



STAROSTA OTWOCKI

Z. Bukalski
11.07.2023



Otwock, dnia 4 lipca 2023 r.

GN.680.52.2023.KP

POSTANOWIENIE Nr 10 / 2023

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w związku z art. 53 ust. 4 pkt. 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 r., poz. 977)

postanawiam:

uzgodnić projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na rozbudowie oraz rewitalizacji zabytkowego obiektu *Czworaki* ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję Oddziału Rehabilitacji z rozbiórką dobudowy i zagospodarowaniem terenu infrastrukturą techniczną na terenie części dz. nr ew. 1/11 z obrębu 73 położonej przy ul. Władysława Reymonta w Otwocku.

UZASADNIENIE

W dniu 26 czerwca 2023 r. do Kancelarii tut. Starostwa wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Otwocka z prośbą o uzgodnienie lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zadań samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na rozbudowie oraz rewitalizacji zabytkowego obiektu *Czworaki* ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję Oddziału Rehabilitacji z rozbiórką dobudowy i zagospodarowaniem terenu infrastrukturą techniczną na terenie części dz. nr ew. 1/11 z obrębu 73 położonej przy ul. Władysława Reymonta w Otwocku.

Do wniosku dołączono projekt decyzji wraz z mapą terenu z granicami lokalizacji.

W wyniku przeprowadzenia wszechstronnej analizy przedmiotowej sprawy, uznać należy, że projektowane zamierzenie nie jest sprzeczne z przepisami prawa oraz nie koliduje z interesami Skarbu Państwa i Powiatu Otwockiego.

W związku z powyższym pozytywnie opiniuję projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Z uwagi na powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem, w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.



WZ. STAROSTY
Paweł Zawada
WICESTAROSTA

Otrzymują:

1. **Prezydent Miasta Otwocka**
ul. Armii Krajowej 5
05-400 Otwock
2. **Mazowieckie Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy**
ul. G. Narutowicza 80,
05-400 Otwock
3. **Pan Marcin Marzec**
Pełnomocnik Mazowieckiego Centrum Leczenia Chorób Płuc i Gruźlicy
ul. Nowohucka 92a
30-728 Kraków
4. a/a