

ZARZĄDZENIE NR 271/2026
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 27.07 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej na terenie Miasta Otwocka,
przeznaczonej do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego na terenie Miasta Otwocka przeznaczonej do oddania w użyczenie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia 27.07 2026 r. do dnia 18.08 2026 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka. Informację o powyższym podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA
dr inż. Jarosław Tomasz Margielski

Załącznik do
Zarządzenia Prezydenta Miasta Otwocka
Nr 277 /2026 z dnia 17.07.2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Gen. Władysława Sikorskiego
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	dz. ew. nr 22/64 o pow. 8970 m ² obręb 30 KW WA1O/00090421/0
Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	375 m ²
Opis nieruchomości	nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	brak oznaczeń MPZP
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	użyczenie na czas oznaczony do 15 lat
Cel dzierżawy	teren niezbędny do zabezpieczenia miejsc postojowych i dojazdu do planowanej inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 22/116 z obrębu 30
Wysokość i termin wnoszenia opłat	nieodpłatna forma korzystania z nieruchomości.
Warunki zmiany wysokości opłat	nie dotyczy

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

dr inż. Jarosław Tomasz Margielski