

## Protokół nr XXV/2025

XXV Sesja w dniu 29 września 2025

Obrady rozpoczęto 29 września 2025 o godz. 17:00, a zakończono o godz. 17:29 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 19 członków Radnych Rady Miasta Otwocka

Obecni:

1. Joanna Chmielewska
2. Agnieszka Czajkowska
3. Barbara Dylejko-Menin
4. Andrzej Gurdziel
5. Ewa Jedynak
6. ~~Radosław Kalowski~~
7. Krystian Kiełtyka
8. Andrzej Kobus
9. Mariusz Konowrocki
10. Jakub Kosiński
11. Marcin Kraśniewski
12. Arkadiusz Krzyżanowski
13. Monika Kwiek
14. Jarosław Łakomski
15. Marcin Michalczyk
16. Magdalena Nowak
17. Magdalena Piskorz
18. Wojciech Sierpiński
19. Michał Słupski
20. ~~Anna Szostak~~
21. Izabela Tyszka-Kowalska

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli: Prezydent Miasta Otwocka Pan Jarosław Margielski, Wiceprezydent Miasta Otwocka Krzysztof Dec, p.o. dyrektora Oświaty Miejskiej mecenas Jarosław Dąbrowski.

### 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Rady Miasta Otwocka Pani Monika Kwiek przywitała zebranych i stwierdziła kworum (19 radnych).

Odśpiewano hymn państwowy.

### 2. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że dzisiejsza XXV sesja Rady Miasta Otwocka została zwołana w trybie nadzwyczajnym na wniosek Pana Prezydenta Jarosława Margielskiego. Wniosek wraz proponowanym porządkiem obrad i projektem uchwały wpłynął do biura rady w dniu 25 września 2025 r

Pani Przewodnicząca Rady Miasta zwróciła się do Prezydenta Miasta Jarosława Margielskiego czy podtrzymuje zaproponowany porządek obrad.

Pan Prezydent poinformował, że proponowany porządek obrad został skierowany do Państwa Radnych odrębnym pismem w dniu dzisiejszym do Biura Rady. W piśmie Pan Prezydent zaproponował rozszerzenie porządku obrad sesji o jeden projekt uchwały dotyczący korekty granic mpzp „Jabłonna Wschodnia”, ponieważ jest to wynik wniosków i konkluzji skierowanych od mieszkańców oraz dyskusji jaka miała miejsce na komisji planowania przestrzennego. Zmiana dotyczy zachowania chronologii i kolejnych etapów uchwalenia plan miejscowy dla tego obszaru w najbliższym czasie, najpierw musi nastąpić korekta uchwały intencyjnej i potem uchwalenie planu. Pan Prezydent powiedział ponadto, że w piśmie przedstawionym Państwu Radnym z porządkiem obrad z powodu omyłki pisarskiej zmianie ulegnie brzmienie punktu szóstego.

### **PROPONOWANY PORZĄDEK OBRAD ze zmianami.**

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Otwocka nr LIX/639/22 Rady Miasta Otwocka z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz określającego wysokość i warunki przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Otwock.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminu rozpatrzenia skargi.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały **w sprawie zmiany uchwały** nr LXIX/757/22 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jabłonna”
7. Zakończenie obrad.

Pani Przewodnicząca zapytała czy są pytania i uwagi do porządku obrad wraz ze zmianami. Pytań i uwag nie zgłoszono wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad porządkiem obrad ze zmianami zgłoszonymi przez Pana Prezydenta.

### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie porządku posiedzenia ze zmianami. XXV sesja Rady Miasta Otwocka 29.09.2025 r.

### **Wyniki głosowania**

za: 19, przeciw: 0, wstrzymują się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

### **Wyniki imienne:**

za (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynek, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Izabela Tyszk-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Radosław Kałowski, Anna Szostak

**Rada Miasta Otwocka przyjęła porządek ze zmianami.**

**3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Otwocka nr LIX/639/22 Rady Miasta Otwocka z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz określającego wysokość i warunki przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Otwock.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały opiniowany był na Komisji Oświaty, Kultury i Sportu. Poprosiła Przewodniczącą komisji Panią Joannę Chmielewską o opinię.

Pani Przewodnicząca komisji powiedziała, że przedmiotowy projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Podczas posiedzenia wprowadzono autopoprawkę do treści projektu uchwały, gdzie zwrócono uwagę na fakt, że w § w ust. 1 gdzie zmienia się § 7 jest cudzysłów, który rozpoczyna zmienioną treść paragrafu, ale nigdzie się nie kończy, powinien się zamykać po wyrażeniu „art. 42 Karty nauczyciela”. Ponadto przed początkiem zmienianego paragrafu omyłkowo została wpisana cyfra 1, której nie powinno być.

Pani Przewodnicząca zapytała czy są uwagi i pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały.

#### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Otwocka nr LIX/639/22 Rady Miasta Otwocka z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz określającego wysokość i warunki przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Otwock. XXV sesja Rady Miasta Otwocka 29.09.2025 r. wraz z autopoprawką.

#### **Wyniki głosowania**

za: 19, przeciw: 0, wstrzymuję się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

za (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Izabela Tyszk-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Radosław Kałowski, Anna Szostak

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXV/257/2025 zmieniającą uchwałę Rady Miasta Otwocka nr LIX/639/22 Rady Miasta Otwocka z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania**

**wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz określającego wysokość i warunki przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Otwock.**

#### **4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały opiniowany był na Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Poprosiła Przewodniczącego komisji Pana Wojciecha Sierpińskiego o opinię.

Pan Przewodniczący komisji poinformował, że przedmiotowa skarga omawiana była na posiedzeniu komisji w dniu 24 września 2025 r. Po przeanalizowaniu skargi i wyjaśnień Pani Sekretarz komisja podjęła decyzję o uznaniu skargi za bezzasadną.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego pani Przewodnicząca poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi .XXV sesja Rady Miasta Otwocka 29.09.2025 r..

#### **Wyniki głosowania**

za: 18, przeciw: 0, wstrzymuję się: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

za (18)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Izabela Tyszka-Kowalska

wstrzymuję się (1)

Marcin Michalczyk

NIEOBECNI (2)

Radosław Kałowski, Anna Szostak

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXV/258/2025 w sprawie rozpatrzenia skargi.**

#### **5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminu rozpatrzenia skargi.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały opiniowany był na Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Poprosiła Przewodniczącego komisji Pana Wojciecha Sierpińskiego o opinię.

Pan Przewodniczący komisji poinformował, że przedmiotowa skarga znalazła się w porządku obrad na posiedzeniu komisji w dniu 24 września 2025 r. Komisja będzie chciała zapoznać się z wyjaśnieniami dotyczącymi skargi, sprawa jest jeszcze w toku wobec powyższego komisja podjęła decyzję o przedłużeniu terminu rozpatrzenia skargi do dnia 20 listopada 2025 r.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego pani Przewodnicząca poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminu rozpatrzenia skargi. XXV sesja Rady Miasta Otwocka 29.09.2025 r..

### **Wyniki głosowania**

za: 19, przeciw: 0, wstrzymuję się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

### **Wyniki imienne:**

za (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Izabela Tyszk-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Radosław Kałowski, Anna Szostak

### **Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXV/259/2025 w sprawie przedłużenia terminu rozpatrzenia skargi.**

#### **6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LXIX/757/22 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jabłonna”.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały opiniowany był w dniu dzisiejszym na Komisji Planowania Przestrzennego. W związku z nieobecnością Przewodniczącego komisji Pana Radosława Kałowskiego poprosiła wiceprzewodniczącego komisji Pana Jakuba Kosińskiego o opinię.

Pan Wiceprzewodniczący komisji poinformował, że przedmiotowy projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o zabranie głosu.

Pan Prezydent poinformował, że zmiana projektu uchwały związana jest z prowadzoną dyskusją na posiedzeniu komisji merytorycznej oraz wnioskami, jakie wpłynęły od mieszkańców. Spowodowało to, że w przedmiotowym projekcie uchwały zaproponowane jest rozwiązanie ograniczające zakres miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zmieniony został załącznik graficzny uchwały od strony północnej granicy. Zmiana nie jest zbieżna z uwagami do planu, które w tym zakresie zostały rozpatrzone negatywnie dlatego, że mieszkańcy chcieli, żeby objąć obszarem planu nieruchomości w całości, bo granica planu przechodziła przez 1/3 części działki, która była objęta planem a pozostała 2/3 już nie. Zgodnie ze studium, 2/3 działki byłyby przeznaczone pod drogę zbiorczą jaka od północnej granicy ogranicza obszar, dla którego obecnie jest procedowany mpzp. Zamysłem tych mieszkańców była możliwość zabudowy działek, a droga zbiorcza na północy od tego terenu, jak zostało ustalone wcześniej nie jest priorytetem miasta do realizacji i nie rozwiązuje żadnych problemów komunikacyjnych. Aby wyjść naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, żeby te działki nie straciły możliwość zabudowy, gdzie część działek objęta była planem a część nie i w sposób istotny wpływało to na ograniczenie później wykorzystania tego terenu przez właścicieli nieruchomości, została zaproponowana zmiana przedłożona w przedmiotowym projekcie uchwały i będzie mogła być realizowana zabudowa mieszkaniowa. Należy zaznaczyć, że w tym terenie zabudowa jest przewidziana, jest spójna i nie stoi nic na przeszkodzie żeby ten teren rozwijał się w oparciu o budownictwo mieszkaniowe

jednorodzinne. Ograniczenie planu o oznaczone w załączniku działki to otwarcie możliwości dla właścicieli tych nieruchomości w przyszłości, do ich zagospodarowanie podobnie jak sąsiednie działki, które miejscowym planem będą objęte.

Jeżeli uchwała zostanie podjęta w dniu dzisiejszym to na kolejnej sesji będzie mógł być uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Jabłonna.

Pani Przewodnicząca zwróciła uwagę na fakt, że w treści projektu uchwały jest błąd porządkowy numeracji paragrafów, powinny być trzy paragrafy kolejno: 1, 2 i 3 a w projekcie uchwały przedłożonym Radnym jest zapis paragrafów: 1, 2 i 4. Pani Przewodnicząca poprosiła o naniesienie odpowiedniej numeracji w formie autopoprawki Pana Prezydenta.

Pan Prezydent potwierdził zmianę numeracji w formie autopoprawki do uchwały.

Pani Przewodnicząca zapytała czy są uwagi i pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LXIX/757/22 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jabłonna”. XXV sesja Rady Miasta Otwocka w dniu 29 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

**Wyniki głosowania**

za: 19, przeciw: 0, wstrzymuję się: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

za (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Izabela Tyszk-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Radosław Kałowski, Anna Szostak

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXV/260/2025 w sprawie zmiany uchwały nr LXIX/757/22 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jabłonna”.**

**7. Zakończenie obrad.**

Pani Przewodnicząca Monika Kwiek podziękowała zebranych na Sali za udział w posiedzeniu i zakończyła obrady.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Otwocka

Monika Kwiek

---

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl  
sporządziła: Renata Trzpił