

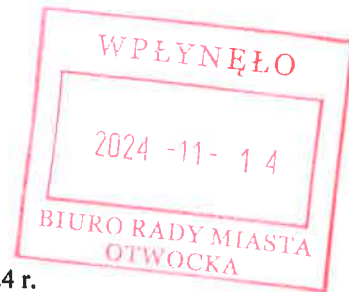
KNiP
Sz. P. M. Kowalczyk

2024 -11- 14

Projekt

z dnia 12 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez



Kj

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA W OTWOCKU**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 znajdującego się w budynku przy ul. Majowej 18 w Otwocku, stanowiącego własność Miasta Otwocka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 o powierzchni użytkowej 13,03 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni użytkowej 3,60 m² znajdującego się w budynku położonym w Otwocku przy ul. Majowej 18, na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako dz. ew. nr 3/2 z obrębu 8 wraz z udziałem wynoszącym 1663/40184 w części nieruchomości wspólnej, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Otwocku księga wieczysta Nr WA1O/00052320/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisano przez/ Signed by:
MARIA
DOWGIELEWICZ
Data/ Date: 12.11.2024 13:44
mSzafir

PODINSPEKTOR

Katarzyna Pietka

Naczelnik Wydziału Nieruchomości

Anna Latoszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad zbywania nieruchomości należy do wyłącznej właściwości rady miasta, do czasu określenia zasad prezydent może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miasta.

Miasto Otwock jest właścicielem samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 6 znajdującego się w budynku przy ul. Majowej 18 w Otwocku.

Lokal od kilku lat jest niezamieszkały. Z uwagi na niewielką powierzchnię użytkową oraz wysokie koszty związane z remontem lokalu, Miasto Otwock zainteresowane jest jego zbyciem.

Z uwagi na powyższe zasadne jest podjęcie powyższej uchwały.

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

dr inż. Mariusz Roman Margielski