

KRP
S.P. M. Konowicki

15.10.2024



Projekt

z dnia 4 października 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku:

- 1) przy ul. Wspólnej, stanowiącej działkę ew. nr 4/2 z obrębu 50 o powierzchni 979 m² z przeznaczeniem pod miejsca parkingowe;
- 2) przy ul. Gen. A. E. Fieldorfa, stanowiącej część o powierzchni 81 m² działki ew. nr 1/3 z obrębu 31 z przeznaczeniem pod miejsca parkingowe;
- 3) przy ul. Gómej 85/87, stanowiącej część o powierzchni 360,5 m² działki ew. nr 5/5 z obrębu 4 z przeznaczeniem pod garaże i pomieszczenia gospodarcze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Specjalista

Katarzyna Kossakowska

Maria Dowgiałowicz
Radca prawny

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości

Grażyna Sabała

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PREZIDENT
MIASTA OTWOCKA

dr inż. Jarosław Tomasz Margielski