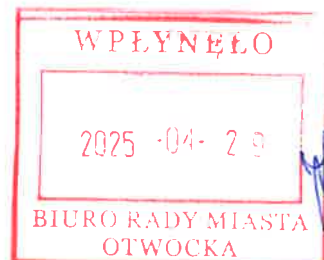


**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE – na dzień 31 grudnia 2024 r.
radnego gminy**



Otwock, dnia 29 kwietnia 2025 r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Marcin Michał Kraśniewski, (Kraśniewski)**
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **10 kwietnia 1987 r. w Warszawie**

Radny Rady Miasta Otwocka
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 47 200, 00 zł małżeńska wspólność majątkowa,
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**,
- papiery wartościowe: **nie dotyczy**,
- na kwotę: **nie dotyczy**,

1) Ze zmianą wprowadzoną przez § 1 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 czerwca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie określenia wzorów formularzy oświadczeń majątkowych radnego gminy, wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta (Dz. U. poz. 1298), które weszło w życie z dniem 1 lipca 2017 r.

II.

1. Dom o powierzchni: **150 m²** - , o wartości: **1 300 000,00 zł**,
tytuł prawny: **prawo własności, małżeńska wspólność majątkowa**
- 2.1. Mieszkanie o powierzchni: **53,96 m²**, o wartości: **400 000 zł**
tytuł prawny: **prawo własności, małżeńska wspólność majątkowa**
- 2.2. Mieszkanie o powierzchni: **47,80 m² oraz komórka lokatorska 3,42 m²** o wartości: **450 000 zł**
tytuł prawny: **współwłasność (1/8 udziałów), majątek odrębny.**
- 2.3. Mieszkanie o powierzchni: **42,20 m² oraz komórka lokatorska 2,60m²** o wartości: **358 621,93 zł**
tytuł prawny: (ekspektatywa - ustanowienie prawa odrębnej własności) **małżeńska wspólność majątkowa.**
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy**, powierzchnia: **nie dotyczy**,
o wartości: **nie dotyczy**,
rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**,
tytuł prawny: **nie dotyczy**,
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**,
4. Inne nieruchomości:
 - 4.1 powierzchnia: **653 m² działka 8/4 i działka 7/4 w obr. 238, na której stoi dom**
o wartości: **163 250,00 zł** , tytuł prawny: **prawo własności, małżeńska wspólność majątkowa.**
 - 4.2. powierzchnia: **Łąka 0,6400 ha** o wartości: **10 000 zł**, tytuł prawny: **prawo własności, małżeńska wspólność majątkowa.**
 - 4.3. powierzchnia: **działka rekreacyjna 315 m²** o wartości: **35 000 zł**, tytuł prawny: **prawa do działki przekazane decyzją Polskiego Związku Działkowców z/s w Warszawie, Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego MERAN – Jabłonna w Otwocku (29.04.2020 r. – umowa przeniesienia prawa do działki), użytkowanie zgodnie z ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych, (prawo do działki ustanowione w drodze umowy dzierżawy działkowej - małżeńska wspólność majątkowa.**
 - 4.4. powierzchnia: **12,50 m²**, miejsce postojowe w garażu, o wartości: **30 245,25 zł**
tytuł prawny: (ekspektatywa - ustanowienie prawa odrębnej własności), **małżeńska wspólność majątkowa,**

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**,
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**,
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**,
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**,
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**,

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**,
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**,
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**,
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**,
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**,



V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**,

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

1.1 jednoosobowa działalność gospodarcza w zakresie usług maszyn fotograficznych – zawieszona na dzień 31 grudnia 2024 r.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

1.2 „Twój Blask” Spółka z o.o. – w zakresie „niespecjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych”,

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

Przychód 0,00 zł, Dochód 0,00 zł

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami **po 50% (w ramach spółki z ograniczoną odpowiedzialnością)**

1.3. „Twój Blask” Spółka cywilna – w zakresie „niespecjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych”,

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

Przychód 718 317,66 zł, Dochód 424 038,53 zł. małżeńska wspólność majątkowa,

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Dochód z tytułu umowy o pracę: 118 915,20 zł – małżeńska wspólność majątkowa,

Dochód z tytułu umowy zlecenie: 4 233,91 zł – małżeńska wspólność majątkowa,

Dieta Radnego kwota wolna od podatku: 30 582,00 zł – małżeńska wspólność majątkowa,

Dieta Radnego dochód: 401,60 zł – małżeńska wspólność majątkowa

Dochód z tytułu wynajmu: 27 600,00 zł – małżeńska wspólność majątkowa.

Dochód z tytułu działalności wykonywanej osobiście: 2 750,00 zł – małżeńska wspólność majątkowa.

Inne źródła dochodu: 82,31 zł – małżeńska wspólność majątkowa.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Fotobudka Photo 4fun rok produkcji 2016 nr seryjny 08/05/2016/FB – małżeńska wspólność majątkowa.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyt hipoteczny w PLN w banku BNP Paribas Bank Polska S.A.: udzielony na budowę domu jednorodzinnego, kwota przyznanego kredytu 606 541,80 zł, stan zadłużenia na dzień 31 grudnia 2024 r. wynosi 592 322,73 zł małżeńska wspólność majątkowa.

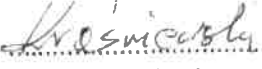
Kredyt hipoteczny w PLN w banku PKO BP: udzielony na zakup mieszkania, kwota przyznanego kredytu 311 093,00 zł, stan zadłużenia na dzień 31 grudnia 2024 r. wynosi 311 088,72 zł małżeńska wspólność majątkowa.

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Otwock, dnia 29 kwietnia 2025 r.

.....
(miejscowość, data)


(podpis)