



Składamy na sejs

2024-06-18

Jhmm

projekt po konkursie

Projekt

z dnia 18 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku:

- 1) przy ul. Wiejskiej, stanowiącej działkę ew. nr 27/4 z obrębu 134 o powierzchni 2248 m² z przeznaczeniem pod istniejące pawilony handlowo-usługowe oraz ich obsługę komunikacyjną;
- 2) przy ul. Józefa Poniatowskiego 33/39, stanowiącej część o powierzchni 527 m² działki ew. nr 4/5 z obrębu 147 z przeznaczeniem pod istniejące garaże oraz dojście i dojazd;
- 3) przy ul. Ługi, stanowiącej część o powierzchni 155 m² działki ew. nr 64 z obrębu 134 z przeznaczeniem pod istniejące garaże.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Specjalista

Katarzyna Koszalkowska

Katarzyna Koszalkowska

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości

Grażyna Sabata

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.