

**UCHWAŁA NR VII/99/24
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 30 października 2024 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr LXXIV/570/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 września 2018 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Otwocka pod nazwą "PKP I"**

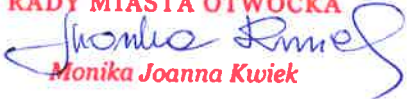
Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala, co następuje:

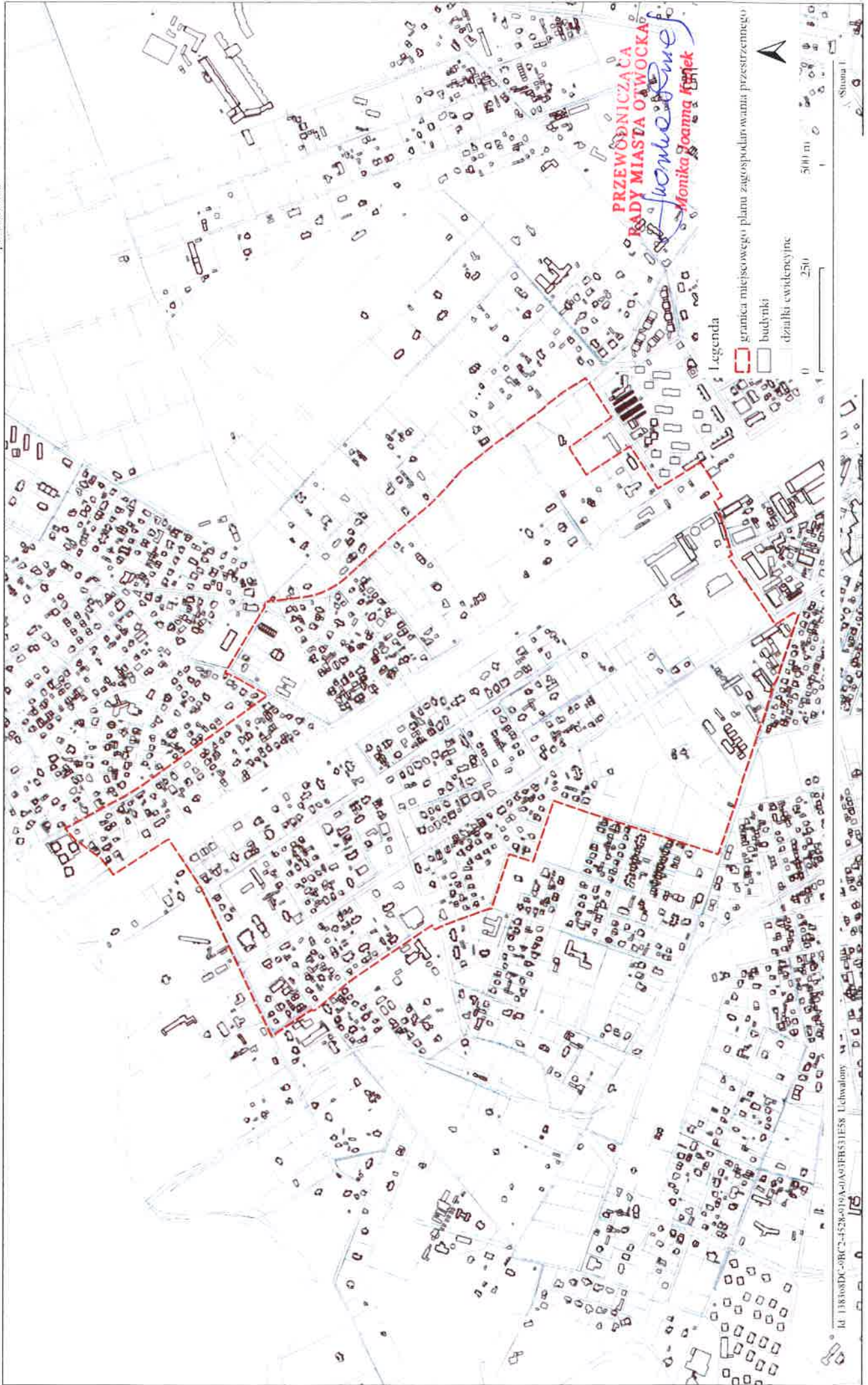
§ 1. W uchwale Nr LXXIV/570/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pod nazwą "PKP I" postanowienia paragrafu 1 otrzymują brzmienie: „§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „PKP I”, obejmującego teren ograniczony ulicami : Bagatela, Majową, Słowackiego, Reymonta, Dłuskiego, Warszawską, terenem PKP, Rzemieślniczą, Kołłątaja, Świderską, Sobieskiego, Kosmiczną, Zielną, Sołtana, Komunardów, Mazowiecką, Mickiewicza, terenem PKP, Jana Pawła II, południowo-wschodnią granicą działek nr 61/4, 61/3 i 61/2 w obr. 101 w Otwocku. Z obszaru opracowania planu wyłącza się działki o numerach ewidencyjnych: 5, 9, 10 w obr. 92.”

§ 2. Pozostałe ustalenia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Załącznik nr 1 do Uchwały Nr LXXIV/570/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 września 2018 r. zastępuje się załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA**

Monika Joanna Kwiek



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), na podstawie uchwały Nr LXXIV/570/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 września 2018 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pod nazwą „PKP I” (zwanego dalej „planem”). Prace nad planem, przebiegały zgodnie z określoną w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym procedurą formalno-prawną.

W dniu 29 sierpnia 2024 r. do Prezydenta Miasta Otwocka wpłynęło pismo Izby Administracji Skarbowej w Warszawie w sprawie zmiany przeznaczenia działek nr ew. 5 i 10 w obrębie 92.

Z uwagi na powyższe pismo oraz potrzebę przyspieszenia prac projektowych nad sporządzaniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „PKP I” wskazane jest wyłączenie z obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „PKP I” działek o nr ew. 5, 9, 10 w obr. 92.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek