

## Protokół nr XII/25

XII Sesja w dniu 30 stycznia 2025

Obrady rozpoczęto 30 stycznia 2025 o godz. 16:15, a zakończono o godz. 17:04 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 19 członków Radnych Rady Miasta Otwocka.

Obecni:

1. Joanna Chmielewska
2. Agnieszka Czajkowska
3. Barbara Dylejko-Menin
4. Andrzej Gurdziel
5. ~~Ewa Jedynak~~
6. Radosław Kałowski
7. ~~Krzysztof Kiełtyka~~
8. Andrzej Kobus
9. Mariusz Konowrocki
10. Jakub Kosiński
11. Marcin Kraśniewski
12. Arkadiusz Krzyżanowski
13. Monika Kwiek
14. Jarosław Łakomski
15. Marcin Michalczyk
16. Magdalena Nowak
17. Magdalena Piskorz
18. Wojciech Sierpiński
19. Michał Słupski
20. Anna Szostak
21. Izabela Tyszka-Kowalska

Ponadto w posiedzeniu wzięli udział: Wiceprezydent Miasta Otwocka Krzysztof Dec, Skarbnik Miasta Otwocka Alicja Matuszewska, naczelnicy UM Otwocka

### **1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.**

Odśpiewano Hymn Państwowy.

Przewodnicząca Rady Miasta Otwocka Pani Monika Kwiek przywitała zebranych i stwierdziła kworum (19 radnych).

### **2. Przyjęcie porządku obrad.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że po zwołaniu sesji w dniu 22 stycznia b.r. wpłynął dodatkowy projekt uchwały, które Pani Przewodnicząca proponuje umieścić w dzisiejszym porządku obrad. Ponadto proponuje umieścić w porządku obrad sprawozdanie z pracy Komisji Rewizyjnej za 2024 rok.

### **Proponowany porządek obrad z zawiadomienia o sesji z dnia 22.01.2025 r.:**

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z IX sesji z dnia 27 listopada 2024 r.
4. Przyjęcie protokołu z X sesji z dnia 18 grudnia 2024 r.
5. Przyjęcie protokołu z XI sesji z dnia 10 stycznia 2025 r.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2025 rok.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie „zmieniająca uchwałę Nr X/116/24 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2025-2044”.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 20 znajdującego się w budynku położonym przy ul. Kieleckiej 3 w Warszawie.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. *(ul. Hugona Kołłątaja róg ul. Świderskiej)*
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Otwocka na czas określony. *(ul. Kazimierza Pułaskiego 7C)*
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Otwocka.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXIII/499/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 marca 2018 roku w sprawie przyjęcia programu Rodzina N+ na terenie Miasta Otwocka.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/156/19 Rady Miasta Otwocka z dnia 13 sierpnia 2019 roku w sprawie Programu Rodzina 3+ na terenie Miasta Otwocka.
14. Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta.
15. Sprawozdanie z prac Komisji Rady Miasta Otwocka.
16. Zapytania i wolne wnioski.
17. Zakończenie obrad.

Dodatkowe punkty porządku obrad zostaną ujęte w punktach 14 i 15. Porządek obrad sesji po zmianach zaproponowanych przez Panią Przewodniczącą obejmować będzie 19 punktów.

### **Proponowany porządek obrad po zmianach:**

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z IX sesji z dnia 27 listopada 2024 r.
4. Przyjęcie protokołu z X sesji z dnia 18 grudnia 2024 r.
5. Przyjęcie protokołu z XI sesji z dnia 10 stycznia 2025 r.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2025 rok.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie „zmieniająca uchwałę Nr X/116/24 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2025-2044”.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 20 znajdującego się w budynku położonym przy ul. Kieleckiej 3 w Warszawie.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. *(ul. Hugona Kollątaja róg ul. Świderskiej)*
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Otwocka na czas określony. *(ul. Kazimierza Pułaskiego 7C)*
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Otwocka.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXIII/499/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 marca 2018 roku w sprawie przyjęcia programu Rodzina N+ na terenie Miasta Otwocka.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/156/19 Rady Miasta Otwocka z dnia 13 sierpnia 2019 roku w sprawie Programu Rodzina 3+ na terenie Miasta Otwocka.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Otwockiemu.
15. Sprawozdanie z pracy Komisji Rewizyjnej za 2024 rok.
16. Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta.
17. Sprawozdanie z prac Komisji Rady Miasta Otwocka.
18. Zapytania i wolne wnioski.
19. Zakończenie obrad.

Pani Przewodnicząca zapytała czy są uwagi lub pytania do zaproponowanego porządku obrad.

Pytań i uwag nie zgłoszono wobec powyższego Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad porządkiem obrad ze zmianami.

#### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie porządku obrad. XII sesja Rady Miasta Otwocka 30.01.2025 r. ze zmianami.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, : 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszk-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka

**Rada Miasta Otwocka przyjęła porządek obrad ze zmianami.**

### **3. Przyjęcie protokołu z IX sesji z dnia 27 listopada 2024 r.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że do protokołu nie wpłynęły żadne uwagi.

Podczas sesji również nikt nie wniósł uwag w związku z powyższym Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie protokołu z IX sesji z dnia 27 listopada 2024 r. XII sesja Rady Miasta Otwocka  
30.01.2025 r..

**Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszkowa-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka

**Rada Miasta Otwocka przyjęła protokół z IX sesji z dnia 27 listopada 2024 r. bez uwag.**

**4. Przyjęcie protokołu z X sesji z dnia 18 grudnia 2024 r.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że do protokołu nie wpłynęły żadne uwagi.

Podczas sesji również nikt nie wniósł uwag w związku z powyższym Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie protokołu z X sesji z dnia 18 grudnia 2024 r. XII sesja Rady Miasta Otwocka  
30.01.2025 .

**Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszkowa-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka

**Rada Miasta Otwocka przyjęła protokół z X sesji z dnia 18 grudnia 2024 r. bez uwag.**

**5. Przyjęcie protokołu z XI sesji z dnia 10 stycznia 2025 r.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że do protokołu nie wpłynęły żadne uwagi.

Podczas sesji również nikt nie wniósł uwag w związku z powyższym Pani Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie protokołu z XI sesji z dnia 10 stycznia 2025 r. XII sesja Rady Miasta Otwocka.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

### **Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszkowa-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka

**Rada Miasta Otwocka przyjęła protokół z XI sesji z dnia 10 stycznia 2025 r. bez uwag.**

## **6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2025 rok.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów. Poprosiła Pana Przewodniczącego o opinię komisji.

Przewodniczący komisji Pan Jarosław Łakomski poinformował, że przedmiotowy projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że do biura rady w dniu dzisiejszym wpłynęła autopoprawka i poprosiła o przedstawienie autopoprawki przez Panią Skarbnik Alicję Matuszewską.

Pani Skarbnik przedstawiła i odczytała treść autopoprawki.

Treść autopoprawki:

### **„Zmiany w projekcie uchwały budżetowej na 2025 rok**

1. W przedłożonym projekcie uchwały dodaje się w § 1, który otrzymuje brzmienie:

*„W uchwale Nr XI/131/25 Rady Miasta Otwocka z dnia 10 stycznia 2025 r. w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2025 rok § 3 pkt 3 otrzymuje brzmienie:*

*„3. Deficyt budżetu w wysokości **73 987 128,12 zł**, który zostanie pokryty:*

- 1) pożyczkami zaciągniętymi na rynku krajowym w kwocie **46 900 000,00 zł**,*
- 2) niewykorzystanymi środkami pieniężnymi na rachunku bieżącym budżetu, wynikającymi z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w kwocie **26 210 330,12 zł**,*
- 3) ze spłat pożyczek udzielonych ze środków publicznych w kwocie **666 798,00 zł**,*
- 4) wolnymi środkami w kwocie **210 000,00 zł**.”*

2. W związku z powyższym ulegają zmianie numery doczasowych paragrafów (przesuwają się o jeden) oraz treść uzasadnienia.”

Pani Przewodnicząca zapytała czy są pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Radna Joanna Chmielewska zgłosiła błąd literowy w uzasadnieniu w wyrazie „realizacją”, gdzie powinien być wyraz „realizację”.

Więcej uwag nie zgłoszono.

Pan Wiceprezydent potwierdził zmiany w przedmiotowym projekcie uchwały.

Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały wraz z autopoprawką.

#### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2025 rok. XII sesja Rady Miasta Otwocka 30.01.2025 r. wraz z autopoprawką.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tysza-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XII/133/2025 w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2025 rok.**

**7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie „zmieniająca uchwałę Nr X/116/24 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2025-2044”.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów. Poprosiła Pana Przewodniczącego o opinię komisji.

Przewodniczący komisji Pan Jarosław Łakomski poinformował, że przedmiotowy projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Nie zgłoszono pytań i uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Pani Przewodnicząca poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie „zmieniająca uchwałę Nr X/116/24 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2025-2044”. XII sesja Raay Miasta Otwocka 30.01.2025

### **Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

### **Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszkowa-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XII/134/2025 zmieniającą uchwałę Nr X/116/24 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2025-2044”.**

**8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 20 znajdującego się w budynku położonym przy ul. Kieleckiej 3 w Warszawie.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany na posiedzeniu doraźnej Komisji ds. Nieruchomości i Przekształceń. Poprosiła Pana Przewodniczącego o opinię komisji.

Przewodniczący komisji Pan Mariusz Konowrocki poinformował, że przedmiotowy projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Pani Przewodnicząca zapytała czy są uwagi lub pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Radny M. Kraśniewski poprosił o możliwość przekazywania wraz z uchwałą zdjęć nieruchomości, które mają być przeznaczone na sprzedaż.

Pani Przewodnicząca podziękowała za słuszną uwagę pana radnego.

Więcej uwag nie zgłoszono wobec powyższego Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały.

### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 20 znajdującego się w budynku położonym przy ul. Kieleckiej 3 w Warszawie. XII sesja Rady Miasta Otwocka 30.01.2025.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

### **Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena

Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tysza-Kowalska  
NIEOBECNI (2)  
Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XII/135/2025 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 20 znajdującego się w budynku położonym przy ul. Kieleckiej 3 w Warszawie.**

**9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. (ul. Hugona Kołłątaja róg ul. Świderskiej).**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany na posiedzeniu doraźnej Komisji ds. Nieruchomości i Przekształceń. Poprosiła Pana Przewodniczącego o opinię komisji.

Przewodniczący komisji Pan Mariusz Konowrocki poinformował, że przedmiotowy projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Ponadto pan przewodniczący poinformował, że w sprawie przedmiotowych nieruchomości odbyło się wyjazdowe posiedzenie komisji. Komisja opiniowała również pismo pana prezydenta, w którym przedstawione zostały trzy propozycje dotyczące uregulowania sposobu korzystania z nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Otwocka położonej w Otwocku przy ul. Hugona Kołłątaja. W wyniku dyskusji nad przedstawionymi propozycjami dotyczącymi uregulowania sposobu korzystania z ww. wymienionej nieruchomości gruntowej radny Jakub Kosiński złożył wniosek w sprawie przegłosowania w ramach rozpatrywania pisma pana prezydenta propozycji trzeciej i rekomendacji poparcia trzeciej propozycji z uwzględnieniem wykreślenia wyrażenia "brak zgody na zbycie", taki wniosek został przedstawiony przez pana radnego i przyjęty przez komisję. Przedmiotowy projekt uchwały został przygotowany po dwóch posiedzeniach komisji i uwzględnia przegłosowany wniosek.

Pani Przewodnicząca zapytała czy są uwagi lub pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Nie zgłoszono pytań i uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Pani Przewodnicząca poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. (ul. Hugona Kołłątaja róg ul. Świderskiej) XII sesja Rady Miasta Otwocka 30.01.2025 r..

**Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tysza-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XII/136/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony. (ul. Hugona Kołłątaja róg ul. Świderskiej).**

**10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Otwocka na czas określony (ul. Kazimierza Pułaskiego 7C)**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany na posiedzeniu doraźnej Komisji ds. Nieruchomości i Przekształceń. Poprosiła Pana Przewodniczącego o opinię komisji.

Przewodniczący komisji Pan Mariusz Konowrocki poinformował, że przedmiotowy projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Pani Przewodnicząca zapytała czy są uwagi lub pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Nie zgłoszono pytań i uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Pani Przewodnicząca poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Otwocka na czas określony. (ul. Kazimierza Pułaskiego 7C) XII sesja Rady Miasta Otwocka 30.01.2025 r..

**Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszkowa-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XII/137/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Otwocka na czas określony (ul. Kazimierza Pułaskiego 7C).**

**11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Otwocka.**

Pani Przewodnicząca poprosiła o zabranie głosu przez Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej Panią Magdalenę Nowak.

Pani M. Nowak przedstawiła przedmiotowy projekt uchwały. Poinformowała, że obecne na posiedzeniu komisji Panie: Agnieszka Mądry – naczelnik Wydziału Podatków i Oplat oraz Anna Latoszek – naczelnik Wydziału Nieruchomości (których wydziały mają być kontrolowane w zakresie ujętym w przedmiotowym projekcie uchwały), poprosiły o zmianę terminów przeprowadzenia kontroli. Komisja przychyliła się do prośby i uchwałą zmieniającą dokonała przesunięcia terminów kontroli. W związku z powyższym po posiedzeniu komisji został zmieniony załącznik do przedmiotowego projektu uchwały, zmieniony projekt uchwały został przedłożony na sesję.

Po zmianach treść załącznika do uchwały brzmi w wersji jak poniżej w części dotyczącej terminów planowanych kontroli:

*„Komisja Rewizyjna Rady Miasta Otwocka planuje dokonać niżej wymienionych kontroli:*

- 1. Kontrola aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste – kontrola od dnia 28 kwietnia 2025 roku*
- 2. Kontrola podatkowa – efektywność ściągalności zobowiązań podatkowych, windykacja opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi – kontrola od dnia 16 czerwca 2025 roku”.*

Pani Przewodnicząca zapytała czy są uwagi lub pytania do przedmiotowego projektu uchwały.

Nie zgłoszono pytań i uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Pani Przewodnicząca poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Otwocka. XII sesja Rady Miasta Otwocka 30.01.2025 r..

**Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJE SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tysza-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XII/138/2025 w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Otwocka.**

**12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXIII/499/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 marca 2018 roku w sprawie przyjęcia programu Rodzina N+ na terenie Miasta Otwocka.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów. Poprosiła Pana Przewodniczącego o opinię komisji.

Przewodniczący komisji Pan Jarosław Łakomski poinformował, że przedmiotowy projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji bez uwag.

Nie zgłoszono pytań i uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Pani Przewodnicząca poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LXIII/499/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 marca 2018 roku w sprawie przyjęcia programu Rodzina N+ na terenie Miasta Otwocka. XII sesja Rady Miasta Otwocka 30.01.2025 r. .

**Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszkowa-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XII/139/2025 zmiany uchwały Nr LXIII/499/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 marca 2018 roku w sprawie przyjęcia programu Rodzina N+ na terenie Miasta Otwocka.**

**13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/156/19 Rady Miasta Otwocka z dnia 13 sierpnia 2019 roku w sprawie Programu Rodzina 3+ na terenie Miasta Otwocka.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów. Poprosiła Pana Przewodniczącego o opinię komisji.

Przewodniczący komisji Pan Jarosław Łakomski poinformował, że przedmiotowy projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Ponadto poinformował, że w projekcie uchwały zgłoszono omyłkę pisarską w numeracji paragrafów, liczba paragrafów powinna być od jednego do trzech.

Nie zgłoszono pytań i uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Pani Przewodnicząca poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/156/19 Rady Miasta Otwocka z dnia 13 sierpnia 2019 roku w sprawie Programu Rodzina 3+ na terenie Miasta Otwocka. XII sesja Rady Miasta Otwocka 30.01.2025 r..

**Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tysza-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Ewa Jedynak, Krystian Kiełtyka

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XII/140/2025 w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/156/19 Rady Miasta Otwocka z dnia 13 sierpnia 2019 roku w sprawie Programu Rodzina 3+ na terenie Miasta Otwocka.**

#### **14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Otwockiemu.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany na posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury i Sportu. Poprosiła Panią Przewodniczącą o opinię komisji.

Przewodnicząca komisji Pani Joanna Chmielewska poinformowała, że przedmiotowy projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Podczas opiniowania zgłoszono uwagi dotyczące zapisów w treści uchwały. Radny M. Michalczyk zwrócił się z pytaniem czy w treści § 3 wyrażenie „Miastem Otwockiem” nie powinno brzmieć „Miastem Otwock”, ponadto w treści uzasadnienia pan radny proponuje zastąpić wyrażenie „Radę Miasta Otwock” na wyrażenie „Radę Miasta Otwocka”. Pani Przewodnicząca komisji poinformowała, że wydział merytoryczny przedstawił stanowisko, iż wyrażenie w § 3 powinno zostać w niezmienionej formie, zmianie może ulec tylko zapis w uzasadnieniu. Ponadto Pani J. Chmielewska powiedziała, że radny W. Sierpiński na komisji zapytał o możliwość wynajmu i dostępność boisk po przeprowadzeniu renowacji nawierzchni.

Pani Przewodnicząca Rady M. Kwiek poprosiła o udzielenie odpowiedzi przez pana Wiceprezydenta K. Deca.

Pan Wiceprezydent poprosił o zabranie głosu przez zastępcę naczelnika Wydziału Inwestycji UM p. Kamila Mazka.

Pan K. Mazek udzielił odpowiedzi i poinformował, że kwestia wynajmu boisk będzie domówiona i doprecyzowana na etapie sporządzania umowy o pomocy rzeczowej.

Pani Przewodnicząca powiedziała, że wstępne rozmowy z powiatem zmierzały w kierunku umożliwienia wynajmu boisk.

Pan K. Mazek odniósł się ponadto do wcześniejszej wypowiedzi pani przewodniczącej J. Chmielewskiej, dotyczącej propozycji zmiany zapisów w projekcie uchwały. W § 3 proponuje, żeby został zapis „Miastem Otwockiem” natomiast w uzasadnieniu zmianie ulegnie zapis z „Radę Miasta Otwock” na „Radę Miasta Otwocka”.

Pani Przewodnicząca M. Kwiek poprosiła o potwierdzenie tych zmian w formie autopoprawki.

Pan Wiceprezydent Krzysztof Dec potwierdził zmiany.

Nie zgłoszono pytań i uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Pani Przewodnicząca poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Otwockiemu. XII sesja Rady Miasta Otwocka 30.01.2025 r. wraz z autopoprawką.

**Wyniki głosowania**

ZA: 19, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (19)

Joanna Chmielewska, Agnieszka Czajkowska, Barbara Dylejko-Menin, Andrzej Gurdziel, Radosław Kałowski, Andrzej Kobus, Mariusz Konowrocki, Jakub Kosiński, Marcin Kraśniewski, Arkadiusz Krzyżanowski, Monika Kwiek, Jarosław Łakomski, Marcin Michalczyk, Magdalena Nowak, Magdalena Piskorz, Wojciech Sierpiński, Michał Słupski, Anna Szostak, Izabela Tyszka-Kowalska

NIEOBECNI (2)

Ewa Jedynak, Krystian Kieltyka

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr XII/141/2025 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Otwockiemu.**

**15. Sprawozdanie z pracy Komisji Rewizyjnej za 2024 rok.**

Przewodnicząca Rady poprosiła Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej Panią Magdalenę Nowak o zabranie głosu.

Pani M. Nowak przedstawiła sprawozdanie z pracy Komisji Rewizyjnej za 2024 rok.

Nie zgłoszono pytań i uwag do sprawozdania.

**16. Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta.**

Pani Przewodnicząca poinformowała, że sprawozdanie zostało przekazane Państwu Radnym następnie zapytała czy są uwagi do sprawozdania.

Nie zgłoszono pytań i uwag.

**17. Sprawozdanie z prac Komisji Rady Miasta Otwocka.**

Przewodniczący poszczególnych komisji poinformowali o pracach komisji w okresie międzysesyjnym.

**18. Zapytania i wolne wnioski.**

Pani Przewodnicząca zapytała czy są zapytania i wnioski.

Radny M. Michalczyk zapytał o remont mostu kolejki wąskotorowej na rzece Świder i koszty jakie mają pokryć gminy Otwock i Józefów. Pan radny poprosił o informacje dotyczące kosztów finansowych pokrycia realizacji tej inwestycji, gdzie wcześniej była mowa o partycypacji kosztów „pół na pół” po 4,5 mln zł., a ostatnio w przestrzeni medialnej pojawiły się informacje, że miasto Otwock miałoby przeznaczyć 4,5 mln zł a miasto Józefów 2,5 mln zł. Pan radny poprosił o potwierdzenie tych informacji.

Pani Przewodnicząca poprosiła o odpowiedź przez Pana Wiceprezydenta.

Pan Wiceprezydent powiedział, że ze swojej strony nie zna tych doniesień prasowych, według wiedzy Pana Prezydenta wcześniejsze ustalenia między obiema gminami nie uległy zmianie. Pan wiceprezydent poprosił o zabranie głosu w tej sprawie przez Pana Kamila Mazka.

Pan K. Mazek powiedział, że również według jego wiedzy wcześniejsze ustalenia między gminami nie uległy zmianie.

Radny J. Łakomski zapytał przybliżony termin realizacji remontu mostu.

Pan K. Mazek powiedział, że nie posiada na chwilę obecną takiej wiedzy.

Nie zgłoszono więcej zapytań i wniosków.

#### **19. Zakończenie obrad.**

Pani Przewodnicząca Monika Kwiek podziękowała za udział wszystkim zebranych i zakończyła obrady.

Monika Kwiek

Przewodnicząca  
Rada Miasta Otwock

Przygotował(a): Administrator Systemu