



PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06); fax: +48 (22) 779 42 25
www.otwock.pl e-mail: umotwock@otwock.pl

WPP.6733.33.2025.KM

Otwock, 24 marca 2026 r.

POSTANOWIENIE NR 15/2026

Na podstawie art. 123 §1 i §2 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) i na podstawie art. 58. ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.),

postanawiam

z urzędu zawiesić postępowanie w sprawie rozpatrzenia wniosku złożonego przez Małgorzatę Matysiak w dniu 30.12.2025 r., dotyczącego wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie odcinka sieci wodociągowej na działkach nr ew. 3/9, 3/11 i 26 w obrębie 244 w Otwocku na okres 12 miesięcy od dnia złożenia wniosku, czyli od dnia **30.12.2025 r. do dnia 29.12.2026 r.**

Zgodnie z art. 103 k.p.a. zawieszenie postępowania wstrzymuje bieg terminów przewidzianych w kodeksie.

Uzasadnienie

W dniu 30.12.2025 r. do Urzędu Miasta Otwocka wpłynął wniosek dotyczący wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie odcinka sieci wodociągowej na działkach nr ew. 3/9, 3/11 i 26 w obrębie 244.

W dniu 31 sierpnia 2023 r. Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr LXXXVII/950/23 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów ew. 244 i 251. Granica obszaru objętego sporządzeniem planu obejmuje m. in. działki będące przedmiotem wniosku.

Projekt ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został przekazany pod obrady Rady Miasta Otwocka. XXXIV Sesja Rady Miasta Otwocka została zwołana na dzień 25 marca 2026 roku. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znalazło się w proponowanym porządku obrad sesji.

Dlatego, zgodnie z art. 62 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.

Otrzymują:

1. Katarzyna Kotuła (pełnomocnik wnioskodawczyni Małgorzaty Matysiak);
2. Mariusz Bialek;
3. Paweł Bialek;
4. Karolina Białobrzaska;
5. Ewa Szymańska;
6. Sylwester Szymański;
7. Powiat Otwocki, Wydział Gospodarki Nieruchomościami;
8. a/a.