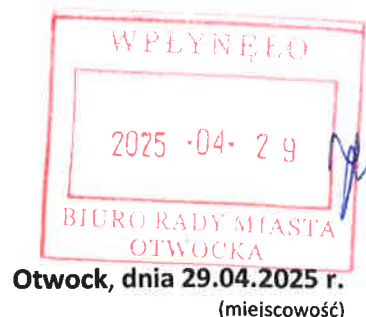


OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego gminy



Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),

..... **Jakub Rafał Kosiński**,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **12.04.1990 r.** w **Warszawie**

..... **Radny Miasta Otwocka**

.....

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: .. **150 000 PLN – małżeńska wspólność majątkowa...**

.....

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**

.....

– papiery wartościowe: **nie dotyczy**

..... na kwotę: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni: **nie dotyczy** m², o wartości: ... **nie dotyczy** ... tytuł prawny: ... **nie dotyczy**....

2.

a) Mieszkanie o powierzchni: **53,31** m², o wartości: **650 000 PLN** tytuł prawny:

.....**własność (małżeńska wspólność majątkowa)**.....

b) Mieszkanie o powierzchni: **37,70** m² wraz z помещением przynależnym – komórka

lokatorską ... **2,10** ... m², o wartości:**455 000 PLN** tytuł prawny: **ekspektatywa**

(małżeńska wspólność majątkowa)

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy**, powierzchnia: **nie dotyczy**

o wartości: **nie dotyczy**

rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**

tytuł prawny: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

4.

a) Inne nieruchomości: **lokal niemieszkalny – miejsce postojowe w hali garażowej**

powierzchnia: **27, 55 m²**

o wartości: **50 000 PLN**

tytuł prawny: **współwłasność (małżeńska wspólność majątkowa)**

b) Inne nieruchomości: **lokal niemieszkalny – miejsce postojowe w hali garażowej**

powierzchnia: **12,50 m²**

o wartości: **45 000 PLN**

tytuł prawny: **ekspektatywa (małżeńska wspólność majątkowa)**

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

..... **nie dotyczy**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

..... **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

..... **nie dotyczy**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

..... **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

..... **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy**

V.

Nabyłem(~~am~~) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

.....
.....
.....
.....

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

1.1 Twój Blask s.c. – w zakresie „niespecjalistycznego sprzątania budynków i obiektów przemysłowych”

Działalność jest prowadzona wyłącznie w formie spółki cywilnej

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami **po 50% (w ramach spółki cywilnej)**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(~~ęłam~~) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

Przychód: 718 317,66 PLN, Dochód: 424 038,53 PLN (małżeńska wspólność majątkowa).....

1.2 „Twój Blask” Spółka z o.o. – w zakresie „niespecjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych”,

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami **po 50% (w ramach spółki z ograniczoną odpowiedzialnością)**...

Z tego tytułu osiągnąłem(~~ęłam~~) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

Przychód 0,00 PLN, Dochód 0,00 PLN

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

..... **nie dotyczy**

– osobiście **nie dotyczy**

– wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(~~ęłam~~) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(~~ęłam~~) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

.....

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

1. **Umowa o pracę: 127 214,67 PLN (małżeńska wspólność majątkowa).....**
2. **Dieta radnego: 34 691 PLN (małżeńska wspólność majątkowa).....**

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

samochód osobowy TOYOTA SIENNA, rok produkcji 2021 r. (małżeńska wspólność majątkowa).....
 traktor ogrodowy STIGA Estate HWSY, rok produkcji 2021 r. (małżeńska wspólność majątkowa).....
 ciągnik BCS 740PS HONDA GX390, rok produkcji 2022 r. (małżeńska wspólność majątkowa).....

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- 1) **Kredyt hipoteczny w Santander Bank Polska S.A. na zakup mieszkania i miejsca postojowego w hali garażowej w kwocie 229 050,00 PLN (małżeńska wspólność majątkowa).....**
- 2) **Kredyt hipoteczny w PKO Bank Polski S.A. na zakup mieszkania i miejsca postojowego w hali garażowej w kwocie 315 385,74 PLN (małżeńska wspólność majątkowa).....**



CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Otwock, dnia 29.04.2025 r.
(miejscowość, data)



(podpis)

