

pkt 9

Projekt

z dnia 21 maja 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2024 r.

w sprawie powołania składu osobowego Komisji do spraw Nieruchomości i Przekształceń - doraźnej komisji Rady Miasta Otwocka

Na podstawie art. 18a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz § 15 Statutu Miasta Otwocka uchwalonego uchwałą Rady Miasta Otwocka Nr XX/186/19 z dnia 29 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2020 r. poz. 324), Rada Miasta Otwocka uchwala, co następuje:

§ 1. Powołuje się spośród członków Rady Miasta Otwocka następujący skład osobowy doraźnej Komisji do spraw Nieruchomości i Przekształceń:

Przewodniczący:

Członkowie:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

§ 2. 1. Komisja o której mowa w § 1, jest Komisją doraźną Rady Miasta Otwocka.

2. Do zadań Komisji należy:

- 1) opiniowanie przeznaczenia nieruchomości Gminy Otwock do zawarcia umowy dzierżawy;
- 2) typowanie pustostanów do remontu;
- 3) typowanie nieruchomości Gminy Otwock do sprzedaży;
- 4) przedstawianie projektów założeń co do kierunków polityki nieruchomości w Gminie Otwock;
- 5) monitorowanie przekształcenia Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku (w likwidacji) w spółkę prawa handlowego (spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością).

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXIV/246/20 Rady Miasta Otwocka z dnia 15 stycznia 2020 r. w sprawie powołania składu osobowego Komisji do spraw Nieruchomości i Przekształceń - doraźnej komisji Rady Miasta Otwocka.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miasta Otwocka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzona pod względem formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
[Signature]
Bożenna Marchel-Potrzuska
OL-C-524

Kmiciejewski

Uzasadnienie

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) Rada Miasta ze swojego grona może powołać stałe i doraźnie komisje do określonych zadań, ustalając przedmiot działania oraz ich skład osobowy.

W związku z powyższym przepisem powołana została Komisja do spraw Nieruchomości i Przekształceń o charakterze doraźnym, do zadań której należeć będzie: opiniowanie przeznaczenia nieruchomości Gminy Otwock do zawarcia umowy dzierżawy; typowanie pustostanów do remontu; typowanie nieruchomości Gminy Otwock do sprzedaży; przedstawianie projektów założeń co do kierunków polityki nieruchomości w Gminie Otwock; monitorowanie przekształcenia Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku (w likwidacji) w spółkę prawa handlowego (spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością).

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały przez Radę Miasta Otwocka jest zasadne.