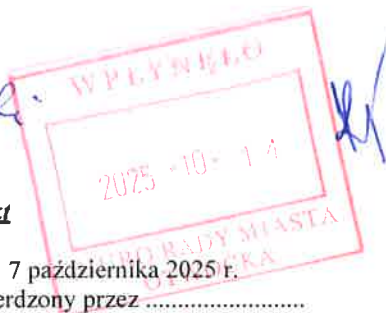


KAT  
S.A. M. Konarski  
14.10.2025  
JL

**Projekt**

z dnia 7 października 2025 r.  
Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto Otwock prawa własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) Rada Miasta Otwocka uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Miasta Otwocka prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 29 z obrębu 7, położonej w Otwocku przy ul. Pięknej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisano przez/ Signed by:  
MARIA  
DOWGIELEWICZ  
Data/ Date: 07.10.2025 12:00  
mSzafir

**Inspektor**  
  
**Milena Malej**

**Zastępca Naczelnika  
Wydziału Nieruchomości**  
  
**Grażyna Sabała**

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania i zbywania nieruchomości. Do czasu określenia zasad dokonywanie tych czynności wymaga zgody rady gminy.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie prawa własności działki ewidencyjnej nr 29 z obrębu 7, położonej w Otwocku przy ul. Pięknej.

Przedmiotowa działka jest objęta decyzją Prezydenta Miasta Otwocka nr 12/2025 z dnia 18 sierpnia 2025 roku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie publicznie dostępnego placu miejskiego oraz urządzeniu publicznie dostępnego parku miejskiego.

Nabycie następuje do gminnego zasobu nieruchomości Miasta Otwocka.

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA  
*Jarosław Tomasz Margielski*