

**UCHWAŁA NR V/45/24
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 17 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej
stanowiącej działkę ew. nr 9/12 z obr. 11**

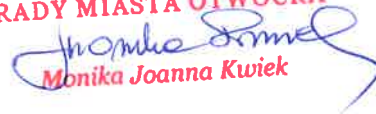
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Miasta Otwocka prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, stanowiącej działkę ew. nr 9/12 z obr. 11 o powierzchni 103 m².

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA**


Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady miasta należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad nabywania nieruchomości; do czasu określenia zasad prezydent miasta dokonuje tych czynności wyłącznie za zgodą rady miasta. Właściciel nieruchomości wystąpił z wnioskiem do Prezydenta Miasta Otwocka o podział nieruchomości oraz zadeklarował zbycie na rzecz Miasta Otwocka wydzielonej części nieruchomości faktycznie użytkowanej jako pas drogowy stanowiący część ulicy Wiślanej. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ulica Wiślana Uchwałą Nr XLIV/488/02 Rady Miasta Otwocka z dnia 12 marca 2002 roku została zaliczona do kategorii dróg gminnych.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA**

Monika Joanna Kwiek