

23.03.2026 r.

O B W I E S Z C Z E N I E

Działając zgodnie z art. 53 ust. 1c oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) zawiadamiam, że na wniosek złożony w dniu 22.01.2025r., po rozpatrzeniu odwołania od decyzji Prezydenta Miasta Otwocka nr ew. 104/2025 z dnia 22.10.2025 r. oraz uchyleniu zaskarżonej decyzji i przekazaniu jej do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji, na podstawie decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, znak KOA/5244/Ar/25 z dnia 5.03.2026 r. (data wpływu 10.03.2026 r.), zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działce nr ew. 11/2 w obr. 29 przy ul. Ługi w Otwocku.

Tutejszy organ ustalił jako stronę postępowania, m.in., władającego działką sąsiednią nr ew. 12/2 w obr. 29. Wobec niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu tej osoby, jego zawiadomienia o wszczęciu postępowania dokonuje się w formie publicznego obwieszczenia zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a. (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691).

W związku z powyższym informuję, że wyżej wymieniona strona może zapoznać się z aktami sprawy w Urzędzie Miasta Otwocka, po wcześniejszym telefonicznym (tel. 22 779 20 01 wew. 152) uzgodnieniu terminu.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie i udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

z up. Prezydenta Miasta Otwocka
Jerzy Szcześniak
Główny Specjalista,
dokument wytworzony elektronicznie,
podpisany certyfikatem kwalifikowanym.