

**UCHWAŁA NR XII/136/25
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 30 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Miasta Otwocka na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Hugona Kołłątaja r. ul. Świderskiej w Otwocku:

- 1) działki ew. nr 2/52 z obr. 43 o powierzchni 682 m², działki ew. nr 2/43 z obr. 43 o powierzchni 72 m², działki ew. nr 2/42 z obr. 43 o powierzchni 37 m², działki ew. nr 2/33 z obr. 43 o powierzchni 105 m², działki ew. nr 2/34 z obrębu 43 o powierzchni 124 m², działki ew. nr 2/36 z obrębu 43 o powierzchni 143 m², z przeznaczeniem pod powierzchnie dodatkowe dla działalności usługowych prowadzonych w obiektach usytuowanych na działkach ew. nr 11, 12, 13/1 i 14 z obrębu 43;
- 2) działki ew. nr 2/48 z obrębu 43 o powierzchni 1 m² z przeznaczeniem pod część budynku usługowego usytuowanego na działce ew. nr 12 z obrębu 43;
- 3) działki ew. nr 2/35 z obrębu 43 o powierzchni 2 m² z przeznaczeniem pod część budynku usługowego usytuowanego na działce ew. nr 13/1 z obrębu 43;
- 4) działki ew. nr 2/41 z obrębu 43 o powierzchni 6 m² oraz działki ew. nr 2/44 z obrębu 43 o powierzchni 1 m² z przeznaczeniem pod część budynku usługowego usytuowanego na działce ew. nr 11 z obrębu 43.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

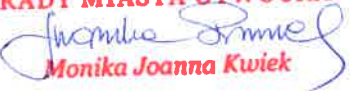
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA**

Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek