

**UCHWAŁA NR XXVI/278/25  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 8 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto Otwock prawa własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) Rada Miasta Otwocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Miasta Otwocka prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 37/5, 37/6, 37/8 z obrębu 7, które są położone w Otwocku przy ul. Majowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
  
Monika Joanna Kwiek

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania i zbywania nieruchomości. Do czasu określenia zasad dokonywanie tych czynności wymaga zgody rady gminy.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie prawa własności działek ewidencyjnych nr 37/5, 37/6, 37/8 z obrębu 7, położonych w Otwocku przy ul. Majowej.

Przedmiotowe działki objęte są decyzją Prezydenta Miasta Otwocka nr 13/2025 z dnia 18 sierpnia 2025 roku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie publicznie dostępnego placu miejskiego oraz urządzeniu publicznie dostępnego parku miejskiego.

Nabycie następuje do gminnego zasobu nieruchomości Miasta Otwocka.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
*Monika Joanna Kwiek*  
Monika Joanna Kwiek