

ZARZĄDZENIE NR 331/2025  
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 02.12. 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Otwocka  
przeznaczonej do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz zabudowanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do użyczenia, położonej przy ul. Józefa Piłsudskiego 23 w Otwocku, oznaczonej jako część działki ew. nr 17/4 z obrębu 76, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3. 1. Zarządzenie podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia 03.12. 2025 r. do dnia 24.12. 2025 r. oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

2. Informację o powyższym podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA  
*dr inż. Janusz...*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Józefa Piłsudskiego 23
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	działka ew. nr 17/4 o pow. 560 m <sup>2</sup> obręb 76 WA1O/00056267/2
Powierzchnia przeznaczona do użyczenia	grunt o powierzchni 170 m <sup>2</sup> oraz lokal usytuowany w budynku ozn. nr 23 o powierzchni 79,54 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana budynkami ozn. nr 23 i 23A
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	nieruchomość położona jest na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	użyczenie na okres do 3 lat
Cel użyczenia	nieruchomość zostanie przekazana w użyczenie na rzecz stowarzyszenia z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych (opieka nad zwierzętami)
Wysokość i termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
Warunki zmiany wysokości opłat	nie dotyczy

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

dr inż. ... .. nielski