



## PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock  
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06); fax: +48 (22) 779 42 25  
www.otwock.pl e-mail: umotwock@otwock.pl

---

WN.6831.2.2024.SC

Otwock, dnia 04.04.2024 r.

### OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 97a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Prezydent Miasta Otwocka

1. Informuje o zamiarze wszczęcia z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie podziału nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w Otwocku, przy ulicy Turystycznej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. ew. 2/3 z obr. 14, dla której nie jest urządzona księga wieczysta.

2. Podział nieruchomości opisanej w pkt 1 jest niezbędny dla realizacji celu publicznego polegającego na wydzieleniu działek przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod ulicę lokalną, ul. Turystyczną.

3. Wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości opisanej w pkt 1, aby w terminie 2 miesięcy zgłosiły się w Urzędzie Miasta Otwocka z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 5 w Otwocku do budynku B, pokój nr 44, i wykazały swoje prawa do nieruchomości.

4. Po bezskutecznym upływie terminu określonego w pkt 3 zostanie wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie podziału nieruchomości i zostanie wydana decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości.

5. Niniejsze ogłoszenie podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Otwocka oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

  
Paweł Walo  
Wiceprezydent Miasta