

# ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

ul. Wawerska 8, 05-400 Otwock  
tel. 22 779-30-96, 22 779-30-97, fax. 22 779-37-81  
[www.zgm-otwock.pl](http://www.zgm-otwock.pl)

## Wykaz robót z dnia 20 marca 2023 r.

Adres	Przedmiot zamówienie	Termin podpisania umowy	Termin realizacji liczony od dnia wprowadzenia na budowę	Termin składania ofert
ul. Warszawska 78 lok 8 Otwock	Wymiana drzwi zewnętrznych	W terminie do 7 dni licząc od dnia zakończenia postępowania.	Do 14 dni.	Do dnia 27 marca 2023 r. do godziny 17 <sup>00</sup> (poniedziałek).
ul. Sobieskiego 12 m 7 Otwock	Wymiana drzwi zewnętrznych			
ul. Słowackiego 14 m 9 Otwock	Wymiana drzwi zewnętrznych			

Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku (Zamawiający) zastrzega prawo do pozostawienia zapytania ofertowego bez rozstrzygnięcia i podania przyczyny.

**Uwaga!** propozycję cenową można złożyć na jedną lub dowolną ilość adresów - **osobna cena na każdy adres**. Każdy adres rozpatrywany będzie osobno. Oferty w **zaklejonej kopercie** należy składać w sekretariacie Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku, ul. Wawerska 8, 05-400 Otwock (osobiście lub drogą pocztową).

Rozpatrywane będą oferty, które wpłyną w podanym w tabeli terminie składania ofert.

Oferty złożone po upływie terminu składania ofert podanym w tabeli nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego.

p.o. Dyrektora  
Bartłomiej Stowski

Lp.	Podsta- wa	Nr spe c. tec hn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>WYMIANA DRZWI ZEWN DO LOKALU WEWNĄTRZ KL.</b>						
1			Wyjęcie drzwi wewnątrz klatkowych drewnianych o powierzchni do 2 m2 1	szt. szt.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2			Wstawienie stolarki drzwiowej zewnętrznej fabrycznie wykończonych ocieplone o pow do 2 m2 wraz z okuciami 0,80X2.00 brązowe wsp. K 1,4 z obróbką osadzenia + opaski 1	szt szt	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3			Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm 5	m m	5.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
4			Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian od strony korytarza z ujednoczeniem koloru wokół osadzonych drzwi 5.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
5			Wywiezienie zdemontowanej stolarki drzwiowej samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.300	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.300</b>
6			J.w. lecz za każdy następny 1 km Krotność = 15 0.30	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.300	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.300</b>

Lp.	Podsta- wa	Nr spe c. tec hn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH</b>						
1			Wycięcie części ościeżnicy drzwiowej w ścianach drewnianych i przygotowania otworu do obsadzenia drzwi mocując nowej boczny ramiak. 3.0	m m	 3.000	 3.000
2			Obsadzenie drzwi zewn. fabrycznie wykończonych o wsp.K nie większym jak 1.3 o pow. do 2 m2 w ścianach drewnianych z dokładnym uszczelnieniem i obróbką obsarzenia 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
3			Uzupełnienie i uszczelnienie ściany elewacyjnej drewnianej 0.65*0.70	m2 m2	 0.455	 0.455
4			Uzupełnienie uszkodzonych miejsc przy pracach wymiany drzwi o powierzchni do 0.5 m2 na ścianie wewn. i zewn. płyta KG 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
5			Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian po reperaturze ościeży 0.60*1.8+0.20*5.0	m2 m2	 2.080	 2.080
6			Opaski przyścienne kątowniki lub ćwierć-wałki - montaż przy wykończeniu łączeń ścian z ościeżnicą 12	m m	 12.000	 12.000
7			Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową powierzchni drewnianych od strony zewnętrznej z ujednoczeniem koloru elewacji Przedmiar dodatkowy - powierzchnia faktycznie pomalowana 2.15 2.15*2	m2 m2 p.f.p. m2	  4.300	 2.150 4.300
8			Wywiezienie starych drzwi i odpadów budowl. na odległość do 1 km 0.40	m3 m3	 0.400	 0.400
9			J.w lecz- za każdy następny 1 km Krotność = 25 0.40	m3 m3	 0.400	 0.400
					<b>RAZEM</b>	<b>0.400</b>

SŁOWACKIEGO 14 m 9 wymiana drzwi zewn. OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Lp.	Podsta- wa	Nr spe c. tec hn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH</b>						
1			Demontaż ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 ( drzwi zewnętrzne wejściowe do lokalu nr 9	szt.		
			1	szt.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2			Dostosowanie otworu do zamontowania nowej ościeżnicy drzwiowej	msc		
			1	msc	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3			Wzmocnienie ścian drewnianych w miejscu po zdemontowanej ościeżnicy	m		
			5	m	5.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
4			Uzupełnienie i uszczelnienie ścian drewnianych po zlikwidowaniu naświetla drzwiowego bez demontażu górnej części ościeżnicy.	m <sup>2</sup>		
			0.65*0.70	m <sup>2</sup>	0.455	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.455</b>
5			Wstawienie drzwi zewn. typu JW-4 polskie przeciw włamaniowe o wsp K nie większym jak 1.3 z dokładnym uszczelnieniem i naprawą ościeży wraz z naprawą uszkodzeń wokół drzwi na zewnątrz i wewnątrz lokalu	szt.		
			1	szt.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6			Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych nakrapianych na zadeklowanej części nad drzwiami	m <sup>2</sup>		
			0.65*1.10	m <sup>2</sup>	0.715	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.715</b>
7			Wywiezienie starych drzwi i odpadów budowl. na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
			0.40	m <sup>3</sup>	0.400	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.400</b>
8			J.w lecz- za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
			Krotność = 25	m <sup>3</sup>	0.400	
			0.40			
					<b>RAZEM</b>	<b>0.400</b>

**Dane oferenta:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku  
ul. Wawerska 8  
05-400 Otwock**

**PROPOZYCJA CENOWA**

Ja/My niżej podpisany/ani .....  
działając w imieniu i na rzecz .....

W odpowiedzi na zaproszenie Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej, do złożenia propozycji cenowej na:  
.....  
.....

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń. Oferujemy realizację zamówienia zgodnie z opracowaną przez nas kalkulacją, (uwzględniając zapisy dokumentów dotyczących Zamówienia, warunków umowy oraz wizję lokalną w terenie) za cenę:

<b>Adres wraz z nr lokalu</b>	<b>Cena oferty netto [PLN]</b>	<b>Stawka VAT [%]</b>	<b>Kwota podatku VAT [PLN]</b>	<b>Cena oferty brutto [PLN]</b>

Cena oferty brutto słownie: .....  
.....

Powyższa cena zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

W razie wybrania naszej oferty zobowiązuję/my się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentach dotyczących Zamówienia oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

..... dn. ....  
.....  
..... podpis upoważnionego przedstawiciela

Podmioty, które nie świadczyły usług dla ZGM zobowiązane są wraz z propozycją cenową dostarczyć następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z CEIDG
- polisę lub inny dokument poświadczający, że Wykonawca jest ubezpieczony od OC w zakresie prowadzonej działalności
- referencje potwierdzające posiadanie wiedzy i doświadczenia w branży budowlanej, sanitarnej lub elektrycznej w zależności od przedmiotu zamówienia