

UCHWAŁA NR XXVIII/302/25
RADY MIASTA OTWOCKA

z dnia 26 listopada 2025 r.

w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym oraz zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują rodziny wielodzietne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 tj.), w związku z art. 6k ust. 1-3 i 4a, 6j, ust. 1 pkt 1 oraz art. 6r ust. 2 i 2b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r., poz. 733 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała, co następuje:

§ 1. Dokonuje się wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na warunkach niniejszej uchwały.

§ 2. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie miasta Otwocka powstającymi na nieruchomościach zamieszkałych stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki określonej w § 3 lub § 4.

§ 3. Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi w sposób selektywny wynosi 44,00 zł miesięcznie za osobę.

§ 4. Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w przypadku gdy właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny, wynosi 176,00 zł miesięcznie za osobę.

§ 5. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym w wysokości 1,00 zł miesięcznie od stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za każdego mieszkańca zamieszkującego nieruchomość.


§ 6. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują rodziny wielodzietne, przez które rozumie się rodziny, w których rodzic (rodzice) lub małżonek rodzica mają lub mieli na utrzymaniu łącznie co najmniej troje dzieci bez względu na ich wiek, zgodnie z ustawą z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny, w wysokości 6,60 zł miesięcznie od stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za każdego mieszkańca zamieszkującego nieruchomość, dysponującego Kartą Dużej Rodziny.

§ 7. Traci moc uchwała nr XIX/210/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym oraz zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują rodziny wielodzietne (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2025 r., poz. 6335).

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 9. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2026 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 6k ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r., poz. 733 ze zm.), zwaną dalej „ustawą”, rada gminy w drodze uchwały zobowiązana jest dokonać wyboru jednej z metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalić stawkę tej opłaty. Zgodnie z treścią ust. 2 rzeczonego przepisu, uchwalając stawkę opłaty, rada gminy winna uwzględnić:

- 1) liczbę mieszkańców zamieszkujących gminę (dane szacunkowe na podstawie rejestru meldunków) – 40 728 osób na dzień 31.10.2025 r.;
- 2) ilość wytwarzanych na terenie gminy odpadów komunalnych – 21 140,6875 Mg w roku 2024;
- 3) koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi: odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych za rok 2024 – 13 560 452,23 zł;
- 4) obsługę administracyjną systemu - za rok 2024 – 640 580,10 zł;
- 5) liczbę nieruchomości funkcjonujących sezonowo – nie przekroczyła w 2025 roku 40 gospodarstw.

Maksymalna wysokość stawki opłaty, zgodnie z art. 6k ust. 2a i 3 ww. ustawy, w przypadku metody uzależnionej od liczby mieszkańców zamieszkujących nieruchomość została ustalona jako 2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem za mieszkańca. Biorąc pod uwagę przeciętny miesięczny dochód rozporządzalny na 1 osobę w 2024 r., obowiązująca stawka opłaty nie może przekroczyć 63,35 zł. Uchwała ma na celu urealnienie rzeczywistych kosztów zagospodarowania odpadami komunalnymi, których wysokość spowodowana jest wzrostem cen energii elektrycznej, paliw, znaczącym wzrostem wynagrodzeń, cen usług.

Zgodnie z art. 6r ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wpływy z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi winny pokrywać koszty funkcjonowania systemu, na które składają się koszty:

- 1) odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych;
- 2) tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 3) obsługi administracyjnej tego systemu;
- 4) edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi.

W związku z powyższym na podstawie wyliczeń ustalono, że stawka w wysokości 44,00 zł jest stawką wystarczającą na pokrycie kosztów realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Niewypełnienie obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny skutkuje nałożeniem na mieszkańca stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki podstawowej, tj. za zbieranie odpadów w sposób selektywny. W związku z obowiązkiem segregacji odpadów przez wszystkich mieszkańców oraz coraz wyższymi wymaganiami poziomami przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych, które od roku 2025 wynoszą aż 55% wagi odpadów, w odniesieniu do strumienia odpadów odebranego z terenu gminy, ustalono, że w przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie będzie wywiązywał się z obowiązku segregacji, zasadnym jest nałożenie maksymalnej wysokości opłaty, która wynosi czterokrotność podstawowej stawki, tj. 176,00 zł – naliczona będzie ona decyzją o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za miesiąc, w którym stwierdzono brak segregacji odpadów.

W nawiązaniu do art. 6k ust. 4a ustawy na terenie miasta Otwocka wprowadza się zwolnienie z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami jednorodzinnymi, którzy kompostują bioodpady stanowiące odpady komunalne we własnym kompostowniku przydomowym. Przedmiotowe zwolnienie wynosi 1,00 zł od stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za mieszkańca za miesiąc. W obliczeniach przyjęto, że we własnych kompostownikach odpady biodegradowalne kompostuje ok. 10% mieszkańców Otwocka. Aby określić wysokość zwolnienia, przyjęto, że posiadający własny kompostownik kompostują 90% odpadów kuchennych ulegających biodegradacji oraz 10% odpadów zielonych (skoszoną trawę, zgrabione liście, gałęzie). Zwolnieni z części opłaty będą właściciele

nieruchomości jednorodzinnych, którzy zadeklarują kompostowanie bioodpadów w deklaracji o wysokości opłaty.


Zgodnie z art. 6k ust. 4b ustawy w przypadku stwierdzenia, że właściciel nieruchomości pomimo złożonego oświadczenia:

- nie posiada kompostownika,
- nie kompostuje bioodpadów stanowiących odpady komunalne zgodnie z zobowiązaniem;
- uniemożliwia kontrolę pracownikowi Urzędu Miasta Otwocka, który jest uprawniony do weryfikacji informacji zawartych w deklaracji ze stanem faktycznym,

Prezydent Miasta Otwocka w drodze decyzji będzie stwierdzać utratę prawa do zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Utrata przedmiotowego zwolnienia następować będzie od pierwszego dnia miesiąca, w którym potwierdzono ww. nieprawidłowości. Ponowne skorzystanie ze zwolnienia może nastąpić nie wcześniej niż po 6 miesiącach od dnia, w którym decyzja o utracie zwolnienia stała się ostateczna. Wówczas właściciel nieruchomości zobowiązany będzie do złożenia nowej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Zgodnie z art. 6k ust. 4 ustawy rada gminy, w drodze uchwały, może zwolnić w całości lub w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, w części dotyczącej gospodarstw domowych, w których dochód nie przekracza kwoty uprawniającej do świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej, o której mowa w art. 8 ust. 1 lub 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2025 r., poz. 1214 ze zm.), lub rodziny wielodzietne, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz.U. z 2024 r., poz. 1512). Obecnie na terenie miasta Otwocka obowiązuje zwolnienie w części z opłaty dla rodzin wielodzietnych w wysokości 15% miesięcznej opłaty od osoby posiadającej Kartę Dużej Rodziny – przekłada się to na zwolnienie w wysokości 5,70 zł. W związku z czym dokonując zmiany stawki, zasadnym wydaje się zachowanie dotychczasowego zwolnienia w tej samej wysokości.

Ponadto zgodnie z art. 6r ust. 2b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r., poz. 399 ze zm.) jest możliwość pokrycia kosztów usunięcia odpadów komunalnych z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek