

STAROSTA OTWOCKI

ul. Górna 13, 05-400 Otwock

Otwock, dnia 2023 r

AB.6740.DR 1..2023.MBA

OBWIESZCZENIE STAROSTY OTWOCKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r, poz. 162)

zawiadamiam

o wydaniu decyzji Starosty Otwockiego nr 5 /2023 z dnia 6 czerwca 2023 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2756W – ul. Orlej, na odcinku od ul. Powstańców Warszawy do ul. Świderskiej w Otwocku”

- inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim na terenie powiatu otwockiego w m. Otwock na działkach lub częściach działek:
obr. 43 dz. ew. nr 65/15, 66/7, 175, 176, 189/31, 189/32, 189/33, 198/3, 183, 199/3, 172, 170/4.
- numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi, do przejęcia pod inwestycję (w nawiasach numery działek po podziale, **łustym drukiem** numery działek przeznaczone do przejęcia na rzecz Powiatu Otwockiego.):
obr. 43 dz. ew. nr 175 (**175/1**, 175/2), 176 (**176/1**, 176/2), 198/3 (**198/4**, 198/5) w Otwocku.
- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu, przeznaczone pod budowę lub przebudowę innych dróg publicznych (przebudowa chodnika, rozbiórka budynku niemieszkalnego).
- obr. 43 dz. ew. nr 65/15, 66/7, 175 ,176, 198/3, 183, 172, 170/4 w Otwocku.

Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadająca nadany rygor natychmiastowej wykonalności,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo

3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od daty ogłoszenia obwieszczenia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku (tel. 22-600-7-198)

Od w/w decyzji służy stronom postępowania odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Na tablicy ogłoszeń
wywieszono dnia
zdjęto dnia

z up. STAROSTY
Józef Maciejowski
Dyrektor
Wydziału Architektury i Budownictwa

Na stronie Biuletynu Informacji Publicznej:
wywieszono dnia
zdjęto dnia

podpis..... pieczęć adresowa urzędu.....