



Kds N/A

Szp. M. Komonodis

2024 -08- 26

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

dotemski
na senio RMO

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ew. nr 34/1 z obr. 210

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Miasta Otwocka prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku stanowiącej działkę ew. nr 34/1 z obr. 210 o powierzchni 860 m².

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału Nieruchomości

Anno Latoszek

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady miasta należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad nabywania nieruchomości; do czasu określenia zasad prezydent miasta dokonywał tych czynności wyłącznie za zgodą rady miasta.

Właściciel wystąpił z wnioskiem do Prezydenta Miasta Otwocka o podział nieruchomości oraz z wnioskiem o wykup jej części na rzecz Miasta Otwocka. Przedmiotowa działka wraz z sąsiednią działką ew. nr 28 z obr. 210 będzie stanowić drogę dojazdową o szerokości odpowiadającej parametrom drogi gminnej. Właściciel zobowiązał się na zbycie w/w nieruchomości na rzecz Miasta Otwocka za 1 zł/m².

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

PREZIDENT
MIASTA OTWOCKA

Jarosław Tomasz Margielski

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej
stanowiącej działkę ew. nr 34/1 z obr. 210**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Miasta Otwocka prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku stanowiącej działkę ew. nr 34/1 z obr. 210 o powierzchni 860 m².

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Natalia Dowgielewicz

Radca prawny