

**UCHWAŁA NR II/7/24  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 5 czerwca 2024 r.

**w sprawie powołania składu osobowego Komisji do spraw Nieruchomości i Przekształceń - doraźnej komisji Rady Miasta Otwocka**

Na podstawie art. 18a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz § 15 Statutu Miasta Otwocka uchwalonego uchwałą Rady Miasta Otwocka Nr XX/186/19 z dnia 29 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2020 r. poz. 324), Rada Miasta Otwocka uchwala, co następuje:

**§ 1.** Powołuje się spośród członków Rady Miasta Otwocka następujący skład osobowy doraźnej Komisji do spraw Nieruchomości i Przekształceń:

**Przewodniczący: Mariusz Konowrocki.**

**Członkowie:**

1. Joanna Chmielewska.
2. Ewa Jedynak.
3. Radosław Kałowski.
4. Andrzej Kobus.
5. Jakub Kosiński.
6. Marcin Kraśniewski.
7. Arkadiusz Krzyżanowski.
8. Jarosław Łakomski.
9. Marcin Michalczyk.
10. Magdalena Nowak.
11. Wojciech Sierpiński.
12. Izabela Tyszka-Kowalska.

**§ 2.** 1. Komisja o której mowa w § 1, jest Komisją doraźną Rady Miasta Otwocka.


2. Do zadań Komisji należy:

- 1) opiniowanie przeznaczenia nieruchomości Gminy Otwock do zawarcia umowy dzierżawy;
- 2) typowanie pustostanów do remontu;
- 3) typowanie nieruchomości Gminy Otwock do sprzedaży;
- 4) przedstawianie projektów założeń co do kierunków polityki nieruchomości w Gminie Otwock;
- 5) monitorowanie przekształcenia Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku (w likwidacji) w spółkę prawa handlowego (spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością).

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XXIV/246/20 Rady Miasta Otwocka z dnia 15 stycznia 2020 r. w sprawie powołania składu osobowego Komisji do spraw Nieruchomości i Przekształceń - doraźnej komisji Rady Miasta Otwocka.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miasta Otwocka.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA**  
  
**Monika Joanna Kwiek**

### Uzasadnienie

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) Rada Miasta ze swojego grona może powołać stałe i doraźnie komisje do określonych zadań, ustalając przedmiot działania oraz ich skład osobowy.

W związku z powyższym przepisem powołana została Komisja do spraw Nieruchomości i Przekształceń o charakterze doraźnym, do zadań której należeć będzie: opiniowanie przeznaczenia nieruchomości Gminy Otwock do zawarcia umowy dzierżawy; typowanie pustostanów do remontu; typowanie nieruchomości Gminy Otwock do sprzedaży; przedstawianie projektów założeń co do kierunków polityki nieruchomości w Gminie Otwock; monitorowanie przekształcenia Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku (w likwidacji) w spółkę prawa handlowego (spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością).

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały przez Radę Miasta Otwocka jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
  
Monika Joanna Kwiek