

Protokół nr XXIV/25

XXIV Sesja w dniu 03 września 2025 r.

Obrady rozpoczęto 03 września 2025 r. o godz. 16:15, a zakończono o godz. 18:00 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 18 członków.

Obecni:

1. Joanna Chmielewska
2. ~~Agnieszka Czajkowska~~
3. Barbara Dylejko-Menin
4. Andrzej Gurdziel
5. Ewa Jedynak
6. ~~Radosław Kałowski~~
7. Krystian Kiełtyka
8. Andrzej Kobus
9. Mariusz Konowrocki
10. Jakub Kosiński
11. Marcin Kraśniewski
12. Arkadiusz Krzyżanowski
13. Monika Kwiek
14. Jarosław Łakomski
15. Marcin Michalczyk
16. ~~Magdalena Nowak~~
17. Magdalena Piskorz
18. Wojciech Sierpiński
19. Michał Słupski
20. Anna Szostak
21. Izabela Tyszka-Kowalska

Ponadto w posiedzeniu wzięli udział: Prezydent Miasta Otwocka Jarosław Margielski,, Wiceprezydent Miasta Otwocka Krzysztof Dec, Skarbnik Miasta Otwocka Alicja Matuszewska, mecenas Jarosław Dąbrowski, naczelnicy Urzędu Miasta Otwock,

Odśpiewana hymn państwowy.

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Rady Miasta Otwocka Pani Monika Kwiek przywitała zebranych i stwierdziła kworum (18 radnych).

2. Przyjęcie porządku obrad.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że po zwołaniu sesji w dniu 26 sierpnia 2025 r do biura rady wpłynęły dodatkowe projekty uchwał, opiniowane na komisjach merytorycznych które Pani Przewodnicząca proponuje umieścić w dzisiejszym porządku obrad oraz poinformowała Radnych, że zwrócił się do niej Prezydent Miasta o zdjęcie z porządku obrad punktu 10 pn. „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego do spółki Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Otwocku”.

Przewodnicząca Rady Miasta powyższe zmiany wprowadziła w ramach autopoprawki.

Proponowany porządek obrad z dnia 26 sierpnia 2025 r.

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XVIII sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 28 maja 2025 r.
4. Przyjęcie protokołu z XIX sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 25 czerwca 2025 r.
5. Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 09 lipca 2025 r.
6. Przyjęcie protokołu z XXI sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 05 sierpnia 2025 r.
7. Przyjęcie protokołu z XXII sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 07 sierpnia 2025 r.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2025 rok.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę Nr X/116/24 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2025-2045.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego do spółki Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Otwocku.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminu rozpatrzenia skargi.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. (poz.1 ul. Władysława Reymonta 77- do poz. 20 ul. Krótka 5).
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. (ul. Świderska 2/4, ul. Michała Elwiro Andriollego 3/5, ul. Hugona Kollątaja)
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Otwocka. (ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 70)
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 13 znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 1.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 27 znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 6, stanowiącego własność Miasta Otwocka.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Ślusarskiego”.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Osiedle Ługi 2”.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Bagatela”.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Otwocka.
21. Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta.
22. Sprawozdanie z prac Komisji Rady Miasta Otwocka.
23. Zapytania i wolne wnioski.
24. Zakończenie obrad.

Proponowany porządek obrad po zmianach przedstawionych przez Przewodniczącą Rady Miasta Otwocka:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XVIII sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 28 maja 2025 r.
4. Przyjęcie protokołu z XIX sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 25 czerwca 2025 r.
5. Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 09 lipca 2025 r.
6. Przyjęcie protokołu z XXI sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 05 sierpnia 2025 r.

7. Przyjęcie protokołu z XXII sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 07 sierpnia 2025 r.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2025 rok.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę Nr X/116/24 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2025-2045.
- ~~10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego do spółki Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Otwocku.~~
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminu rozpatrzenia skargi.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. (poz.1 ul. Władysława Reymonta 77- do poz. 20 ul. Krótka 5).
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. (ul. Świderska 2/4, ul. Michała Elwiro Andriollego 3/5, ul. Hugona Kollątaja)
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Otwocka. (ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 70)
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 13 znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 1.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 27 znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 6, stanowiącego własność Miasta Otwocka.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Ślusarskiego”.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Osiedle Ługi 2”.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Bagatela”.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Otwocka.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę nr XIX/202/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie przekazania na majątek Szkoły Podstawowej nr 5 im. Jadwigi Korczakowskiej przy ul. Słowackiego 66 w Otwocku do użytkowania składników mienia Miasta Otwocka wykonanych w ramach zadania nr 152 pn.: „Modernizacja infrastruktury sportowo-rekreacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 5 Otwocku”.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Miasta Otwocka prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały XII/141/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 30 stycznia 2025 roku.
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVII/185/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 23 kwietnia 2025 roku.
25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Ząbki.
26. Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta.
27. Sprawozdanie z prac Komisji Rady Miasta Otwocka.
28. Zapytania i wolne wnioski.
29. Zakończenie obrad.

Pani Przewodnicząca zapytała czy są uwagi lub pytania do zaproponowanego porządku obrad wraz ze zmianami.

Nie zgłoszono uwag i pytań.

Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad porządkiem obrad ze zmianami.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia porządku obrad - XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz ze zmianami.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18) Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3) Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka przyjęła porządek obrad ze zmianami.

3. Przyjęcie protokołu z XVIII sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 28 maja 2025 r.

Pani Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała, że do protokołu nie wpłynęły żadne uwagi. Podczas sesji również nikt nie wniósł uwag w związku z powyższym Pani Przewodnicząca Rady Miasta zarządziła głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia protokołu z XVIII sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 28 maja 2025 r. - XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (17) Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

PRZECIW (1) Krystian Kiełtyka

NIEOBECNI (3) Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

W wyniku omyłkowego zagłosowania radnego Krystiana Kiełtyki i prośby radnego o zarządzanie ponownego głosowania. Pani Przewodnicząca Rady Miasta **zarządziła reasumpcję głosowania** w sprawie przyjęcia protokołu z XVIII sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 28 maja 2025 r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia protokołu z XVIII sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 28 maja 2025 r. – **reasumpcja głosowania**

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18) Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3) Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka przyjęła protokół z XVIII sesji z dnia 28 maja 2025 r. bez uwag.

4. Przyjęcie protokołu z XIX sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 25 czerwca 2025 r.

Pani Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała, że do protokołu nie wpłynęły żadne uwagi. Podczas sesji również nikt nie wniósł uwag, w związku z powyższym Pani Przewodnicząca Rady Miasta zarządziła głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z XIX sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 25 czerwca 2025 r. - XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18) Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3) Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka przyjęła protokół z XIX sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 25 czerwca 2025 r. bez uwag.

5. Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 09 lipca 2025 r.

Pani Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała, że do protokołu nie wpłynęły żadne uwagi. Podczas sesji również nikt nie wniósł uwag w związku z powyższym Pani Przewodnicząca Rady Miasta zarządziła głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 09 lipca 2025 r. - XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18) Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3) Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka przyjęła protokół z XX sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 09 lipca 2025 r. bez uwag.

6. Przyjęcie protokołu z XXI sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 05 sierpnia 2025 r.

Pani Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała, że do protokołu nie wpłynęły żadne uwagi. Podczas sesji również nikt nie wniósł uwag w związku z powyższym Pani Przewodnicząca Rady Miasta zarządziła głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z XXI sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 05 sierpnia 2025 r. - XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. .

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18) Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska
NIEOBECNI (3) Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak
Rada Miasta Otwocka przyjęła protokół z XXI sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 05 sierpnia 2025 r. bez uwag.

7. Przyjęcie protokołu z XXII sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 07 sierpnia 2025 r.

Pani Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała, że do protokołu nie wpłynęły żadne uwagi. Podczas sesji również nikt nie wniósł uwag w związku z powyższym Pani Przewodnicząca Rady Miasta zarządziła głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z XXII sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 07 sierpnia 2025 r. - XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18) Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska
NIEOBECNI (3) Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak
Rada Miasta Otwocka przyjęła protokół z XXII sesji Rady Miasta Otwocka z dnia 07 sierpnia 2025 r. bez uwag.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2025 rok.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów. Następnie Pani Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego komisji Pana Jarosława Łakomskiego o opinię komisji.

Pan Jarosław Łakomski poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji wraz z autopoprawkami zgłoszonymi w trakcie dyskusji na komisji.

Pani Przewodnicząca poprosiła Panią Skarbnik Alicję Matuszewską o przedstawienie treści autopoprawek zgłoszonych na komisji.

Pani Skarbnik poinformowała, że została wprowadzona autopoprawka w zał. nr 6 w tabeli 4 – „strefa płatnego parkowania”, po stronie wydatków do dz. 600 rozdz. 60016 § 4270 plan był 35.000 zł dodana jest kwota 16 924,07 zł. W związku z tym zmieni się również suma ogólna na kwotę 166.924,07 zł.

Pod tabelą pojawi się napis „nie wydatkowane środki z roku 2024 w kwocie 16.924,07 zł.”

Ponadto na komisji zgłoszone zostały niewielkie błędy literowe, które zostaną zastosowane oraz w uzasadnieniu w pkt 10 jest zmieniony szyk zdania „wykonanie witaczy na terenie miasta Otwocka oraz ławki z Koziółkiem Matółkiem”.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmian w formie autopoprawki.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w przedmiotowej uchwale jako autopoprawka do przedmiotowej uchwały.

Pani Przewodnicząca zapytała czy są pytania i uwagi do przedmiotowego projektu uchwały.

Radny K. Kiełtyka zadał pytanie dotyczące inwestycji w rozdziale 80148 § 6050, pn. „modernizacja kuchni w SP nr 3”. Pan radny powiedział, że według jego wiedzy nie został jeszcze ogłoszony przetarg na to zadanie, które według wyliczeń pana radnego obejmuje kwotę ok. 1,6 mln zł. łącznie z przesunięciem w przedmiotowym projekcie uchwały. Pan radny zapytał dlaczego kolejne środki w wysokości 315.000 zł. są przekazywane a jeszcze nie ma przetargu.

Pan Prezydent udzielił odpowiedzi. Powiedział, że kwestia postępowania przetargowego jest w trakcie i w związku z tym postępowaniem przesunięcie środków jest konieczne w ramach wykonania prac modernizacji kuchni i jadalni. W międzyczasie były przesuwane środki z tego zadania na inne prace remontowe w tej szkole, pani skarbnik ma przedstawić na jaką kwotę. Ponadto w SP nr 3 są prowadzone jeszcze inne prace remontowe m. in. dotyczące wymiany okien, powierzchni dachowej, wnętrza, dostosowania pomieszczeń pod kątem wydawania posiłków. Na czas modernizacji kuchni konieczna jest zmiana miejsca wydawania posiłków.

Następnie głos zabrała Pani Skarbnik, która wyjaśniła, że w załączniku nr 5 w poz. 68 jest zadanie, o które pyta pan radny. Łączne nakłady na to zadanie wynoszą 1.565.000,00 zł, po zmianach. Procedura przetargowa odbyła się i muszą być zwiększone środki aby można było podpisać umowę.

Radny K. Kiełtyka zadał kolejne pytanie z przedmiotowej uchwały dotyczące SP nr 3 i wydatku dot. środków na odprawy dla pracownika SP nr 3 w związku z rozwiązaniem umowy o pracę z przyczyn niedotyczących pracownika, pan radny zapytał czy chodzi w tym przypadku o nauczycieli, którzy odchodzą.

Pan Prezydent udzielił odpowiedzi i powiedział, że to pytanie zostało zadane w dniu wczorajszym na komisji, wówczas pani dyrektor Skrzypczak udzielała odpowiedzi. Pan Prezydent powtórzył to, co pani dyrektor przedstawiła udzielając odpowiedzi na to pytanie. Dotyczy to zmian, które wynikają ze zmiany w arkuszu organizacyjnym, implikuje to z koniecznością wypowiedzenia pewnych umów z nauczycielami na skutek redukcji siatki godzin i działań, które były związane z przyjęciem arkusza.

Pan radny dopytał jeszcze o termin przyjęcia arkusza organizacyjnego, który obejmuje termin 31.05.2025 r.

Pani Przewodnicząca udzieliła odpowiedzi panu radnemu.

Więcej pytań i uwag nie zgłoszono wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2025 rok. - XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (16) Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski,

Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska
WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Krystian Kiełtyka, Marcin Michalczyk
NIEOBECNI (3) Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak
Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/240/2025 w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2025 rok wraz z autopoprawką.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę Nr X/116/24 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2025-2045.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów. Następnie Pani Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego komisji Pana Jarosława Łakomskiego o opinię komisji.

Pan Jarosław Łakomski poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę Nr X/116/24 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2025-2045. XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. .

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIWI: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18) Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3) Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/241/2025 w sprawie zmieniającej uchwałę Nr X/116/24 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2025-2045.

~~10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego do spółki Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Otwocku. (punkt zdjęto z porządku obrad)~~

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminu rozpatrzenia skargi.

Pani Przewodnicząca poprosiła Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Pana Wojciecha Sierpińskiego o opinię komisji.

Pan Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Wojciech Sierpiński poinformował, że komisja na posiedzeniu w dniu 26 sierpnia 2025 r. podjęła decyzję o przedłużeniu terminu rozpatrzenia skargi, z uwagi na konieczność przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego mającego na celu ustalenie stanu faktycznego i prawnego sprawy objętej skargą.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodniczącego zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminu rozpatrzenia skargi. - XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (16) Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Krystian Kiełtyka, Marcin Michalczyk

NIEOBECNI (3) Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/242/2025 w sprawie przedłużenia terminu rozpatrzenia skargi.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. (poz.1 ul. Władysława Reymonta 77- do poz. 20 ul. Krótka 5).

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu doraźnej Komisji ds. Nieruchomości i Przekształceń. Następnie Pani Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego komisji Pana Mariusza Konowrockiego o opinię komisji.

Pan Mariusz Konowrocki poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Ponadto pan przewodniczący poprosił o zmianę podstawy prawnej w treści uchwały dot. ustawy o samorządzie gminnym, powinien być zapis „Dz. U. z 2025 r. poz. 1153”.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmian w formie autopoprawki.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w przedmiotowej uchwale jako autopoprawka do przedmiotowej uchwały.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką Pana Prezydenta.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. (poz.1 ul. Władysława Reymonta 77- do poz. 20 ul. Krótka 5). XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/243/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. (ul. Świderska 2/4, ul. Michała Elwiro Andriollego 3/5, ul. Hugona Kołłątaja)

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu doraźnej Komisji ds. Nieruchomości i Przekształceń. Następnie Pani Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego komisji Pana Mariusza Konowrockiego o opinię komisji.

Pan Mariusz Konowrocki poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Ponadto pan przewodniczący poprosił o zmianę podstawy prawnej w treści uchwały dot. ustawy o samorządzie gminnym, powinien być zapis „Dz. U. z 2025 r. poz. 1153”. Zmiana dotyczy również uzasadnienia do uchwały.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmian w formie autopoprawki.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w przedmiotowej uchwale jako autopoprawka do przedmiotowej uchwały.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką Pana Prezydenta.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. (ul. Świderska 2/4, ul. Michała Elwiro Andriollego 3/5, ul. Hugona Kołłątaja) XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/244/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Otwocka. (ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 70)

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu doraźnej Komisji ds. Nieruchomości i Przekształceń. Następnie Pani Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego komisji Pana Mariusza Konowrockiego o opinię komisji.

Pan Mariusz Konowrocki poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Ponadto pan przewodniczący poprosił o zmianę podstawy prawnej w treści uchwały dot. ustawy o samorządzie gminnym, powinien być zapis „Dz. U. z 2025 r. poz. 1153”. Zmiana dotyczy również uzasadnienia do uchwały.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmian w formie autopoprawki.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w przedmiotowej uchwale jako autopoprawka do przedmiotowej uchwały.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką Pana Prezydenta.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Otwocka. (ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 70) XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/245/2025 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Otwocka.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 13 znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 1.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu doraźnej Komisji ds. Nieruchomości i Przekształceń. Następnie Pani Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego komisji Pana Mariusza Konowrockiego o opinię komisji.

Pan Mariusz Konowrocki poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Podczas posiedzenia komisji zwrócona została uwaga dotycząca treści uchwały i prawidłowego, pełnego nazewnictwa ulicy czyli ”generała Władysława Sikorskiego”. Ponadto pan przewodniczący poprosił o zmianę podstawy prawnej w treści uchwały dot. ustawy o samorządzie gminnym, powinien być zapis „Dz. U. z 2025 r. poz. 1153”. Zmiana dotyczy również uzasadnienia do uchwały.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmian w formie autopoprawki.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w przedmiotowej uchwale jako autopoprawka do przedmiotowej uchwały.

Ponadto Pan Prezydent zabrał głos i odniósł się do wcześniejszego pytania w punkcie porządku obrad dotyczącego zmian budżetowych. Pan prezydent wyjaśnił, że zabezpieczone w uchwale budżetowej środki pozwolą na podpisanie umowy z wykonawcą na remont i modernizację kuchni oraz stolówki, postępowanie przetargowe jest w trakcie, po otwarciu ofert nie można było rozstrzygnąć przetargu gdyż trzeba było zabezpieczyć dodatkową kwotę w wysokości 300 tys. zł. Po dokonaniu przesunięć będzie możliwe podpisanie umowy. Zakończenie prac zaplanowane jest do końca bieżącego roku. Zakres prac jest bardzo szeroki, ale nie było innej możliwości, jest konieczność ich wykonania.

Radny K. Kiełtyka poprosił o zabranie głosu w sprawie przedmiotowego projektu uchwały, w tym punkcie porządku obrad i zapytał o wartość nieruchomości przy ul. generała Władysława Sikorskiego 1.

Pan Prezydent udzielił odpowiedzi. Poinformował, że po wyrażeniu decyzji na sprzedaż tej nieruchomości przez Radę Miasta będzie sporządzony operat szacunkowy, który będzie podstawą, żeby ustalić cenę wywoławczą do przetargu, będzie to cena minimalna po rozeznaniu rynkowym. Orientacyjna cena 56 m² tego mieszkania na rynku wtórnym w Otwocku wynosi między 8.000 zł a 10,5 tys. zł. za 1 m² w zależności od lokalizacji.

Nie zgłoszono więcej pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką Pana Prezydenta.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 13 znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 1. XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynek, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/246/2025 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 13 znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 1.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 27 znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 6, stanowiącego własność Miasta Otwocka.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na

posiedzeniu doraźnej Komisji ds. Nieruchomości i Przekształceń. Następnie Pani Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego komisji Pana Mariusza Konowrockiego o opinię komisji.

Pan Mariusz Konowrocki poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Ponadto pan przewodniczący poprosił o zmianę podstawy prawnej w treści uchwały dot. ustawy o samorządzie gminnym, powinien być zapis „Dz. U. z 2025 r. poz. 1153”. Zmiana dotyczy również uzasadnienia do uchwały.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmian w formie autopoprawki.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w przedmiotowej uchwale jako autopoprawka do przedmiotowej uchwały.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką Pana Prezydenta.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 27 znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 6, stanowiącego własność Miasta Otwocka. XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/247/2025 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 27 znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 6, stanowiącego własność Miasta Otwocka.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Ślusarskiego”.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Planowania Przestrzennego. W związku z nieobecnością Przewodniczącego Komisji Pana Radosława Kałowskiego Pani Przewodnicząca poinformowała, że z wiedzy jaką posiada projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię. Do przedmiotowego projektu uchwały wpłynęły dodatkowe materiały, o ich przedstawienie ich Pani Przewodnicząca poprosiła zastępcę naczelnika wydziału Planowania Przestrzennego Pani Dorotę Gadomską.

Pani naczelnik przedstawiła przedmiotowy projekt uchwały. Poinformowała, że podczas procedowania tego projektu uchwały równoległe omawiane było pismo, które wpłynęło do rady od właścicieli działki przylegającej do obszaru, który ujęty jest w załączniku graficznym do uchwały. Właściciele sformułowali wniosek aby doszło do sporządzenia nowego planu, na

komisjo podjęto decyzję o zmianie obszaru przystąpienia do sporządzenia planu. Na sesji został przedstawiony nowy załącznik graficzny do uchwały.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmian w formie autopoprawki.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w przedmiotowej uchwale jako autopoprawka do przedmiotowej uchwały. Ponadto Pan Prezydent wyjaśnił, że zmiana załącznika wynika z akceptacji sugestii w kontekście połączenia obu obszarów planu. W ramach procedury ZRID wykonania ul. Ślusarskiego została przejęta znaczna część nieruchomości pod drogą i wykonane zostały dodatkowe miejsca parkingowe. Zagospodarowując teren nieruchomości na której znajduje się obecnie stadion sportowy wskazane byłoby, aby dostosować zapisy tego terenu sąsiadującego pod planowane zamierzenie. Ten obszar, który jest zaproponowany w załączniku graficznym wydaje się być na obecny stan wiedzy optymalny.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmiany podstawy prawnej w treści uchwały dotyczącej ustawy o samorządzie gminnym.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w podstawie prawnej w formie autopoprawki do projektu uchwały.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką Pana Prezydenta.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Ślusarskiego”. XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (17)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (4)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Jakub Kosiński, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/248/2025 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Ślusarskiego”.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Osiedle Ługi 2”.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Planowania Przestrzennego. W związku z nieobecnością Przewodniczącego Komisji Pana Radosława Kałowskiego. Pani Przewodnicząca poinformowała, że z wiedzy jaką posiada projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię.

Pani Przewodnicząca poprosiła o zabranie głosu przez panią naczelnik Dorotę Gadomską.

Pani Dorota Gadomska przedstawiła przedmiotowy projekt uchwały. Poinformowała, że w nowym planie ulegną zmianie wyłącznie linie zabudowy, w obowiązującym planie linia biegnie w odległości 5,6 metrów od ulicy. Taka bliska lokalizacja budynków w pasie drogowym jest niekorzystna.

Pan Prezydent zabrał głos i powiedział, że powód zmiany, o którym mówiła pani naczelnik może się wydawać niektórym mało istotny, ale pan prezydent uważa, że jest bardzo ważny. Na przestrzeni kilkunastu lat widać w przestrzeni miast jakie błędy były popełniane wcześniej, tj. wydawano pozwolenia na budowę wysokich budynków w bliskiej granicy pasów drogowych. Jest to niedopuszczalne. Otwock ma swoje walory, jest miastem położonym w lesie, niestety poprzez wcześniejsze bezmyślne działania już część miasta została w sposób karygodny zagospodarowana. Nie można pozwolić na to, aby budować blok przy bloku w granicy jezdni. To właśnie zrobiono po roku 2009 w okolicy ul. Generalskiej i Hallera na osiedlu Morskie Oko, nie ma tam miejsc parkingowych, bloki są za blisko jezdni. To osiedle jest przykładem tego, co nie powinno mieć miejsca w naszym mieście a występuje w mpzp Ługów. Po powtórnej analizie i weryfikacji linii zabudowy są zbyt przybliżone do ulicy Danuty, Generalskiej, trzeba je odsunąć. Odsunięcie linii zabudowy absolutnie nie wpływa na możliwości zagospodarowania działki tylko mówi w którym miejscu ma powstać kubatura budynku. Dwunastometrowy budynek powinien być budowany przynajmniej w odległości 12 m. od jezdni, aby była możliwość wybudowania miejsc parkingowych, chodnika czy pasa zieleni.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmiany podstawy prawnej w treści uchwały dotyczącej ustawy o samorządzie gminnym.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w podstawie prawnej w formie autopoprawki do projektu uchwały.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką Pana Prezydenta

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Osiedle Ługi 2”. XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIWI: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/249/2025 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Osiedle Ługi 2”.

18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Bagatela”.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Planowania Przestrzennego. W związku z nieobecnością Przewodniczącego Komisji Pana Radosława Kałowskiego. Pani Przewodnicząca poinformowała, że z wiedzy jaką posiada projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię.

Pani Przewodnicząca poprosiła o zabranie głosu przez panią naczelnik Dorotę Gadomską.

Pani naczelnik wyjaśniła, że mpzp jest przygotowany w tzw. nowej procedurze, w związku z tym uwagi, które wpłynęły do planu w czasie konsultacji społecznych już nie są rozpatrywane natomiast o tym jak przebiegały konsultacje stosowne informacje są ujęte w raporcie, który jest dołączony do projektu planu. Plan dotyczy obszaru znajdującego się przy torach kolejowych i przy rezerwacie Świdra. Sporządzenie planu zostało wywołane licznymi wnioskami, które wpłynęły do urzędu. W styczniu 2024 r. Rada podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp. Plan jest niewielki, obejmuje obszar ok. 2 ha, można go podzielić na dwie części powyżej doliny Świdra i powyżej doliny Świdra. Wnioski dotyczyły głównie ochrony doliny Świdra by nie dopuścić tam do zabudowy. Ogólny cel w planie został zrealizowany.

Pani Przewodnicząca zapytała czy są pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmiany podstawy prawnej w treści uchwały dotyczącej ustawy o samorządzie gminnym.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w podstawie prawnej w formie autopoprawki.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką Pana Prezydenta.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Bagatela”. XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (17)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Arkadiusz Krzyżanowski

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/250/2025 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Bagatela”.

19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Otwocka.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Planowania Przestrzennego. W związku z nieobecnością Przewodniczącego Komisji Pana Radosława Kałowskiego. Pani Przewodnicząca poinformowała, że z wiedzy jaką posiada projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię.

Pani Przewodnicząca poprosiła o zabranie głosu przez panią naczelnik Dorotę Gadomską.

Pani naczelnik wyjaśniła, że granicami obszaru objętego planem są granice administracyjne Miasta Otwocka. W związku z nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym został wprowadzony nowy akt prawny „plan ogólny” z terminem do końca czerwca 2026 r. Jeżeli w tym zassie nie uda się uchwalić tego planu we wskazanym terminie to będą wynikały z tego tytułu określone konsekwencje tj. brak możliwości wydawania decyzji o warunkach zabudowy oraz brak możliwości sporządzenia nowych planów zagospodarowania przestrzennego. Wszystkie gminy są zobligowane do przystąpienia do sporządzenia takiego planu.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmiany podstawy prawnej w treści uchwały dotyczącej ustawy o samorządzie gminnym.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w podstawie prawnej w formie autopoprawki do projektu uchwały.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką Pana Prezydenta.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Otwocka. XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/251/2025 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Otwocka.

20. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę nr XIX/202/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie przekazania na majątek Szkoły Podstawowej nr 5 im. Jadwigi Korczakowskiej przy ul. Słowackiego 66 w Otwocku do użytkowania składników mienia Miasta Otwocka wykonanych w ramach zadania nr 152 pn.: „Modernizacja infrastruktury sportowo-rekreacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 5 Otwocku”.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów. Następnie Pani Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego komisji Pana Jarosława Łakomskiego o opinię komisji.

Pan Jarosław Łakomski poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Pani Przewodnicząca zapytała czy są pytania i uwagi do przedmiotowego projektu uchwały.

Radny Andrzej Kobus zwrócił uwagę na fakt, że w tytule uchwały oraz w § 1 projektu uchwały brakuje w treści literki „w” treści ... „przy Szkole Podstawowej Nr 5 w Otwocku”.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w formie autopoprawki do projektu uchwały.

Nie zgłoszono więcej pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę nr XIX/202/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie przekazania na majątek Szkoły Podstawowej nr 5 im. Jadwigi Korczakowskiej przy ul. Słowackiego 66 w Otwocku do użytkowania składników mienia Miasta Otwocka wykonanych w ramach zadania nr 152 pn.: „Modernizacja infrastruktury sportowo-rekreacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 5 w Otwocku”. XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/252/2025 zmieniającą Uchwałę nr XIX/202/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie przekazania na majątek Szkoły Podstawowej nr 5 im. Jadwigi Korczakowskiej przy ul. Słowackiego 66 w Otwocku do użytkowania składników mienia Miasta Otwocka wykonanych w ramach zadania nr 152 pn.: „Modernizacja infrastruktury sportowo-rekreacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 5 w Otwocku”.

21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Miasta Otwocka prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu doraźnej Komisji ds. Nieruchomości i Przekształceń. Następnie Pani Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego komisji Pana Mariusza Konowrockiego o opinię komisji.

Pan Mariusz Konowrocki poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Ponadto pan przewodniczący poprosił o zmianę podstawy prawnej w treści uchwały dot. ustawy o samorządzie gminnym, powinien być zapis „Dz. U. z 2025 r. poz. 1153”.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmian w formie autopoprawki.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w przedmiotowej uchwale jako autopoprawka do przedmiotowej uchwały.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką Pana Prezydenta.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Miasta Otwocka prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej. XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 16, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (16)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Ewa Jedynak, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakowski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Andrzej Gurdziel, Krystian Kieltyka

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/253/2025 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Miasta Otwocka prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej.

22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały XII/141/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 30 stycznia 2025 roku.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów. Następnie Pani Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego komisji Pana Jarosława Łakomskiego o opinię komisji.

Pan Jarosław Łakowski poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji wraz z poprawkami tj. w tytule uchwały i w treści § 1 komisja zgłosiła wpisanie skrótu od wyrazu numer „nr”.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmian w formie autopoprawki.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w przedmiotowej uchwale jako autopoprawka do przedmiotowej uchwały.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały XII/141/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 30 stycznia 2025 roku. XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (17)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Marcin Michalczyk

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/254/2025 w sprawie zmiany uchwały XII/141/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 30 stycznia 2025 roku.

23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVII/185/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 23 kwietnia 2025 roku.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów. Następnie Pani Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego komisji Pana Jarosława Łakomskiego o opinię komisji.

Pan Jarosław Łakomski poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Nie zgłoszono pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVII/185/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 23 kwietnia 2025 roku. XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/255/2025 w sprawie zmiany uchwały nr XVII/185/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 23 kwietnia 2025 roku.

24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Żąbki.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały omawiany był na

posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów. Następnie Pani Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego komisji Pana Jarosława Łakomskiego o opinię komisji.

Pan Jarosław Łakomski poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Radny Andrzej Kobus zgłosił błąd literowy w treści uzasadnienia gdzie zabrakło w treści zdania przyimku „w”.

Pani Przewodnicząca poprosiła Pana Prezydenta o potwierdzenie zmian w formie autopoprawki.

Pan Prezydent potwierdził zmiany w przedmiotowej uchwale jako autopoprawka do przedmiotowej uchwały.

Nie zgłoszono więcej pytań i uwag wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały wraz z autopoprawką.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Ząbki. XXIV sesja Rady Miasta Otwocka dn.03 września 2025 r. wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18)

Joanna Chmielewska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Czajkowska, Radosław Kałowski, Magdalena Nowak

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XXIV/256/2025 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Ząbki.

25. Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że sprawozdanie zostało przekazane Państwu Radnym następnie zapytała czy są pytania do sprawozdania.

Radny Krystian Kiełtyka zapytał o zarządzenia nr: 191, 912, 193, 194 i 195 dlaczego brakuje ich w sprawozdaniu.

Pan Prezydent udzielił odpowiedzi i powiedział, że aktualność sprawozdania nie jest w trybie rzeczywistym ponieważ jest ono przygotowywane kilka dni przed sesją.

Pani Przewodnicząca powiedziała, że wszystkie zarządzenia są zamieszczane na BIP-ie.

Kolejne pytanie zadał radny Marcin Michalczyk. Pan radny zwrócił się z prośbą o możliwość skorygowania rozkładu jazdy autobusu do Wólki Mładzkiej, poprzez zwiększenie częstotliwości lub przywrócenie dotychczasowej ilości kursów, kiedy była linia „L”. Ponadto pan radny zapytał o wybór oferty na zimowe utrzymanie czystości ulic, oferta została wybrana i pan radny zapytał kto będzie wykonywał to zadanie.

Odpowiedzi udzieliła pani naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Karolina Wojnicz. Poinformowała odnosząc się do pytania o rozkład autobusów, że po szerokiej i głębokiej analizie kursowania autobusów obsługiwanych wcześniej przez ZTM na terenie miasta, rozkład jazdy autobusów został zmieniony w niewielkiej formie. W godzinach szczytu godziny kursowania pozostały bez zmian. ZTM został poproszony o dane o ilości osób, które korzystały z kursów wczesno-porannych i tych najpóźniejszych na każdej z tras. Z wycień ZTM wynika, że były to średnio w ciągu tygodnia korzystały 4 osoby po godz. 22.

Cały czas na bieżąco przyjmowane są zgłoszenia mieszkańców jeżeli są jakieś uwagi do rozkładu jazdy. Pani naczelnik powiedziała, że zwraca się z prośbą o zgłoszenia od mieszkańców jeżeli są jakieś problemy z rozkładem jazdy.

Radny Marcin Kraśniewski zapytał panią naczelnik o możliwość zmiany kursu linii M1 z przystanku początkowego z ul. Danuty kilka minut po godzinie 7 o kilka minut.

Pani naczelnik powiedziała, że zmiana kilku minut na korzyść jednej linii aby można było zdążyć przesiąść się do linii w kierunku Wiązowny może spowodować brak możliwości skorzystania z SKM przez innych mieszkańców o danej godzinie. Ponadto pani naczelnik potwierdziła, że wpłynęło zgłoszenie w sprawie zmiany kursu linii M1 po godz. 7:00. Na prośbę pana radnego i mieszkańców w wydziale zostanie przeanalizowana ta kwestia.

Pani Przewodnicząca Monika Kwiek powiedziała, że wpłynęły do niej skargi o nierzetelności kierowców jakoby miały być pomijane kursy otwockich linii, informacje pojawiają się na facebooku bez potwierdzenia i sprawdzenia. Pani Przewodnicząca skontaktowała się w tej sprawie z panią naczelnik, nie jest to prawdą można sprawdzić czy był autobus i kiedy odjechał. Nieprawdziwe informacje zostały zdementowane.

Kolejne pytanie zadał pan radny Andrzej Kobus. Pan radny zapytał o unieważnienie postępowania przetargowego w związku z budową ciągu pieszo-rowerowego w ul. Reymonta od ul. Westerplatte do ul. Grunwaldzkiej. Pan radny zapytał o przyczyny unieważnienia postępowania.

Na pytanie odpowiedział naczelnik Wydziału Inwestycji pan Krzysztof Gościcki, który wyjaśnił, że postępowanie zostało unieważnione z powodu złożenia zbyt wysokich ofert przekraczających środki i będzie ponowne ogłoszenie przetargu.

Odpowiadając na wcześniejsze pytanie radnego M. Michalczyka pani naczelnik K. Wojnicz poinformowała, że przetarg na zimowe utrzymanie dróg wygrała firma Remondis.

Nie zgłoszono więcej pytań i uwag.

26. Sprawozdanie z prac Komisji Rady Miasta Otwocka.

Przewodniczący poszczególnych komisji poinformowali o pracach komisji w okresie międzysesyjnym.

27. Zapytania i wolne wnioski.

Przewodnicząca Rady Miasta zapytała czy są pytania do powyższego punktu porządku obrad.

Radny Krystian Kieltyka zgłosił chęć zabrania głosu.
Przewodnicząca Rady Miasta udzieliła głosu radnemu.

Radny Krystian Kiełtyka przekazał informację radnym, że na służbowe skrzynki e-mail radnych doszła wiadomość od byłej Dyrekcji Szkoły Podstawowej nr 3. Jak wynika z tego pisma, zostało wszczęte postępowanie w Sądzie Administracyjnym i nie zostały przesłane dokumenty do sądu. Pan Radny zwrócił się z pytaniem do Pana Prezydenta czy te dokumenty zostały przesłane czy też nie?

Na prośbę Pana Prezydenta pytanie zostało zapisane do protokołu XXIV sesji Rady Miasta Otwocka, odpowiedź zostanie udzielona na piśmie.

28. Zakończenie obrad.

Pani Przewodnicząca Monika Kwiek podziękowała za udział wszystkim zebranych i zakończyła obrady.

Przewodnicząca
Rady Miasta Otwocka

Monika Kwiek

Przygotował(a): Administrator Systemu

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl
sporządziła: Magdalena Kniżewicz, Renata Trzpił
Biuro Rady Miasta