

**UCHWAŁA NR III/29/24
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 26 czerwca 2024 r.

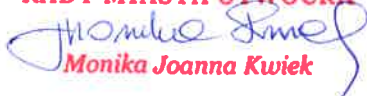
**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości gruntowej, stanowiącego własność Miasta
Otwock**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie udziału 9130/15822 części stanowiącego własność Miasta Otwock w nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA1O/00050887/2, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 53 z obr. 41 o pow. 1001 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

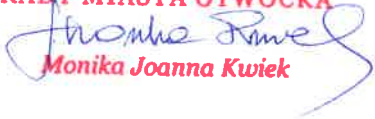
**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA**

Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2023 r., poz. 40 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zasad zbywania nieruchomości należy do wyłącznej właściwości rady gminy. Zgodnie z ww. artykułem podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, do czasu określenia zasad dokonywania tych czynności wymaga zgody rady gminy.

Miasto Otwock jest właścicielem tylko części udziału w przedmiotowej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym będącym w złym stanie technicznym i nie może samodzielnie dysponować nieruchomością, w związku z tym nie ma konieczności utrzymywania przedmiotowej nieruchomości w gminnym zasobie.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek