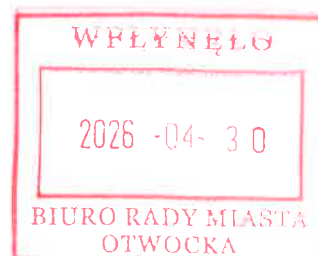


na dzień
31.12.2025r.



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE radnego gminy

Otwock, dnia 30.04.2026 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),

..... **Jakub Rafał Kosiński**,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **12.04.1990 r.** w **Warszawie**

..... **Radny Miasta Otwocka**

.....
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, z 2026 r. poz. 252.), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: ... **300 000 PLN – małżeńska wspólność majątkowa**

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**

– papiery wartościowe: **nie dotyczy**

..... na kwotę: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni: **nie dotyczy** m², o wartości: ... **nie dotyczy** ... tytuł prawny: ... **nie dotyczy**....

2.

a) Mieszkanie o powierzchni: **53,31** m², o wartości: **650 000 PLN** tytuł prawny:

.....**własność (małżeńska wspólność majątkowa)**.....

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy**, powierzchnia: **nie dotyczy**.....

o wartości: **nie dotyczy**

rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**

tytuł prawny: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

4.

a) Inne nieruchomości: **lokal niemieszkalny – miejsce postojowe w hali garażowej**

powierzchnia: **27, 55 m²**

o wartości: **50 000 PLN**

tytuł prawny: **współwłasność (małżeńska wspólność majątkowa)**

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

..... **nie dotyczy**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

..... **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

..... **nie dotyczy**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

..... **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

..... **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**



VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

1.1 Twój Blask s.c. – w zakresie „niespecjalistycznego sprzątania budynków i obiektów przemysłowych”

Działalność jest prowadzona wyłącznie w formie spółki cywilnej

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami **po 50% (w ramach spółki cywilnej)**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

Przychód: 805 789,30 PLN, Dochód: 484 814,55 PLN (małżeńska wspólność majątkowa).....

1.2 „Twój Blask” Spółka z o.o. – w zakresie „niespecjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych”,

– osobiście..... **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami **po 50% (w ramach spółki z ograniczoną odpowiedzialnością)**...

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

Przychód 0,00 PLN, Dochód 0,00 PLN

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

..... **nie dotyczy**

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**



VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

1. Umowa o pracę: 154 604,50 PLN (małżeńska wspólność majątkowa).....
2. Dieta radnego: 34 529,00 PLN (małżeńska wspólność majątkowa).....

.....

.....

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- samochód osobowy TOYOTA SIENNA, rok produkcji 2021 r. (małżeńska wspólność majątkowa).....
- traktor ogrodowy STIGA Estate HWSY, rok produkcji 2021 r. (małżeńska wspólność majątkowa).....
- ciągnik BCS 740PS HONDA GX390, rok produkcji 2022 r. (małżeńska wspólność majątkowa).....

.....

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- 1) Kredyt hipoteczny w Santander Bank Polska S.A. na zakup mieszkania i miejsca postojowego w hali garażowej w kwocie 229 050,00 PLN (małżeńska wspólność majątkowa).....
- 2) Pożyczka pieniężna w ING Bank Śląski udzielona na potrzeby własne, w kwocie 40 000,00 PLN (małżeńska wspólność majątkowa)

.....

.....

.....

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy
lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Otwock, dnia 30.04.2026 r.
(miejscowość, data)


.....
(podpis)