

UCHWAŁA NR XCIII/1009/23  
RADY MIASTA OTWOCKA

z dnia 19 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Otwocka na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

- 1) **ul. Hugona Kołłątaja 68** stanowiącej część o pow. 21 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 32 z obrębu 4 z przeznaczeniem pod garaż i pomieszczenie gospodarcze;
- 2) **ul. Armii Krajowej 19** stanowiącej część o pow. 25 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 12/4 z obrębu 142 z przeznaczeniem pod garaż i pomieszczenie gospodarcze;
- 3) **ul. Kubusia Puchatka 45/47** stanowiącej część o pow. 9 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 34/2 z obrębu 84 z przeznaczeniem pod pomieszczenia gospodarcze;
- 4) **ul. Jana Kilińskiego 5** stanowiącej część o pow. 930 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 8/4 z obrębu 97 z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe;
- 5) **ul. Tadeusza Kościuszki 5/7** stanowiącej część o pow. 265 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 47/1 z obrębu 94 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy i pomieszczenie gospodarcze;
- 6) **ul. Kubusia Puchatka 40** stanowiącej część o pow. 290 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 19/1 z obrębu 83 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
  
Monika Joanna Kwiek

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
  
Monika Joanna Kwiek