

ZARZĄDZENIE NR^{18/2025}
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia ^{28.01.}..... 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, stanowiącej własność
Miasta Otwock, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), Uchwały Nr V/44/24 Rady Miasta Otwocka z dnia 17 września 2024 r. zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, stanowiącej własność Miasta Otwock, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 15 z obr. 134 uregulowana w księdze wieczystej nr WA10/00067883/6 przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na współwłasność właścicielom nieruchomości przyległych oznaczonych jako działka ew. nr 13 z obr. 134 i działka ew. nr 14 z obr. 134 na poprawę ich warunków zagospodarowania.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia ^{29.01.2025}..... do dnia ^{19.02.2025}..... oraz na stronie internetowej Urzędu. Informację o powyższym podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA
dr inż. Jarosław Tomasz Margielski

Załącznik do Zarządzenia Nr^{18/2025}
Prezydenta Miasta Otwocka
z dnia.....^{28.01}2025 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, stanowiącej własność Miasta Otwock, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Otwock, ul. Wiejska
Nr działki w obr. 134	nr 15
Nr księgi wieczystej	WA10/00067883/6
Powierzchnia nieruchomości	112 m ²
*Cena udziału (zł)	58 533,24 zł brutto
Przeznaczenie nieruchomości wg planu zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka	Nieruchomość zlokalizowana na terenie oznaczonym na rysunku planu zagospodarowania przestrzennego symbolem 6 MN – zabudowa jednorodzinna.
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana o kształcie prostokąta.

*/cena zawiera podatek Vat w wysokości 23%

Wywieszono dnia.....^{29.01.2025}
na okres 21 dni
do dnia.....^{19.02.2025}

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)
od.....^{29.01.2025} do.....^{12.03.2025}

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

dr inż. Jarosław Tomasz Margielski