

**UCHWAŁA NR III/26/24
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 26 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność
Miasta Otwocka na czas określony**


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami umów najmu następujących lokali użytkowych położonych w Otwocku:

- 1) lokalu o powierzchni 51,97 m² usytuowanego w budynku położonym na dz. ew. nr 162 i 168/4 z obrębu 43 przy ul. Michała Elwiro Andriollego 18;
- 2) lokalu o powierzchni 57,58 m² usytuowanego w budynku położonym na dz. ew. nr 162 i 168/4 z obrębu 43 przy ul. Michała Elwiro Andriollego 18.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA**

Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA**

Monika Joanna Kwiek