

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

**ZARZĄDZENIE NR 144/2023
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

z dnia 02.06.2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Białymstoku, stanowiącej
współwłasność Gminy Otwock, przeznaczonej do zbycia udziału stanowiącego własność Gminy Otwock
w drodze przetargu ograniczonego**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXXIX/853/23 Rady Miasta Otwocka z dnia 20 lutego 2023 r. zmienionej Uchwałą Nr LXXXIII/905/23 Rady Miasta Otwocka z dnia 31 maja 2023 r. zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Białymstoku, stanowiącej współwłasność Gminy Otwock w udziale 55566/823200 części, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 255 z obr. 9 uregulowana w KW Nr BI1/00284578/4.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 01.06.23 do dnia 21.06.23, poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Patryk Walo
Wiceprezydent Miasta

Załącznik do Zarządzenia Nr^{144/2023}

Prezydenta Miasta Otwocka

z dnia ^{07.06}.....2023 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Białymstoku, stanowiącej współwłasność Gminy Otwock, przeznaczonej do zbycia udziału stanowiącego własność Gminy Otwock w drodze przetargu ograniczonego

Położenie nieruchomości	Białystok, ul. Kazimierza Pułaskiego 32
Nr działki w obr. 9	nr 255
Nr księgi wieczystej	BI1B/00284578/4
Powierzchnia nieruchomości	2 359 m ² - udział Gminy Otwock 55566/823200
*Cena udziału (zł)	120 000,00 zł
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Otwocka	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość zlokalizowana na terenie oznaczonym symbolem 5 MN, t.j. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem realizacji nieuciążliwej funkcji usługowej.
Opis nieruchomości	Działka o kształcie prostokąta zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym

*/bez podatku Vat na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.)

Wywieszono dnia ^{07.06.2023}
na okres 21 dni
do dnia ^{27.06.2023}

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) od ^{07.06.2023} do ^{18.07.2023}

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Paweł Walo
Wiceprezydent Miasta