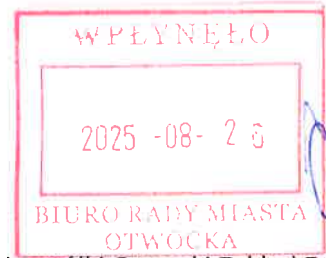


KBiF Sr. J. Szlomska

2025-08-26

Uchwała Nr  
Rady Miasta Otwocka  
z dnia XXX 2025 roku



Projekt

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego do spółki Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Otwocku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) Rada Miasta Otwocka uchwała, co następuje:

### § 1

Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego spółki pod firmą Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Otwocku (adres: ul. Andriollego nr 64, 05-400 Otwock), wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000012707, REGON: 017319004, NIP: 5321779107, zwanej dalej „Spółką”, o kwotę 11.086.000,00 zł (słownie: jedenaście milionów osiemdziesiąt sześć tysięcy złotych) poprzez ustanowienie 11.086 nowych udziałów w kapitale zakładowym Spółki o wartości nominalnej po 1.000,00 złotych każdy oraz na objęcie przez Miasto Otwock 11.086 nowych udziałów w kapitale zakładowym Spółki o wartości nominalnej po 1.000,00 zł każdy, o łącznej wartości 11.086.000,00 zł (słownie: jedenaście milionów osiemdziesiąt sześć tysięcy złotych)

### § 2

W celu pokrycia nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, wyraża się zgodę na wniesienie przez Miasto Otwock wkładu niepieniężnego w postaci składników majątkowych o wartości netto 11.086.554,55 zł (słownie: jedenaście milionów osiemdziesiąt sześć tysięcy pięćset pięćdziesiąt cztery złote pięćdziesiąt pięć groszy) wskazanych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały. Wartość wniesionego wkładu przekraczająca wartość nominalną objętych udziałów tj. kwota 554,55 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt cztery złotych pięćdziesiąt pięć groszy) zostanie przekazana na kapitał zapasowy Otwockiego Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedziba w Otwocku jako agio.

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA GMINNY  
ADAM GABRYŚIAK

## UZASADNIENIE

Stosownie do treści art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy określenie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta, burmistrza, prezydenta miasta.

Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Otwocku jest spółką prawa handlowego z 100% udziałem Miasta Otwocka.

Rada Miasta Otwocka jest uprawniona do podwyższania kapitału zakładowego Spółki, przez ustanowienie nowych udziałów z przeznaczeniem na wykonanie zadań powierzonych Spółce przez Miasto Otwock.

W celu pokrycia nowych udziałów, do Spółki wniesione zostaną składniki majątkowe nabyte przez Miasto Otwock w ramach realizacji inwestycji „Wody termalne- rozpoznanie i udokumentowanie zasobów wód termalnych w miejscowości Otwock” dofinansowanej z środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Należy wyjaśnić, iż agio oznacza nadwyżkę ceny emisyjnej nad wartością nominalną udziału – czyli różnicę między kwotą za jaką obejmowany jest udział, a ustaloną wartością nominalną danego udziału. Agio może powstać zarówno w sytuacji, gdy wnoszony jest wkład pieniężny, jak i niepieniężny. Powstałe z nadwyżki agio jest jednym ze sposobów finansowania spółki. Ustalenie wartości emisyjnej na poziomie wyższym niż wartość nominalna jest z reguły podyktowane wyższą wartością rynkową nabytych udziałów niż ich wartość nominalna.

Agio nie powiększa kapitału zakładowego spółki, lecz jest przekazywane na kapitał zapasowy. W przypadku wnoszenia agio, spółka z o.o. ma obowiązek utworzenia kapitału zapasowego.

Skarbnik Miasta  
  
Alicja Matuszewska

  
PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

dr inż. Jarosław Tomasz Margielski



Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr ....Rady Miasta Otwocka  
z dnia ..... 2025 roku

L.p.	Nazwa	Głębokość [m]	Suma netto
		(m)	(pln)
1.	Odwiert geotermalny „Otwock GT-1” w Otwocku położenie ujęcia w państwowym układzie współrzędnych: x=5773724,02 y=7518575,95	1625	11 086 554,55

Skarbnik Miasta  
  
Alicja Mataszevska

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**  
  
dr inż. Jarosław Tomasz Margielski

