

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

ZARZĄDZENIE NR 262/2025  
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 20.10.2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Otwocka  
przeznaczonej do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do użyczenia, położonej przy ul. Gabriela Narutowicza 275 w Otwocku, oznaczonej jako część działki ew. nr 98 z obrębem 184, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3. 1. Zarządzenie podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia 21.10.2025 r. do dnia ....., 2025 r. oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

2. Informację o powyższym podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

dr inż. Jarosław Tomasz Margielski

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Gabriela Narutowicza 275
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	działka ew. nr 98 o pow. 10 532 m <sup>2</sup> obręb 184 WA1O/00041926/2
Powierzchnia przeznaczona do użyczenia	1875 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana boiskiem sportowym oraz budynkiem szatniowo-sanitarnym
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem UO – usługi oświaty (szkoła podstawowa)
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	użyczenie na okres do 3 lat
Cel użyczenia	nieruchomość zostanie przekazana w użyczenie Miejskiemu Ośrodkowi Kultury, Turystyki i Sportu w Otwocku z przeznaczeniem na działalność statutową
Wysokość i termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
Warunki zmiany wysokości opłat	nie dotyczy

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

dr inż. Jarosław Tomasz Margielski