

**UCHWAŁA NR V/47/24
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 17 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ew. nr 34/1 z obr. 210

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Miasta Otwocka prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku stanowiącej działkę ew. nr 34/1 z obr. 210 o powierzchni 860 m².

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

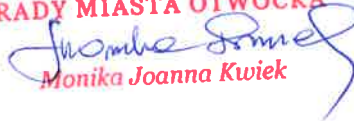
**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA**

Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady miasta należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad nabywania nieruchomości; do czasu określenia zasad prezydent miasta dokonywał tych czynności wyłącznie za zgodą rady miasta. Właściciel wystąpił z wnioskiem do Prezydenta Miasta Otwocka o podział nieruchomości oraz z wnioskiem o wykup jej części na rzecz Miasta Otwocka. Przedmiotowa działka wraz z sąsiednią działką ew. nr 28 z obr. 210 będzie stanowić drogę dojazdową o szerokości odpowiadającej parametrom drogi gminnej. Właściciel zobowiązał się na zbycie w/w nieruchomości na rzecz Miasta Otwocka za 1 zł/m².

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek