

## OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 17 grudnia 2025 r.

o wyłożeniu do wglądu publicznego projektu miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pod nazwą  
„Samorządowa - bis”

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz art. 39 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, **zawiadamiam o wyłożeniu do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pod nazwą „Samorządowa - bis”**, sporządzanego na podstawie uchwały Rady Miasta Otwocka Nr XXI/217/19 z dnia 3 grudnia 2019 r.

Obszar objęty planem położony jest pomiędzy ulicami Żeromskiego, Samorządowa, Czaplickiego, Warszawską i Armii Krajowej, a jego granice przedstawia załącznik graficzny.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostanie wyłożony w dniach **od 29 grudnia 2025 r. do 19 stycznia 2026 r.** w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, bud. B pok. nr 17, w godzinach pracy Urzędu (po uprzednim umówieniu się telefonicznie, pod nr tel. 22 779 20 01 w. 152 lub 190) oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka (w zakładce „Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego”) - <https://bip.otwock.pl/?bip=1&cid=1405>.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami odbędzie się **8 stycznia 2026 r. o godz. 17.00** w holu nr 4 (wejście od ul. Leśnej przy placu zabaw) Szkoły Podstawowej nr 3 im. Tomasza Morusa w Otwocku, ul. Tadeusza Kościuszki 28, 05-400 Otwock.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi.

Uwagi do projektu planu miejscowego oraz wnioski i uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko należy składać do Prezydenta Miasta Otwocka w formie papierowej w Wydziale Organizacyjnym i Spraw Pracowniczych UM Otwocka w godzinach pracy Urzędu bądź drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock lub w formie elektronicznej poprzez platformę ePUAP lub pocztę elektroniczną na adres: [umotwock@otwock.pl](mailto:umotwock@otwock.pl) - bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, a w przypadku prognozy oddziaływania na środowisko także ustnie do protokołu, w terminie **od 29 grudnia 2025 r. do 2 lutego 2026 r.** Uwaga musi zawierać nazwę planu, dane wnioskodawcy tj. imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres oraz oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy tj. adres lub numer działki i obrębu ewidencyjnego. Wzór pisma dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Otwocka. Uwagi złożone po tym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

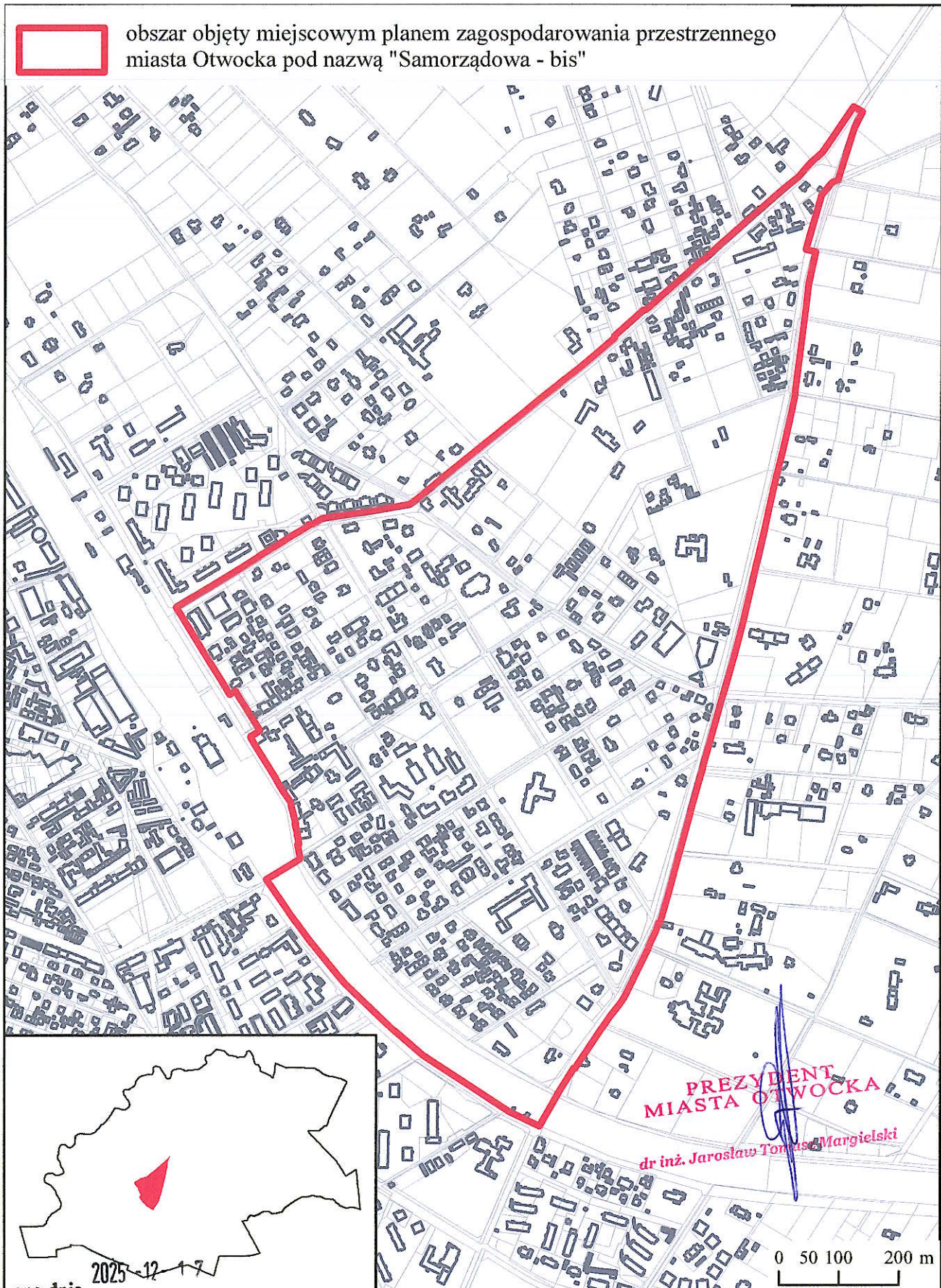
PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

dr inż. Jarosław Tomasz Marplet

Wywieszono dnia 2025 -12- 1 7 .....

Zdjęto dnia .....

**Załącznik graficzny do  
OBWIESZCZENIA PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA  
o wyłożeniu do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta Otwocka pod nazwą „Samorządowa - bis”**



Wywieszono dnia ..... 2025 -12- 17

Zdjęto dnia .....

**Informacje, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO.**

Realizując obowiązek wskazany w art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 ze zm.), dalej jako „RODO”, w związku z art. 8b ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) informuje, iż:

1. Administratorem podanych danych osobowych jest Prezydent Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock i są one podawane w celu składania uwag i wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i do prognozy oddziaływania na środowisko.
2. Składający uwagę lub wniosek ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
3. Dane osobowe przetwarzane przez Urząd Miasta Otwocka przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane oraz zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez ustawy kompetencyjne lub ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2019 r., poz. 553 z późn. zm.), w tym Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
4. Odbiorcą danych osobowych jest Wydział Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Otwocka.
5. Składający uwagę lub wniosek ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
6. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy.
7. Konsekwencją niepodania danych jest pozostawienie wniosku bez rozpoznania.
8. Składający uwagę lub wniosek ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją składającego uwagę lub wniosek – wobec przetwarzania podanych danych osobowych.
9. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: tel. 22 779 20 01 wew. 121 lub 22 779 77 79, adres e-mail, iod@otwock.pl, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
10. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**

dr inż. Jarosław Tomasz Margielski

2025 -12- 17

Wywieszono dnia .....

Zdjęto dnia .....