

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

ZARZĄDZENIE NR .....  
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 13. 11. 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Otwocka  
przeznaczonej do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 13 ust 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz zabudowanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do użyczenia, położonej przy ul. Wawerskiej 9 w Otwocku, oznaczonej jako działka ew. nr 27/2 z obrębem 45, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3. 1. Zarządzenie podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia 14. 11. 2025 r. do dnia 5. 12. 2025 r. oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

2. Informację o powyższym podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

dr inż. Jarosław Tomasz Margielski

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**

Załącznik do  
Zarządzenia Prezydenta Miasta Otwocka  
Nr **301** / 2025 z dnia **13.11.** 2025 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia**

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Wawerska 9
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	działka ew. nr 27/2 o pow. 1164 m <sup>2</sup> obręb 45 WA1O/00002671/4
Powierzchnia przeznaczona do użyczenia	1164 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	nieruchomość położona jest na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	użyczenie na okres do 3 lat
Cel użyczenia	nieruchomość zostanie przekazana w użyczenie z przeznaczeniem na siedzibę Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Otwocku
Wysokość i termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
Warunki zmiany wysokości opłat	nie dotyczy

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**

**dr inż. Andrzej Tomasz Margielski**