 poz. 133, z późn. zm.) oraz zarządzenie nr 11 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bagno Całowanie PLB140011,

UŻYTKI EKOLOGICZNE

Pogorzelska Struga - użytek 276 - dla którego obowiązują przepisy art. 45 ustawy z dnia 16 kwietnia 2024 r. o ochronie przyrody.

użytek 571 - dla którego obowiązują przepisy art. 45 ustawy z dnia 16 kwietnia 2024 r. o ochronie przyrody.

użytek 572 - dla którego obowiązują przepisy art. 45 ustawy z dnia 16 kwietnia 2024 r. o ochronie przyrody.

W granicach aglomeracji Otwock i w jej sąsiedztwie nie występują żadne Parki Narodowe, Zespoły Przyrodniczo Krajobrazowe, Stanowiska Dokumentacyjne czy Pomniki Przyrody Powierzchniowe.

8. Zgodność aglomeracji z dyrektywą 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r.

Warunek I – wyposażenie aglomeracji – warunek wynikający z art. 3 dyrektywy ściekowej

Wyposażenie aglomeracji w systemy zbierania ścieków komunalnych gwarantujące przynajmniej 98% poziom obsługi, przy czym pozostałe 2% niezembranego siecią kanalizacyjną ładunku nie może być większe niż 2 000 RLM. Ładunek niezembrany siecią musi być oczyszczany w innych systemach oczyszczania ścieków (pojedyncze systemy lub inne właściwe systemy), zapewniających ten sam poziom ochrony środowiska jak dla całej aglomeracji.

Po zmianie obszaru i granic aglomeracji poziom skanalizowania aglomeracji Otwock osiągnie 98,21%. Liczba RLM nieskanalizowanych to 1944 i obejmuje ona 1077 mieszkańców terenów skanalizowanych, którzy obecnie korzystają ze zbiorników bezodpływowych i posiadają możliwości techniczne do przyłączenia się do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej oraz 867 RLM wynikające z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe korzystające ze zbiorników bezodpływowych. Ścieki z budynków niepodłączonych do kanalizacji sanitarnej zbierane są w 670 zbiornikach bezodpływowych, a następnie wywożone na oczyszczalnię ścieków w Otwocku, czyli oczyszczalnię aglomeracyjną. W aglomeracji Otwock brak jest przydomowych oczyszczalni ścieków.

Aglomeracja Otwock spełnia zatem warunek dotyczący wyposażenia aglomeracji.

Warunek II – wydajność oczyszczalni – warunek wynikający z art. 10 dyrektywy ściekowej

Wydajność oczyszczalni ścieków musi zapewnić możliwość przyjęcia wszystkich ścieków z terenu aglomeracji, a w przypadku przyjmowania ścieków z innych aglomeracji lub terenów poza aglomeracją – również z tych terenów. Jeżeli aglomeracja jest obsługiwana przez więcej niż jedną oczyszczalnię, ich sumaryczna wydajność musi umożliwić przyjęcie ścieków jak wyżej.

RLM aglomeracji Otwock wynosi 108 410, a RLM oczyszczalni 139 500. Ilość ścieków oczyszczonych na oczyszczalni (ścieki dopływające siecią kanalizacyjną, ścieki dowożone) to 12 887,6 m³/d. Wydajność oczyszczalni to 15 500 m³/d.

Aglomeracja Otwock spełnia zatem warunek dotyczący wydajności oczyszczalni.

Warunek III – standardy oczyszczania – warunek wynikający z art. 4 dyrektywy ściekowej

Każda oczyszczalnia w aglomeracji musi być zdolna do oczyszczenia ścieków do poziomu określonego jak dla RLM aglomeracji – zapewnienie jakości ścieków oczyszczonych zgodnie z załącznikami rozporządzenia ściekowego.

W każdej aglomeracji powyżej 10 000 RLM wymagane jest podwyższone oczyszczanie biogenów, co dotyczy również przydomowych oczyszczalni ścieków. Warunki te muszą zostać spełnione w przypadku gdy oczyszczanie ścieków komunalnych z aglomeracji odbywa się w oczyszczalni ścieków przemysłowych (art. 86 ust. 2 ustawy Prawo wodne).

Oczyszczalnia ścieków w Otwocku spełnia wymagania rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) - określone w Załączniku nr 3 do rozporządzenia (najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających albo minimalny procent redukcji substancji zanieczyszczających dla RLM aglomeracji powyżej 100 000).

Dodatkowo typ oczyszczalni to PUB1, czyli oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji $\geq 100\,000$ RLM.

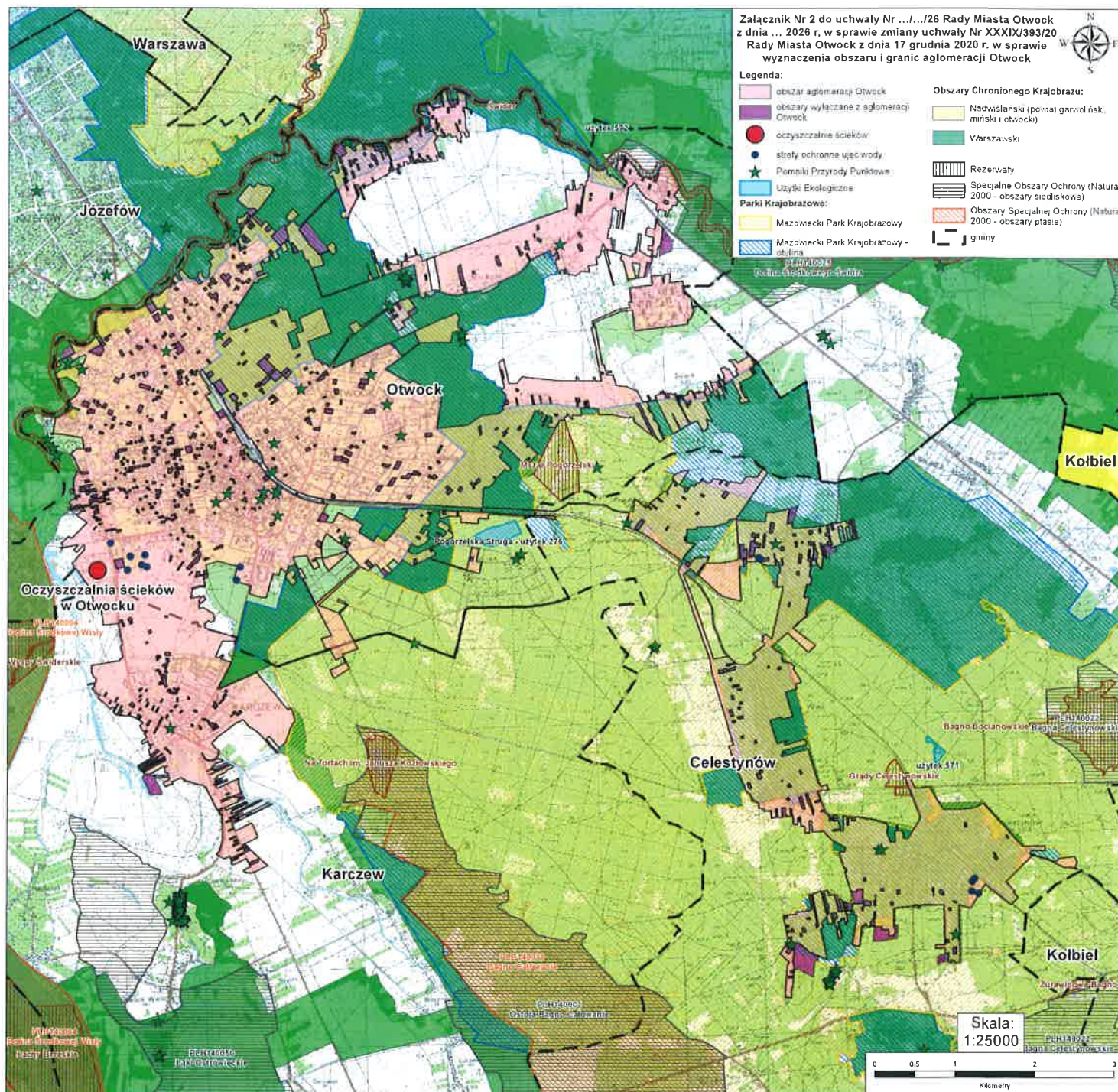
W aglomeracji Otwock brak jest przydomowych oczyszczalni ścieków.

Aglomeracja Otwock spełnia zatem warunek dotyczący standardów oczyszczania ścieków.

AGLOMERACJA OTWOCK SPEŁNIA WSZYSTKIE W/W WARUNKI ZATEM JEST ZGODNA Z DYREKTYWĄ 91/271/EWG Z DNIA 21 MAJA 1991 R.

9. Poprawność wykonania części graficznej

L.p.	Wyszczególnienie	Nie	Tak	Nie dotyczy
1	2	3	4	5
1	Część graficzna została wykonana na mapie topograficznej w skali 1:10 000, a w przypadku jej braku – w skali 1:25 000.		X	
2	Oznaczono granice obszaru proponowanej aglomeracji (obszar objęty i przewidziany do objęcia zasięgiem systemu kanalizacji zbiorczej).		X	
3	Oznaczono znajdujące się na terenie aglomeracji oczyszczalnie ścieków komunalnych, do których odprowadzane są (bądź odprowadzane będą) ścieki komunalne.		X	
4	Oznaczono granice administracyjne gminy / gmin zgodne z danymi z państwowego rejestru granic.		X	
5	Oznaczono granice stref ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej.		X	
6	Oznaczono granice obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.			X
7	Oznaczono granice terenów objętych formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty, znajdującego się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy.		X	
8	Określono skalę planu w formie liczbowej i liniowej		X	
9	Część graficzna została podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania gminy (gminy wiodącej).		X	



Uzasadnienie

Aglomerację Otwock tworzy się zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 87 ust. 1, ust. 2 i ust. 4. i art. 92 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2025 poz. 960 z późn. zm.).

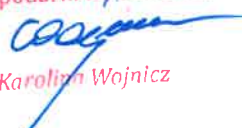
Rada Miasta w Otwocku wyznacza Aglomerację Otwock zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji oraz jako gmina wiodąca w aglomeracji dokonuje jej zmian.

Zgodnie z art. 87 ust. 4 ustawy Prawo Wodne wyznaczenie aglomeracji przez Prezydenta Miasta Otwock następuje po uzgodnieniu z Wodami Polskimi, a w zakresie obszarów objętych przynajmniej jedną formą ochrony przyrody z właściwym Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska.

Postanowieniem z dnia 7 lipca 2026 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie uzgodnił w/w projekt Uchwały. Na postanowienie nie wniesiono zażalenia.

Postanowieniem z dnia 1 lipca 2026 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uzgodnił w/w projekt Uchwały. Na postanowienie nie wniesiono zażalenia.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
i Gospodarki Komunalnej



Karolina Wojnicz