



2025 -06- 10

KOKIS  
sz. P. y. dmiuska

## PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock  
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06); fax: +48 (22) 779 42 25  
www.otwock.pl e-mail: umotwock@otwock.pl

WOŚGK.6120.21.2025.JG

Otwock, dnia 9 czerwca 2025 r.

**Pani**  
**Monika Joanna Kwiek**  
**Przewodnicząca**  
**Rady Miasta Otwocka**  
**w/m**

W załączeniu przedkładam projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody znajdujących się na terenie Miasta Otwocka.

Uprzejmie proszę o skierowanie przedłożonego projektu pod obrady Komisji oraz Sesji Rady Miasta Otwocka.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka  
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Komunalnej

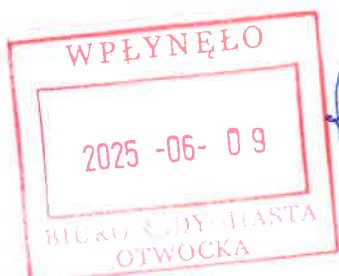
*Wojnicz*  
Karolina Wojnicz

### Załącznik:

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody znajdujących się na terenie Miasta Otwocka

### Otrzymuje:

1. Adresat
2. WOŚGK a/a





**Projekt**

z dnia 6 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie ustanowienia pomników przyrody znajdujących się na terenie Miasta Otwocka**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 40 ust. 1, art. 44 ust. 1 i 2, art. 45 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), w związku z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 4 grudnia 2017 r. *w sprawie kryteriów uznawania tworów przyrody żywej i nieożywionej za pomniki przyrody* (Dz. U. z 2017 r. poz. 2300) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się rosnące na terenie Miasta Otwocka drzewa o szczególnych walorach przyrodniczych i krajobrazowych jako pomniki przyrody.

§ 2. Nazwy gatunkowe, położenie i parametry drzew określa załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3. Szczególne cele ochrony, ustalenia dotyczące ochrony czynnej oraz zakazy obowiązujące dla pomników określa załącznik nr 2 do uchwały.

§ 4. Podmiotem odpowiedzialnym za realizację ustaleń dotyczących ochrony czynnej oraz sprawującym nadzór nad pomnikami jest Prezydent Miasta Otwocka.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Załącznik nr 1  
do uchwały nr.....  
Rady Miasta Otwocka  
z dnia.....

Lp.	Położenie			Obiekt poddany ochronie	Nazwa obiektu		Obwód pnia (cm)	Wysokość (m)
	Powiat / gmina / miejscow ość	Działka ewidencyjn a	Bliższa lokalizacja / współrzędne w układzie 2000		Nazwa gatunkowa polska	Nazwa gatunkowa łacińska		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Otwock	16 obr. 178	Las na wschód od rezerwatu „Mszar Pogorzelski” X: 5774638.20 Y: 7522443.78	drzewo	Sosna zwyczajna	Pinus sylvestris	209	18
2	Otwock	25/1 obr. 166	Teren leśny przy ul. Litewskiej X: 5773505.97 Y: 7521398.32	drzewo	Sosna zwyczajna	Pinus sylvestris	328 + 204	20
3	Otwock	24 obr. 166	Teren leśny przy ul. Litewskiej X: 5773565.92 Y: 7521459.46	drzewo	Sosna zwyczajna	Pinus sylvestris	363	20
4	Otwock	38 obr. 239	Przy ul. Zeromskiego w pobliżu ul. Nowej X: 5777479.88 Y: 7522061.65	drzewo	Dąb szypułkowy	Quercus robur	408	23
5	Otwock	6 obr. 79	Przy ul. Reymonta na wysokości osiedla „Wioska Szwajcarska” X: 5775111.05 Y: 7519992.81	drzewo	Sosna zwyczajna	Pinus sylvestris	346	22
6	Otwock	63/7 obr. 95	Przy ul. Chopina naprzeciw posesji nr 16 X: 5775054.19 Y: 7518389.28	drzewo	Dąb szypułkowy	Quercus robur	265	20
7	Otwock	7/46 obr. 49	Pomiędzy budynkami ul. Andriollego 54 i 48/50 X: 5774349.13 Y: 7518198.45	drzewo	Dąb szypułkowy	Quercus robur	272	18
8	Otwock	48 obr. 46	Teren osiedla, pomiędzy budynkami ul. Hoża 5 i 7 X: 5774437.37 Y: 7518241.93	drzewo	Topola biała	Populus alba	317	21
9	Otwock	62/1 obr. 4	Pas ul. Ziołowej, przy budynku nr 9 X: 5776253.09 Y: 7517061.70	drzewo	Dąb szypułkowy	Quercus robur	286	18
10	Otwock	12/3 obr. 122	Nad rzeką Świder X: 5777746.06 Y: 7517917.46	drzewo	Wiąz szypułkowy	Ulmus laevis	298	28
11	Otwock	1/7 obr. 24	Nad rzeką Świder przy końcu ul. Chrobrego X: 5775068.22 Y: 7515601.40	drzewo	Sosna pospolita	Pinus sylvestris	229	18
12	Otwock	1/5 obr. 24	Nad rzeką Świder X: 5775177.55 Y: 7515534.65	drzewo	Sosna pospolita	Pinus sylvestris	223	18
13	Otwock	1/5 obr. 24	Nad rzeką Świder X: 5774968.57 Y: 7515643.39	drzewo	Dąb szypułkowy	Quercus robur	294	20

Załącznik nr 2  
do uchwały nr .....  
Rady Miasta Otwocka  
z dnia .....

1. Szczególnym celem ochrony pomników przyrody jest zachowanie wartości przyrodniczych, krajobrazowych, naukowych, kulturowych i historycznych poprzez ich ochronę w granicach lokalizacji.

2. W stosunku do pomników, w ramach ochrony czynnej ustala się ochronę drzew w granicach lokalizacji obejmującej zasięg korony i systemu korzeniowego nie mniejszy niż w promieniu 10 metrów od zewnętrznej krawędzi pnia drzewa.

3. W stosunku do pomników, w ramach czynnej ochrony ustala się możliwość dokonywania zabiegów pielęgnacyjno-zabezpieczających zgodnych z ogólnie przyjętymi zasadami chirurgii drzew.

4. W stosunku do pomników wprowadza się następujące zakazy:

- niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu;
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu;
- uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce leśnej lub wodnej;
- wylewania gnojowicy;
- zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- umieszczania tablic reklamowych.

## Uzasadnienie

Na podstawie zgłoszeń mieszkańców oraz oględzin terenowych przeprowadzanych przez pracowników Urzędu Miasta Otwocka zostały wytypowane do uznania za pomniki przyrody drzewa wymienione w załączniku do niniejszej uchwały, wyróżniające się walorami przyrodniczymi, estetyczno-krajobrazowymi, historycznymi i kulturowymi.

Zgodnie z art. 40 ust. 1 oraz art. 44 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478) pomnikami przyrody są pojedyncze twory przyrody żywej i nieożywionej lub ich skupiska o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej lub krajobrazowej oraz odznaczające się indywidualnymi cechami, wyróżniającymi je wśród innych tworów, m.in. okazałych rozmiarów drzewa. Ustanowienie pomnika przyrody następuje w drodze uchwały rady gminy. Uchwała określa nazwę danego obiektu, jego położenie, sprawującego nadzór, szczególne cele ochrony, w razie potrzeby ustalenia dotyczące jego czynnej ochrony oraz zakazy właściwe dla tego obiektu, wybrane spośród zakazów wymienionych w art. 45 ust. 1 w/w ustawy.

Oceniono, że przedmiotowe drzewa spełniają kryteria uznania za pomniki przyrody zawarte w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 4 grudnia 2017 r. *w sprawie kryteriów uznawania tworów przyrody żywej i nieożywionej za pomniki przyrody* (Dz. U. z 2017 r. poz. 2300). Nie wszystkie spośród nich posiadają co prawda obwody pni większe niż wskazane w § 1 pkt 1 w/w Rozporządzenia, jednak wszystkie spełniają kryteria zawarte w § 1 pkt 2, tj. stanowią drzewa wyróżniające się w skali gminy, o szczególnych walorach przyrodniczych i krajobrazowych, a w przypadku sosny wymienionej w poz. 1 – również historycznych i kulturowych.

W stosunku do pomników wprowadzono zakazy określone w art. 45 ust. 1 w/w ustawy, zawarte w punktach 1, 2, 3, 4, 6, 7, 11, ponieważ po przeanalizowaniu stanu faktycznego, tj. położenia drzew i charakteru najbliższego otoczenia, stwierdzono, że w/w zakazy mają zastosowanie w przypadku obiektów objętych niniejszą uchwałą.

Mając na uwadze powyższe oceniono, że występują przesłanki do uznania drzew wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały za pomniki przyrody.

Projekt uchwały uzgodniono z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka  
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Krajobrazowej

*Wojciech*  
Kierownik Wydziału