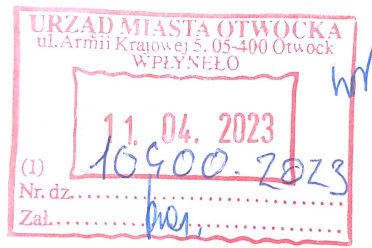




WOJEWODA MAZOWIECKI
SPN-I.7533.858.2019.EG



A. Bednarek
12.04.2023 r.

Warszawa, dnia 04.04.2023 r.

DECYZJA NR 1649 /2023

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 roku, poz. 2000 ze zm.)

stwierdzam nabycie

przez Powiat Otwocki z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności nieruchomości zajętej pod część ulicy Żeromskiego w Otwocku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 17/1 o powierzchni 442 m² w obrębie ewidencyjnym 0241 241.

UZASADNIENIE

Starosta Powiatu Otwockiego wnioskiem znak GN.683.56.2018.MP z dnia 09 października 2019 roku wystąpił o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie przez powiat otwocki z dniem 1 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanego gruntu zajętego pod część pod część ulicy Żeromskiego w Otwocku.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, niestanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy i pozostawała we władaniu Wojewódzkiej Dyrekcji Dróg Miejskich w Warszawie - Rejon Otwock.

Starosta Otwocki działając w imieniu Skarbu Państwa złożył oświadczenie znak GN.683.56.2018.AN z dnia 05 stycznia 2021 roku informujące że Skarbowi Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Rozporządzeniem Ministra Komunikacji z dnia 17 listopada 1986 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg wojewódzkich w województwach: stołecznym warszawskim, jeleniogórskim, płockim, radomskim i szczecińskim (załącznik nr 1 do Dz. U. Nr 42, poz. 205 z dnia 6 grudnia

1986 roku) ulica Żeromskiego w Otwocku stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę wojewódzką. Na podstawie art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku Rada Ministrów określiła w drodze Rozporządzenia z dnia 15 grudnia 1998 roku (Dz. U. Nr 160, poz. 1071) wykaz dróg krajowych i wojewódzkich, który nie obejmował ulicy Żeromskiego. Stosownie do art. 103 ust. 3 tej ustawy dotychczasowe drogi krajowe i wojewódzkie nie wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 roku stają się z dniem 1 stycznia 1999 roku drogami powiatowymi.

Na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 9/II/2018 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 29 marca 2018 roku działka nr 17/1 wydzielona z działki nr 17 w obrębie 0241 241 stała się własnością Skarbu Państwa.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną przedmiotowa nieruchomość zajęta pod część ulicy Żeromskiego w Otwocku stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Powiatu Otwockiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Otwockiego
ul. Górna 13, 05-400 Otwock
(2 egz. decyzji - w tym 1 egz. ostatecznej decyzji
dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
2. Starosta Powiatu Otwockiego
ul. Górna 13, 05-400 Otwock
3. aa

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Malgorzata Wasiak-Bieniewska
Kierownik Oddziału
Regulacji Stanu Prawnego Nieruchomości

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Otwocka
ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Otwocku
ul. Bohaterów Westerplatte 1, 05-480 Karczew
3. Wydział Geodezji i Kartografii
Starostwa Powiatowego w Otwocku
ul. Komunardów 10, 05-402 Otwock
(1 egz. ostatecznej decyzji
w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego)