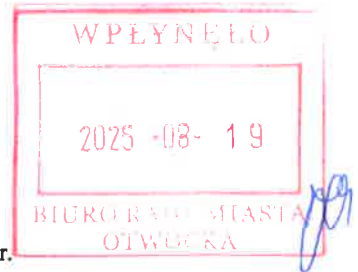


Sr. M. Mariusz Konowicki
Kds NIF
19.08.2025



Projekt

z dnia 19 sierpnia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Miasta Otwocka na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku:

- 1) przy ul. Świderskiej 2/4 stanowiącej działkę ew. nr 69 z obrębu 43 o powierzchni 967 m² z przeznaczeniem pod istniejące pawilony handlowo-usługowe oraz grunt przeznaczony pod dojścia i dojazdy;
- 2) przy ul. Michała Elwiro Andriollego 3/5 stanowiącej część o powierzchni 143,50 m² działek ew. nr 174 i 171/2 z obrębu 43 z przeznaczeniem pod istniejące pawilony handlowe;
- 3) przy ul. Hugona Kołłątaja stanowiącej działkę ew. nr 6/5 z obrębu 10 o powierzchni 213 m² oraz działkę ew. nr 6/6 z obrębu 10 o powierzchni 25 m² z przeznaczeniem pod powierzchnię dodatkową dla prowadzonej działalności usługowej;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisano przez/ Signed by:
MARIA
DOWGIELEWICZ
Data/ Date: 19.08.2025 12:56
mSzafir

Główny Specjalista
Katarzyna Kozłowska

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości

Grażyna Sabala

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.


PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA
dr inż. Jarosław Tomasz Margielski