

**UCHWAŁA NR XXVII/286/25
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 30 października 2025 r.


w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto Otwock prawa własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) Rada Miasta Otwocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Miasta Otwocka prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 24/1 z obrębu 7 o powierzchni 38 m², oraz działka ewidencyjna nr 24/2 z obrębu 7 o powierzchni 1457 m², położonej w Otwocku przy ul. Dębowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania i zbywania nieruchomości. Do czasu określenia zasad dokonywanie tych czynności wymaga zgody rady gminy.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie prawa własności działek ewidencyjnych nr 24/1, 24/2 z obrębem 7, położonych w Otwocku przy ul. Dębowej.

Przedmiotowe działki objęte są decyzją Prezydenta Miasta Otwocka nr 17/2025 z dnia 1 września 2025 roku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie publicznie dostępnego placu miejskiego oraz urządzeniu publicznie dostępnego parku miejskiego.

Nabycie następuje do gminnego zasobu nieruchomości Miasta Otwocka.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Janina Jurek
Monika Szumna Kuzink