



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 03 marca 2025 r.

WIR-I.747.3.22.2024.DM

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2024 r., poz. 1286) – dalej specustawy, niniejszym zawiadamia się, że w dniu 20 lutego 2025 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 27/SPEC/2025 o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu dla:

inwestor: OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM S.A.
ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa

inwestycja: Budowa gazociągu DN500 MOP 8,4 MPa relacji Wola Karczewska-Karczew” w ramach budowy gazociągów w celu zmiany przebiegu trasy istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia relacji „Mory - Wola Karczewska”, polegającej na budowie gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 MOP 8,4 MPa wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego w województwie mazowieckim, powiecie otwockim, gminach: Karczew, Otwock, Celestynów oraz Wiązowna.

Adres zamierzenia inwestycyjnego:

województwo mazowieckie,

powiat otwocki

Miasto Otwock, jednostka ew. 141702 1

obręb 146

dz. nr ew. 5

obręb 161

dz. nr ew. 10, 12/1, 13, 14, 16, 17, 19, 2, 20, 3, 4, 8

obręb 162

dz. nr ew. 1, 11, 12, 2, 3, 5, 6/1, 6/2, 8/1, 8/2, 8/3

obręb 165

dz. nr ew. 3

obręb 188

dz. nr ew. 41

obręb 192

dz. nr ew. 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18/2, 19/2, 21, 22/2, 24, 25/2, 26/2, 27/2, 28/2, 29/2, 30, 31, 32, 33/2, 36, 37, 39, 40, 8, 9

obręb 193

dz. nr ew. 1/2, 10/2, 11/2, 12/4, 16, 17/2, 19, 2/2, 20, 21/2, 22/2, 23, 24, 25, 26/2, 28/2, 29/2, 3/2, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43/2, 44/2, 45/2, 47, 48, 49/4, 5, 50/4, 51/5, 52/3, 53/3, 54/3, 6, 60, 61, 62, 63/2, 65, 66/2, 67, 7, 72, 73/2, 8/2, 9/2

obręb 194

12, 13, 14, 17/4, 17/5, 17/8, 19

obręb 195

dz. nr ew. 1, 10, 106, 12, 13, 14, 16, 2, 20, 21, 23, 24, 28, 29, 3, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 4, 41, 42, 44, 45, 46



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 86

adres e-mail: wir@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

obręb 197

dz. nr ew. 2, 24, 25, 3

Gmina Celestynów, jednostka ew. 141703 2

obręb 0004 Glina

dz. nr ew. 1, 10, 15, 7, 8, 9/11, 9/12

obręb 0010 Pogorzel Warszawska

dz. nr ew. 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 157, 158, 1600, 1639, 1640, 1653, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 519, 520, 692, 693, 694, 695, 696, 698, 700, 703/2, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 716, 717, 718, 720, 721, 723, 724, 725, 726, 728, 729, 732, 733, 734, 735, 737, 738, 739, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 762, 763, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99

obręb 0012 Stara Wieś

dz. nr ew. 716/6, 719, 720, 721, 725/1, 725/3, 726, 727

Gmina Karczew, jednostka ew. 141704 4

obręb 0002

dz. nr ew. 100, 101, 102, 103, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 228/5, 310, 311, 312, 509/1, 515, 516, 517, 52, 520/1, 53, 54, 55, 56/1, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 97, 98, 99

obręb 0003

dz. nr ew. 103, 105, 107, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 136, 137, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39/1, 4, 78, 79, 81, 85, 89, 91, 93, 95, 97, 98, 99

obręb 0004

dz. nr ew. 501, 512, 568, 571, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 612, 70, 71, 74, 75, 77, 78, 82/1, 82/2, 82/3, 83, 84, 88/1, 88/2, 88/3, 89/1, 89/2, 89/3, 99

obręb 0005

dz. nr ew. 100, 46, 47, 48, 502, 532/2, 538, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92/2, 93/2, 95, 96/1, 97/2, 98, 99/1, 99/3, 99/4

obręb 0007

dz. nr ew. 100, 102, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 510, 511, 512, 516, 517, 525/1, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99

obręb 0008

dz. nr ew. 319

obręb 0009

dz. nr ew. 501, 72/1

obręb 0017

dz. nr ew. 10, 13/1, 13/2, 15/1, 15/2, 17, 19, 21, 3, 4, 5, 500, 501, 8, 83/1, 83/2, 83/4

obręb 0018

dz. nr ew. 510/1

obręb 0040

dz. nr ew. 1, 10, 11, 12, 13, 14, 2, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 3, 30, 31, 32, 33, 4, 5, 6, 7, 8, 9

obręb 0041

dz. nr ew. 12, 15, 18, 21, 24, 27, 30, 33, 36, 39, 42, 45, 48, 51, 6, 9, 93

obręb 0046

dz. nr ew. 1/2, 1/3, 13, 134, 16, 17, 2, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 48, 49, 502, 503, 504, 506, 507, 508, 511, 514, 515, 518, 522, 523, 524, 526, 583, 585, 6, 73, 74, 75, 77, 9

Gmina Wiązowna, jednostka ew. 141708 2

obręb 0023 Wola Ducka

dz. nr ew. 542

obręb 0024 Wola Karczewska

dz. nr ew. 61/4, 61/6, 62/4, 62/6, 63/2, 64/2, 65/2, 66/2, 67, 68/3, 69, 70, 71, 72, 94/2

Na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 1b specustawy, dla wyżej wymienionych nieruchomości, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, wojewoda w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ogranicza, za odszkodowaniem, sposób korzystania z ww. nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Wydana w sprawie decyzja, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy, posiada rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji oraz z aktami sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa.

Informacje w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu (22) 695 66 48, godz. obsługi telefonicznej obowiązują w pon. 13.00-16.00 oraz czw. 8.00-12.00.

Strona chcąc zapoznać się z aktami postępowania, może tego dokonać na pl. Bankowym 3/5, Warszawa pok. 7 w poniedziałek w godz. 13.00 – 16.00 lub w czwartek w godz. 8.00 – 12.00 po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Odwołanie od decyzji, wnosi się w terminie w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane – art. 34 ust. 2 specustawy.

Odwołanie od wydanej w sprawie decyzji administracyjnej, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie, zgodnie z art. 34 ust. 3 specustawy.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 12 ust. 2a specustawy uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia w którym nastąpiło obwieszczenie w urzędzie wojewódzkim.

Data publicznego obwieszczenia: **11 marca 2025 r.**

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Aleksandra Krzoska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury i

Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia:11.03.2025.....

zdjęto dnia:

Na stronie internetowej BIP urzędu

wywieszono dnia:11.03.2025.....

data ważności:

Rozdzielnik:

1. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego
2. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP Urzędu Miasta Karczewa
3. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP Urzędu Miasta Otwocka
4. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP Urzędu Gminy Wiązowna
5. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP Urzędu Gminy Celestynów

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej