

ZARZĄDZENIE NR117/2025.....
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia ...22.05... 2025 r.

w sprawie nabycia przez Miasto Otwock prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz Uchwały Nr XV/161/25 dnia 26 marca 2025 r. Rady Miasta Otwocka w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej zarządzam co następuje.

§ 1. Nabywam odpłatnie na rzecz Miasta Otwocka prawo własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 159/3 z obrębu 45, o powierzchni 0,0269 ha, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

§ 2. Cena nabycia nieruchomości określonej w § 1 została ustalona w protokole z uzgodnień i wynosi 1 900 000 złotych. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości na podstawie przepisów art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku art. 29 a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2023 r. poz. 1570 ze zm.), w całości zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT.

§ 3. Zobowiązania finansowe wynikające z nabycia prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 zostaną w całości pokryte ze środków budżetu Miasta Otwocka, zabezpieczonych na ten cel, znajdujących się w Dziale 700 Rozdziale 70005 § 6060.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA
dr inż. Jarosław Tomasz Margielski