

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**

**ZARZĄDZENIE NR 160/2023  
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

z dnia 22.06. 2023 r.

**w sprawie ustanowienia na rzecz Gminy Otwock prawa służebności gruntowej na nieruchomości ozn.  
jako dz. ew. nr 36/1 z obr. 82, położonej w Otwocku przy ul. Gabriela Narutowicza 95.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się warunki ustanowienia na rzecz Gminy Otwock prawa służebności gruntowej na nieruchomości ozn. jako dz. ew. nr ew. 36/1 z obr. 82, położonej w Otwocku przy ul. Gabriela Narutowicza 95, stanowiącej własność osoby fizycznej, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00087036/0 w związku z usytuowaniem na ww. nieruchomości urządzenia wodnego – zakrytego rowu wraz z przebiegającym w nim rurociągiem, zwanym dalej „rowem”.

§ 2. 1. Ustanowienie służebności opisanej w § 1 następuje nieodpłatnie w formie aktu notarialnego. Wartość służebności została uzgodniona między stronami na kwotę w wysokości 26.447 zł.

2. Koszty aktu notarialnego związane z ustanowieniem prawa służebności gruntowej ponosi Gmina Otwock.

§ 3. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa służebności gruntowej na nieruchomości ozn. jako dz. ew. nr 36/1 z obr. 92 zostaną określone w porozumieniu, a następnie prawo to zostanie zapisane w Dziale III KW WA1O/00087036/0.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**  
*Jarosław Tomasz Margielski*