



Projekt

z dnia 15 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących działki ew. nr: 205, 206, 207 z obr. 260.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), Rada Miasta Otwocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Miasta Otwocka, prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku, stanowiących działki ew. nr: 205, 206, 207 z obr. 260.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Podpisano przez/ Signed by:
MARIA
DOWGIELEWICZ
Data/ Date: 15.05.2026 10:27
mSzafir

Id: A5AC2FA2-4A0C-4381-A5B0-7B8C464B4916, Projekt
Inspektor
Renata Siekaczyńska

Grażyna Sibiła
Wydziału Nieruchomości

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady miasta należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych miasta przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości, do czasu określenia zasad prezydent miasta dokonuje czynności wyłącznie za zgodą rady miasta. Działki ew. nr: 205, 206, 207 z obr. 260 zlokalizowane są na terenie, który jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Jabłonna”, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Otwocka nr XXVII/299/25 z dnia 30.10.2025 roku, oznaczonym na rysunku planu symbolem 6ZP – tereny zieleni urządzonej. W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały w celu nabycia ww. nieruchomości na rzecz Miasta Otwocka.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA
dr inż. Jarosław Tomasz Margielski

Mapa



