

ZARZĄDZENIE NR .....155/2024.....  
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia .....24.06..... 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, stanowiącej własność  
Miasta Otwocka, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXXXIX/975/23 Rady Miasta Otwocka z dnia 25 października 2023 r. zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Otwocka oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 37/19 z obr. 31 położona w Otwocku przy ul. Ługi, uregulowana w KW WA 10/00020904/9, opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia .....25.06.2024..... do dnia .....16.07.2024..... oraz na stronie internetowej Urzędu. Informację o powyższym podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

dr inż. Jarosław Tomasz Margielski

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**

Załącznik do Zarządzenia Nr 155/2024

Prezydenta Miasta Otwocka

z dnia 24.06 2024 r.

**Wykaz**

**nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, stanowiącej własność Miasta Otwocka przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego.**

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Ługi
Nr działek w obr. 31	Nr 37/19
Nr księgi wieczystej	WA10/00020904/9
Powierzchnia nieruchomości	121 m <sup>2</sup>
Cena */zł	74 415,00 zł
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Otwocka	Nieruchomość położona na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 3 MNU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
Opis nieruchomości	Teren niezabudowany, płaski. Kształt zbliżony do trójkąta.

\* cena zawiera podatek Vat w wysokości 23%

Wywieszono dnia 25.06.2024

na okres 21 dni

do dnia 16.07.2024

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

(Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

od 25.06.2024 do 06.08.2024

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**

*dr inż. Jarosław Tomasz Margielski*