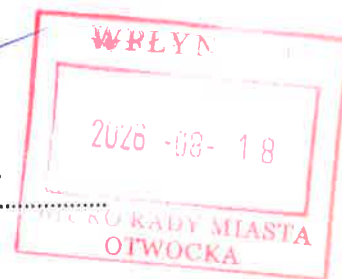


KNT
Sęd. M. Skonowicki
18/08/2026 Jh

Projekt

z dnia 13 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Otwocka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2026 r., poz. 662 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Otwocka, położonej w Otwocku przy ul. Świdorskiej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 12 z obrębu 41, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą nr WA1O/00035054/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisano przez/ Signed by:
MARIA
DOWGIELEWICZ
Data/ Date: 14.08.2026 08:48
mSzafir

Inspektor
Katarzyna Pietka

Zastępca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości
Grażyna Jabała

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2026 r., poz. 662 ze zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania i zbywania nieruchomości. Do czasu określenia zasad dokonywanie tych czynności wymaga zgody rady gminy.

Nieruchomość objęta niniejszą uchwałą oznaczona jest jako działka ewidencyjna nr 12 z obrębu 41 o powierzchni 0,0739 ha, położona w Otwocku przy ul. Świderskiej 44. Przedmiotowa działka nie została objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę powierzchnię działki, jej położenie oraz fakt, że nie będzie wykorzystywana do realizacji zadań własnych gminy, nie ma konieczności utrzymywania jej w zasobie.

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

dr inż. Jarosław Tomasz Margiełski