

**UCHWAŁA NR X/123/24
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 18 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność Miasta
Otwocka na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami umów najmu następujących lokali:

- 1) garaży i boksów motocyklowych o łącznej powierzchni 416,75 m² znajdujących się w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej przy ul. Johna Lennona 2 w Otwocku, oznaczonej jako działka ew. nr 21/2, 21/3 i 21/13 z obrębu 49,
- 2) pomieszczenia magazynowo-garażowego o powierzchni 100,34 m² znajdującego się w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej przy ul. Johna Lennona 2 w Otwocku, oznaczonej jako działka ew. nr 21/2 z obrębu 49.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA**

Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Monika Joanna Kwiek
Monika Joanna Kwiek