



**Urząd Gminy Wiązowna**  
**Wydział Środowiska i Nieruchomości**

ul. Lubelska 59, 05-462 Wiązowna  
tel. (22) 512 58 56, fax (22) 512 58 02  
j.kociszewska@wiazowna.pl www.tuwiazowna.pl

Wiązowna, dnia 28 marca 2025 r.

WŚN.6220.19.2019.JK

**OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1112 z późn. zm.), dalej u.o.o.ś., w związku z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.) zawiadamiam **strony postępowania** oraz, na podstawie art. 38 i art. 85 ust.3 u.o.o.ś., zawiadamiam **społeczeństwo**, że w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków wielorodzinnych wraz z budynkiem usługowo – handlowym z funkcjami oświaty, z garażami podziemnymi, naziemnymi miejscami parkingowymi, trafostacją, a także niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 311/4, obr. geod. Żanęcin, gmina Wiązowna, powiat otwocki, po otrzymaniu wymaganych prawem opinii i uzgodnień, w dniu 28 marca 2025 r. Wójt Gminy Wiązowna, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Akta sprawy dla **stron postępowania** są do wglądu w Wydziale Środowiska i Nieruchomości Urzędu Gminy Wiązowna, ul. Lubelska 59, pok. nr 007, w godzinach pracy Urzędu, najlepiej po telefonicznym uzgodnieniu terminu.

W myśl art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

**Spółeczeństwu** decyzja udostępniana jest zgodnie z przepisami u.o.o.ś. zawartymi w Dziale II „Udostępnianie informacji o środowisku i jego ochronie”.

Ponadto treść decyzji, zgodnie z art. 85 ust. 3 u.o.o.ś. zostanie niezwłocznie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wiązowna.

Sprawę prowadzi Joanna Kociszewska – główny specjalista w Wydziale Środowiska i Nieruchomości, tel. (22) 512 58 26, email: j.kociszewska@wiazowna.pl.

WÓJT  
Janusz Budny

Niniejsze obwieszczenie zostaje na okres 14 dni:

- podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wiązowna ([www.bip.wiazowna.pl](http://www.bip.wiazowna.pl)) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wiązowna oraz tablicy sołectkiej w obrębie geodezyjnym Żanęcin, wywieszona w miejscu planowanego przedsięwzięcia oraz przesłane do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty przez Urząd Miasta w Otwocku.

Wywieszono dnia 07.04.2025

Zdjęto dnia .....

(pieczęć urzędu oraz podpis i pieczęć osoby uprawnionej do wywieszenia i zdjęcia obwieszczenia)

URZĄD MIASTA OTWOCKA  
Wydział Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Komunalnej  
ul. Armii Krajowej 5  
05-400 Otwock

Główny Specjalista

Urząd Gminy Wiązowna  
godziny pracy: pon. 10.00 – 18.00, wt. – pt. 8.00 – 16.00  
Bank Spółdzielczy w Otwocku nr konta: 54800100052003 002005920005

Gmina Wiązowna  
NIP: 532-0000-234