

**UCHWAŁA NR V/43/24
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 17 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Miasta Otwocka na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:


§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

- 1) **ul. Sosnowej** stanowiącej część o pow. 20 m² działek ewidencyjnych nr 45/8, 47/3 z obrębu 46 z przeznaczeniem pod miejsce do gromadzenia odpadów komunalnych (altanę śmietnikową);
- 2) **ul. Kubusia Puchatka 40** stanowiącej część o pow. 21,5 m² działki ewidencyjnej nr 19/1 z obrębu 83 z przeznaczeniem pod garaż;
- 3) **ul. Gabriela Narutowicza 53** stanowiącej część o pow. 136 m² działki ewidencyjnej nr 65 z obrębu 80 z przeznaczeniem pod garaż, altankę i ogródek przydomowy;
- 4) **ul. Gabriela Narutowicza 51** stanowiącej część o pow. 20 m² działki ewidencyjnej nr 66 z obrębu 80 z przeznaczeniem pod garaż;
- 5) **ul. Józefa Poniatowskiego 23** stanowiącej część o pow. 42 m² działki ewidencyjnej nr 5 z obrębu 142 z przeznaczeniem pod garaż;
- 6) **ul. Juliusza Słowackiego 57** stanowiącej część o pow. 15 m² działki ewidencyjnej nr 1/1 z obrębu 110 z przeznaczeniem pod garaż.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA**


Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Monika Joanna Kwiek
Monika Joanna Kwiek